

תרשים סביבה 1:2000



מחוז - תל אביב
 מרחב תכנון מקומי - הרצליה
 תכנית מתאר מס' הר/2058
 הרחבות דיור בטכנות "מעונות שרה"

שינוי לתכנית מתאר מס' 253/א', הר/1316 ו-הר/428 על תיקוניהן
תנסו ריט

גוש : 6538 : חלקות : 391, 390, 389, 388
 גוש : 6535 : חלקות : 136, 120, 119, 118

שטח התכנית : 16.67 דונם
 קנה מידה : 1:2500, 1:500

היזום : הועדה המקומית לתכנון ולבניה - הרצליה
 בעל הקרקע : פיאמל מקרקעי ישראל, עיריית הרצליה ואחרים.
 עורך התכנית : תא מתכנים בע"מ - ארד' אפר שוחן, ארד' דודי גלוד.

מקרא

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה רשומה ומספרה
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת
- שטח לבנייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח ציבורי פתוח עם מבנה ציבורי
- שביל הולכי רגל
- תחום בניה מרבי
- קו מידה תחום בניה מרבי
- תחום בנין מקורי

טבלת יעודי שטחים

טבלת שימושי קרקע-מצב מוצע		טבלת שימושי קרקע-מצב קיים	
שטח בדונמים	יעוד קרקע	שטח בדונמים	יעוד קרקע
0.40	דרך קיימת	0.40	דרך קיימת
1.41	שטח ציבורי פתוח	1.41	שטח ציבורי פתוח
14.51	אזור מגורים מיוחד	14.51	אזור מגורים א'
0.34	שביל הולכי רגל	0.34	שביל הולכי רגל
16.67	סה"כ שטח התכנית	16.67	סה"כ שטח התכנית

התייחסו

היזום
 תא מתכננים
 נחלק יצחק 28 ת"א
 טל. 03-6090827
 פקס 03-6957702

בעל הקרקע

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תכנית מס' 2058
 26.10.07
 7.11.07

משרד הפנים מחוז תל-אביב
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
 אישור תכנית מס' 2058
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 20.11.07 לאשר את התכנית.
 גולת אולין
 יו"ר הועדה המחוזית

ארד' דיוויד סוקס
 מהמס' העיר הרצליה

מאשרת