

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו

תשריט לתכנית מפורטת מס 3219

'בית-הקברות הלטיני'

שני מסי' לשנת 2001 לתכנית מתאר מס' 432 על תיקוניה
שני מסי' לשנת 2001 לתכנית מתאר מפורטת מס' 689 על תיקוניה
שני מסי' לשנת 2001 לתכנית מתאר מס' 2236 "מדרון יפו" על תיקוניה
שני מסי' לשנת 2001 לתכנית מתאר מס' 2608 "יפת-ים" על תיקוניה

ועדה מקומית
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
מרחב תכנון תל-אביב - יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
אישור תכנית 3219
התכנית מאשרת סכח סעיף 108 לחוק
חוק תכנון ומבנה 5717-1955
אשרור תכנית מס' 3219/108
תשריט מס' 108 (ג) לחוק
12.12.05

חוזר : תל אביב
נפה : תל אביב - יפו
עיר : תל אביב - יפו
גוש : 7043
חלקה : 36 ח"ח 50

שטח התכנית: כ- 13.7 דונם
היום : קוטסוריה די טרה סונה
בעל הקרקע : קוטסוריה די טרה סונה
המתכנן : אדריכל יצחק לימובצקי - לי

חתימת בעל הקרקע

חתימת מתכנן

חתימת רשמי

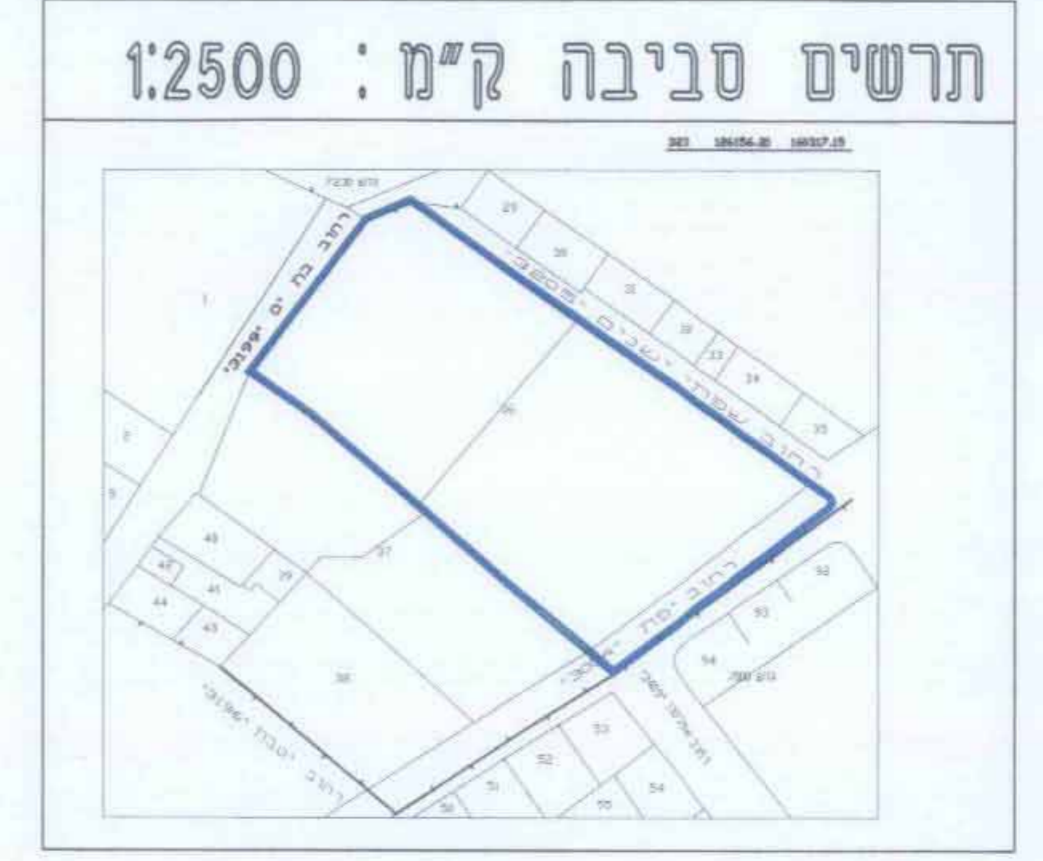
מס' 017926, 017601

טבלת שטחים מצב קיים

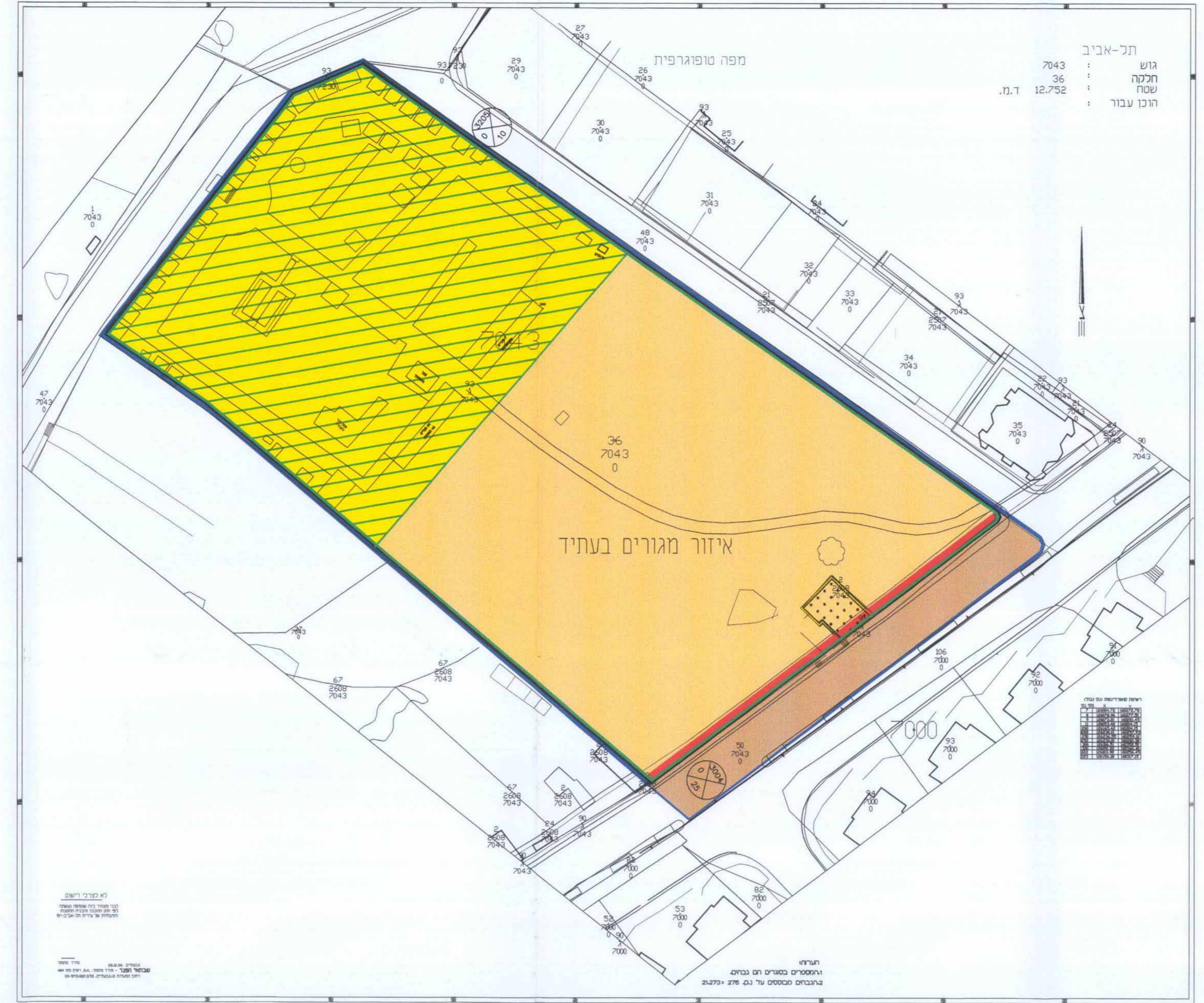
יעוד	שטח יעוד	שטח
שטח בית קברות	5685	41.5
אזור מגורים	6840	49.9
דרך מוצעת	175	1.3
דרך קיימת	1000	7.3
סריב תסח	13700	100

טבלת שטחים מצב מוצע

יעוד	שטח יעוד	שטח
שטח בית קברות	5685	41.5
אזור מגורים	7015	51.2
דרך קיימת	1000	7.3
סריב תסח	13700	100



מקרא מצב קיים	מקרא מצב מוצע
גבול תכנית	גבול תכנית
גבול גוש	גבול גוש
גבול חלקה קיימת	גבול חלקה קיימת
גבול מגרש קיים	גבול מגרש קיים
בית קברות קיים	בית קברות קיים
ביטול דרך	ביטול דרך
מבנים להריסה	מבנים להריסה
מגרש מיוחד	מגרש מיוחד
מס' 9.9 עם זכות מעבר לציבור	מס' 9.9 עם זכות מעבר לציבור
חזית מסחרית	חזית מסחרית
מס' מגרש חדש	מס' מגרש חדש



תכנית מצב קיים ק"מ. 1 : 500



תכנית מצב מוצע ק"מ. 1 : 500