

15.2.06

מרחב תכנון מחוזי - מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי - אור יהודה - אזור
 תכנית מתאר מקומית מספר מ.א.א./מק/1057
 תכנית הכוללת הוראות איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים
 שינוי ל :
 תג"פ 529, תרש"צ 3/55/1, תרש"צ 3/55/13, מ.א.א./9/א
 תרש"צ 3/55/17, תכנית מתאר מקומית מספר מ.א.א./100,

מחוז : תל אביב
 הנפה : תל אביב - יפו
 המקום : אור יהודה
 גוש : 6226
 חלקות : 75, 76, 79
 גוש : 7210
 חלקות/חלקי חלקות : 46, 203
 גוש : 6229
 חלקי חלקה : 84
 רחובות : רח' הפלמ"ח פינת החשמונאים דרך 24 בין הראשונים להתעשרה
 שטח התכנית : 6.755 דונם
 קנה מידה : 1 : 1000
 יזם התכנית : הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור
 בעל הקרקע : קק"ל, רשות הפיתוח, עיריית אור יהודה
 עורך התכנית : הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור
 ומדבא מדידות והנדסה בע"מ
 מודד התכנית : שמעון ורזגר מודד מוסמך רשיון מספר 418
 מדבא - מדידות והנדסה בע"מ
 תאריך המדידה 25.10.2002

1. הפנימטריה מבוססת על נק': 443U,430U
 2. האלטימטריה מבוססת על נק': 444U=28.895

חתימות :

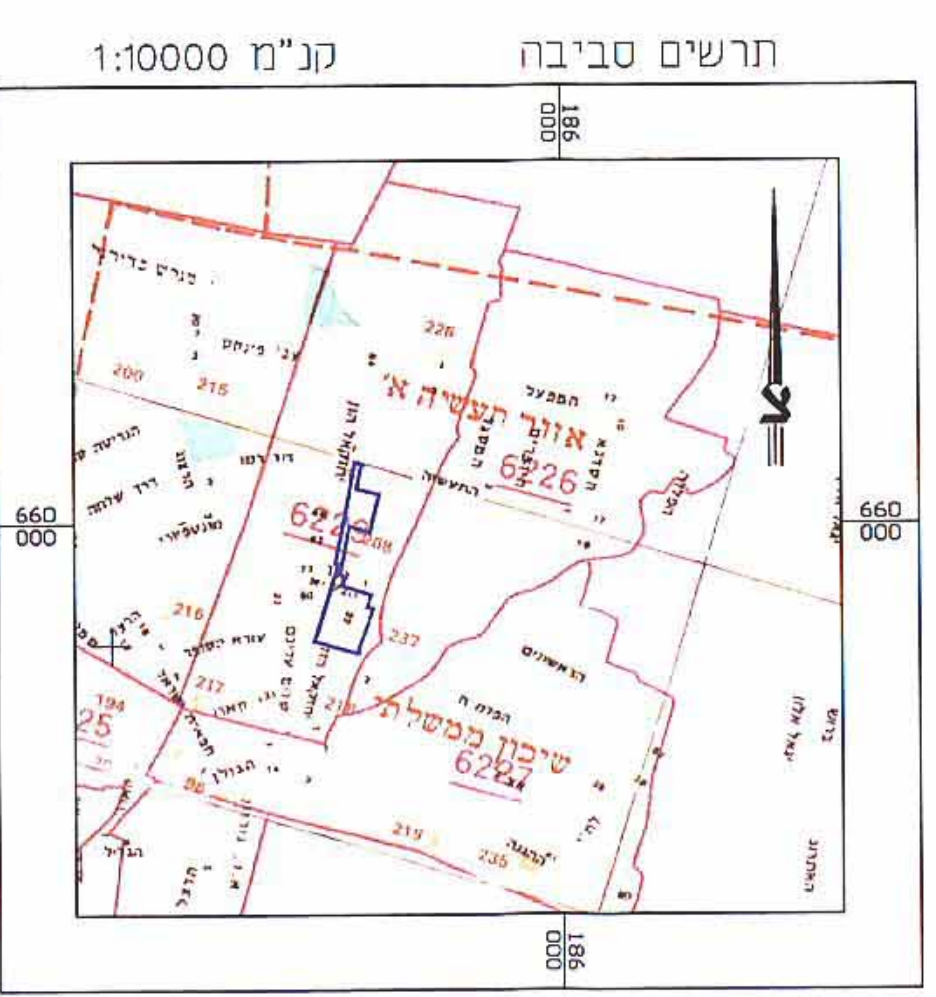
שמעון ורזגר, מודד מוסמך (418)
 (הברול 3 ת"א, טל': 03-6482999)
 תאריך: 7/6/05

אור יהודה - אזור
 הוועדה המקומית לתכנון ובניה
 אישור תכנית ע"י מינהל תכנון שטח אזורי
 מישיבה מס' 51605 מתאריך 9.9.06
 5468
 801

טבלת שטחים

מחוז מוצע			מחוז קיים		
%	שטח בדונם	ייעוד קרקע	%	שטח בדונם	ייעוד קרקע
23.00	1.554	מסחרי	35.56	2.402	מסחרי
20.92	1.413	שצ"פ	8.36	0.565	שצ"פ
56.08	3.219	דרך טימח	56.08	3.788	דרכים טימח
	0.569	דרך מוצעת			
100	6.755	סה"כ	100	6.755	סה"כ

- מקרא :
- גבול התכנית : [Symbol]
 - דרך לביטול : [Symbol]
 - שטח להפרצלציה : [Symbol]
 - גבול ומס' חלקה לפי גוש : 3 [Symbol]
 - גבול ומס' מגרש לפי ת.ב.ע. : [Symbol]
 - מבנה להריסה : [Symbol]
 - מסחרי : [Symbol]
 - דרך קיימת/מאושרת : [Symbol]
 - שצ"פ/שביני להולכי רגל : [Symbol]
 - שפ"פ : [Symbol]
 - דרך מוצעת : [Symbol]



מצב מוצע



מצב קיים

