

מרחב תכנון מחוזי - מחוז תל-אביב  
 מרחב תכנון מקומי - אור יהודה - אזור  
 תכנית מתאר מקומית מספר מא/מק/1077/

שינוי ל :

תרש"צ 3/55/14, 3/55/13, 3/55/1, מא/159, תג"פ 545

טבלת שטחים

מצב מוצע				מצב קיים			
%	שטח בדונם	ייעוד קרקע	מס' מגרש	%	שטח בדונם	ייעוד קרקע	מס' חלקה
23.04	0.721	מגורים ג	11	27.33	0.855	מגורים ג	52
4.29	0.134	דרך מוצעת	12				
32.02	1.002	דרך קיימת	2	32.02	1.002	דרך קיימת	81
5.34	0.167	דרך מוצעת	31	40.65	1.272	מגורים ג	82
35.31	1.105	מגורים ג	32				
100	3.129		סה"כ	100	3.129		סה"כ

- מחוז : תל אביב
- הנפה : תל אביב - יפו
- המקום : אור יהודה, רח' ההגנה (התעשייה), רח' קדז
- כתובת : רח קדז 24-1-26
- גוש : 6229
- חלקות : 82, 81, 52
- שטח התכנית : 3.129 דונם
- קנה מידה : 1 : 250
- יזם התכנית : עיריית אור יהודה
- בעל הקרקע : רשות הפיתוח וקק"ל בחכירות שונות
- עורך התכנית : הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור ומדבא מדידות והנדסה בע"מ
- מודד התכנית : שמעון ורזגר מודד מוסמך רשיון מספר 418 מדבא - מדידות והנדסה בע"מ
- תאריך המדידה : 29.08.2005

הערות :

1. הגבהים קשורים בנקודה A654 שגובהה 33.93.
2. הקואורדינטות קשורות בנקודות A, W3153.

מקרא :

- גבול התכנית
- גבול ומס' חלקה לפי גוש
- גבול ומס' מגרש
- להריסה
- מסחרי
- מבני ציבור
- מגורים א
- דרך מוצעת
- שצ"פ
- דרך קיימת
- מגורים ג
- שביל

חתימות :

שמעון ורזגר, מודד מוסמך (418)  
 (הברזל 3 ת"א, טל: 03-6485999)  
 תאריך: 26/6/06

5528  
 3207

אור יהודה - אזור  
 הוועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 אישור תכנית (עמ"מ סניף 162) מס' מא/מק/1077/2  
 מישיבה מס' 2 מתאריך 26.6.06  
 11-7.06

קנ"מ 1 : 2500 תרשים סביבה

