מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב - יפו
מקום : חולון
גוש : 6019
חלקה 156
שטח 0.524 דונם
הוכן עבור : עיריית חולון

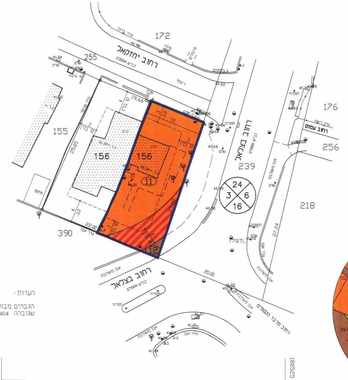
מס' סידורי : 5347 \2003
שם הקובץ : 6019-156.DWG

מפה טופוגרפית

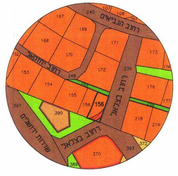
קנה מידה 1 : 250

כלות שטחים

שטחים	מספר חלקות			
	יעד	מס' מגרש	מס' מגרש	שטחים בדונמים מס'
0.256	מגורים	11		
0.006	דרך קיימת	12		
0.262	156/1			



תרשים סביבה 1 : 1250



הערות:
הגבולות מבוססים על נ.מ.ה. בנ. של עריית חולון
שטח הבנייה 42.404 מ"ר

רמת גן 9.9.2003
אברהם דיאמנט
מודד מוסמך

אברהם דיאמנט
מודד פוסקי
אברהם דיאמנט משרד למדידות. רח' סמדר 26. רמת גן.
רשיון מס 365
טל' 03-7528324 פקס 03-7528322
דואר אלקטרוני: diac_il@yahoo.com

תכנית מצב מוצע
קנה מידה 1:250

מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב - יפו
מקום : חולון
גוש : 6019
חלקה 156
שטח 0.524 דונם
הוכן עבור : עיריית חולון

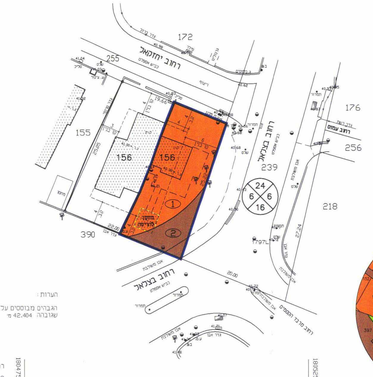
מס' סידורי : 5347 \2003
שם הקובץ : 6019-156.DWG

מפה טופוגרפית

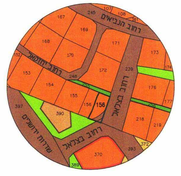
קנה מידה 1 : 250

כלות שטחים

שטחים	מספר חלקות			
	יעד	מס' מגרש	מס' מגרש	שטחים בדונמים מס'
0.211	מגורים	1		
0.051	דרך קיימת	2		
0.262	156/1			



תרשים סביבה 1 : 1250



הערות:
הגבולות מבוססים על נ.מ.ה. בנ. של עריית חולון
שטח הבנייה 42.404 מ"ר

רמת גן 9.9.2003
אברהם דיאמנט
מודד מוסמך

אברהם דיאמנט
מודד פוסקי
אברהם דיאמנט משרד למדידות. רח' סמדר 26. רמת גן.
רשיון מס 365
טל' 03-7528324 פקס 03-7528322
דואר אלקטרוני: diac_il@yahoo.com

תכנית מצב קיים
קנה מידה 1:250

מקרא

- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ד'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת / מאושרת
- דרך לביטול
- שביל גישה
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבניני ציבור
- מבנה להריסה
- גבול תכנית
- גבול גוש
- 156 — מס' חלקה מקורי
- 35 — מס' מגרש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

לוח שטחים

גוש	חלקה	מצב קיים: מס' מגרש	מצב קיים: יעוד	מצב קיים: שטח בדונם	מצב קיים: שטח ב-%	מצב מוצע: מס' מגרש	מצב מוצע: יעוד	מצב מוצע: שטח בדונם	מצב מוצע: שטח ב-%
6019	156 (חלקי)	1	אזור מגורים א'	0.211	80.5	11	אזור מגורים א'	0.256	97.7
		2	דרך קיימת	0.051	19.5	12	דרך קיימת	0.006	2.3
			סה"כ	0.262	100.0		סה"כ	0.262	100.0

אושרה
20.05.2004

מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב-יפו
עיר : חולון
תכנית מיתאר ח - 532
" ביטול הפקעה והסדרת קווי בנין - רחוב יחזקאל 24 , נווה ארזים"
שינוי לתכניות המיתאר מס' ח /1, ח /1/ 2, ח /1/ 4, ח /1/ 4 ד, ח /1/ 7, ח/1/ 8, ח/1/ 10 א, ח/1/ 15, ח/ 277 ולתכנית מפורטת תג/ 275 .

גוש : 6019
חלקן מחלקה : 156
שכונה : נווה ארזים
רחוב : יחזקאל 24
בעל הקרקע : קרן קיימת לישראל
יזום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון. טלפון: 03-5027481 פקס: 03-5027486
עורך התכנית : אדריכל חזי ברקוביץ - מהנדס העיר. טלפון: 03-5027481 פקס: 03-5027486
שטח התכנית : 0.262 דונם
קנה מידה : 1:250 1:1250

תאריך :

חתימות :

משרד הכנים מחוז תל-אביב
חיים המכנון והבנייה המקומית - 1965
הרשות הבנייה מס' 532
ההכנייה המקומית מס'
מס' 03 502 7486 פקס
מנהל המחוז
מינהל התכנון
אדר' חזי ברקוביץ
22.4.04

יזום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה חולון

אדר' חזי ברקוביץ
מהנדס העיר

עורך התכנית : אדריכל חזי ברקוביץ - מהנדס העיר

ועדה המקומית לתכנון ובניה-חולון
מס' ח - 532 מאוד
הוחלט לאשר את התכנית בישיבת הועדה מיום
18.4.05

156-ח22