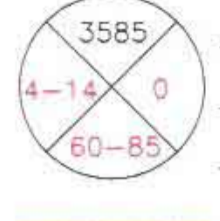


מרחב תכנון מחוזי ת"א
 מרחב תכנון גלילי מחוזי ת"א
 מרחב תכנון מקומי ת"א-יפ"ו
 מרחב תכנון מקומי חולון
 תשריט מצורף ל-:
 תכנית מיתאר מקומית ותכנית מפורטת

מוקדמת מס'.....

תדמ"ת 2003
תוואי נתיבי איילון בין
מחלף קבוץ גלויות למחלף חולון
 שינוי לתכניות 1205, 22205, ח"ו, ח"ו, תא\ח-2266-390\6 R
 מוגש לפי תיקון 37 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה, ס' 109 ב.

- מקרא**
- גבול תכנית מוצעת
 - גבול תכניות מאושרות
 - גבול גוש רשום ומספרו
 - גבול חלקה רשומה ומספרה
 - גבול תחום שיפוט עירוני ת"א-חולון
 - גבול תחום שיפוט מקווה ישראל
 - שטח למסילת ברזל קיים או מאושר
 - שטח למסילת ברזל מוצע
 - דרך קיימת או מאושרת
 - כביש סלול בפועל לא סטטוטורי
 - דרך מוצעת או הרחבת דרך



- מספר הדרך
- מרווח קידמי מינימלי
- רוחב הדרך/רכבת
- שטח לעצוב נוף בשולי דרך מחירה מאושרת (הכלול בדרך)
- שטח לעיצוב נוף לא כלול בדרך
- שביל להולכי רגל
- אזור מסחרי
- אזור מסחרי מיוחד בעתודה
- אזור מסחרי מיוחד
- אזור מגורים א' - א"ב
- שטח חנייה
- אזור מגורים א' לפי תכנית 312
- שטח ציבורי פתוח
- שטח ציבורי פתוח מוצע
- שטח פרטי פתוח
- שטח לבניני ציבור
- מגרש מיוחד
- שטח לבניני ציבור לפי תכנית 2205 ב
- שטח לבניני ציבור לפי תכנית 312
- שטח ציבורי פתוח הכלול בדרך (שוליים לגישה)
- שטח לתכנון בעתיד
- שטח חקלאי
- שטח נחל
- שטח לחלוקה מחדש
- מבנים להריסה
- קו חשמל מתח גבוה
- מרכז תחבורה
- תחום גשר לרכב - מבנה קיים
- תחום גשר לרכב - מבנה מוצע
- תחום גשר לרכבת - מבנה קיים להסבה
- תחום גשר לרכבת - מבנה מוצע
- תוואי הרכבת הקלה עפ"י תמ"א א' 23
- תוואי הרכבת הקלה עפ"י תמ"א א' 23
- תחנה ראשית לרכבת קלה עפ"י תמ"א א' 23

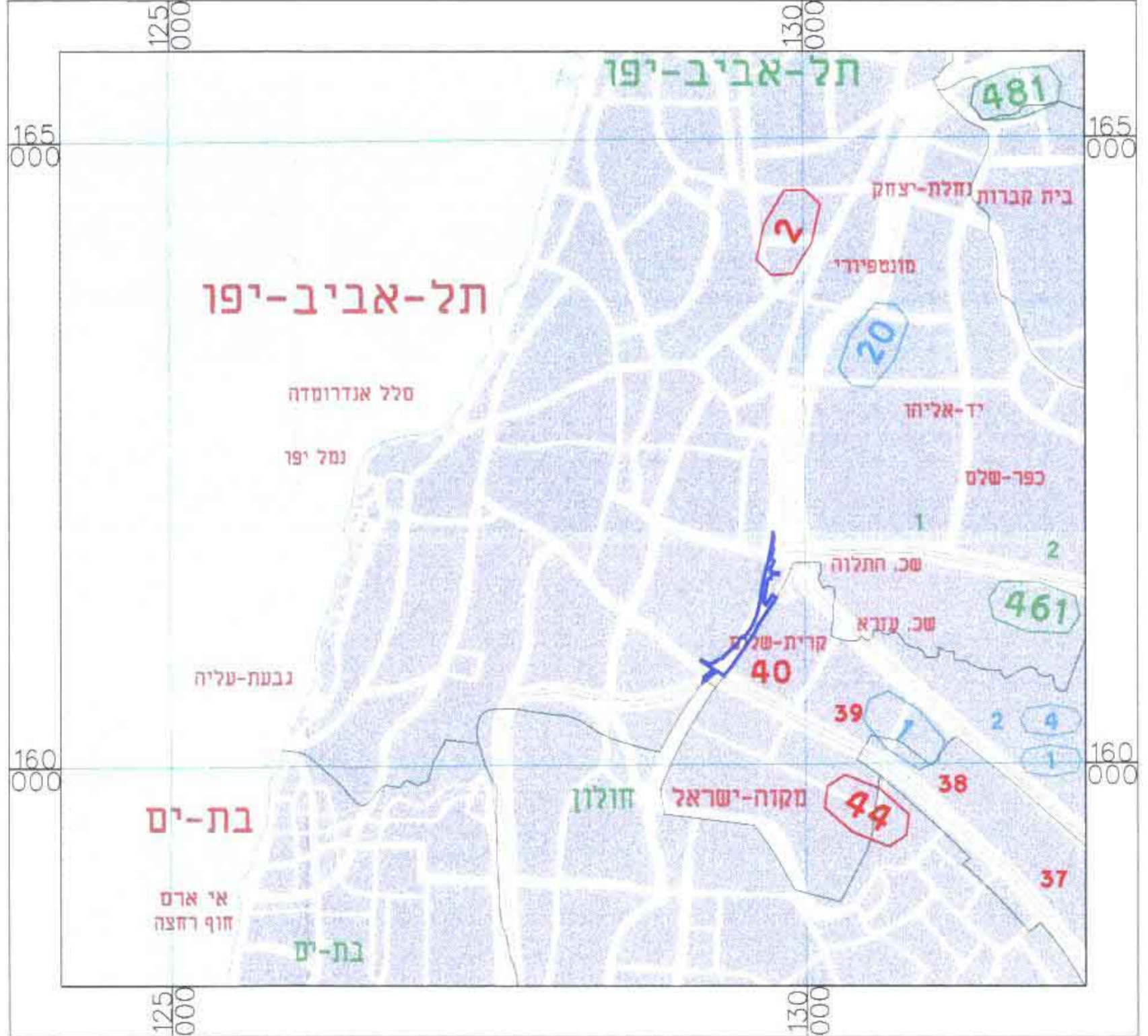
שטח התכנית: כ- 113 די	
בעלי הקרקע:	מדינת ישראל ואחרים
מגיש התכנית:	חברת נתיבי איילון בע"מ
יזם התכנית:	חברת נתיבי איילון בע"מ
עורך התכנית:	חבי מטרו-נת בע"מ

הקרקע:	גוש	חלקות בשלמות	חלקה חלקות
	6013		5
	6980		5, 11, 13, 14
	6981	22, 23, 24	2, 8, 13, 14, 17-21, 25, 26, 28, 29, 32, 33, 44, 61
	6982	290	2, 4, 158, 227, 288, 289, 293
	6985		1, 134, 136, 148
	6986	12, 13, 17-20, 22-33	1, 2, 6, 7, 8, 11, 14, 15, 16, 21, 34, 35, 253, 351, 336
	6987	19	4, 12, 13, 17, 18, 20, 47-55, 57, 58

טבלת שטחים (מדודים גרפית)

מצב מאושר		מצב מוצע	
יעוד קרקע	שטח בדונם %	יעוד קרקע	שטח בדונם %
דרך מאושרת	46.06	דרך מאושרת	40.82
דרך מוצעת	12.10	דרך מוצעת	40.84
שטח חקלאי	45.70	שטח מסילת ברזל	26.07
שטח ציבורי פתוח	1.77	שטח לעיצוב נוף בשולי דרך	4.62
מגרש מיוחד	0.09		
שטח לעיצוב נוף לא כלול בדרך	2.63		
שטח לעיצוב נוף בשולי דרך	4.58		
סה"כ	113.00	סה"כ	113.00

תרשים סביבה ק"מ 1:50,000



לא לצרכי רישום

26/10/05
 תחילת המודר

ט.ד.י. מירוות והנרסה (תש"נ) בט"ם
 סניף: 03-9623817 | סניף: 03-9623818

חותמות:
