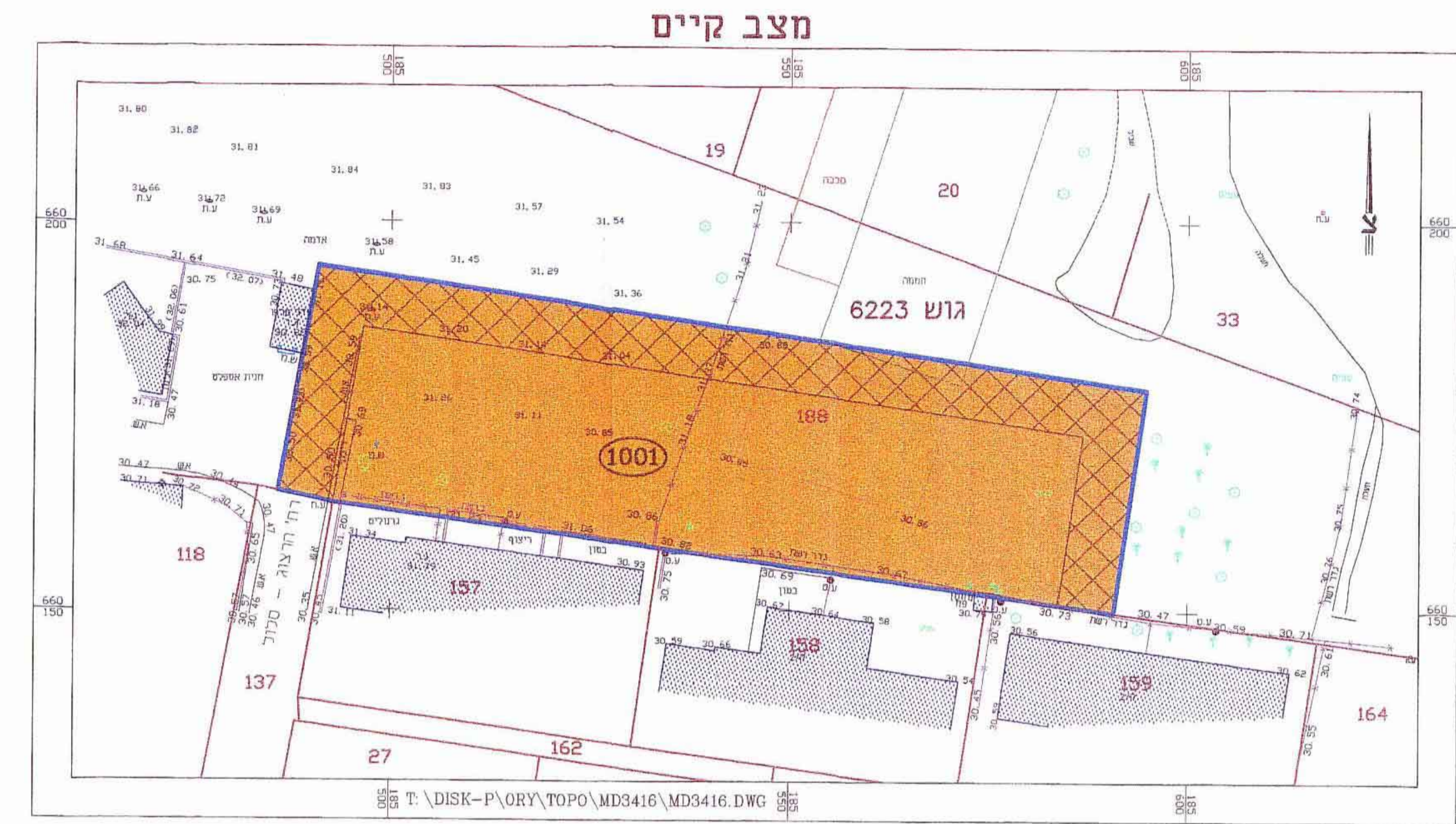


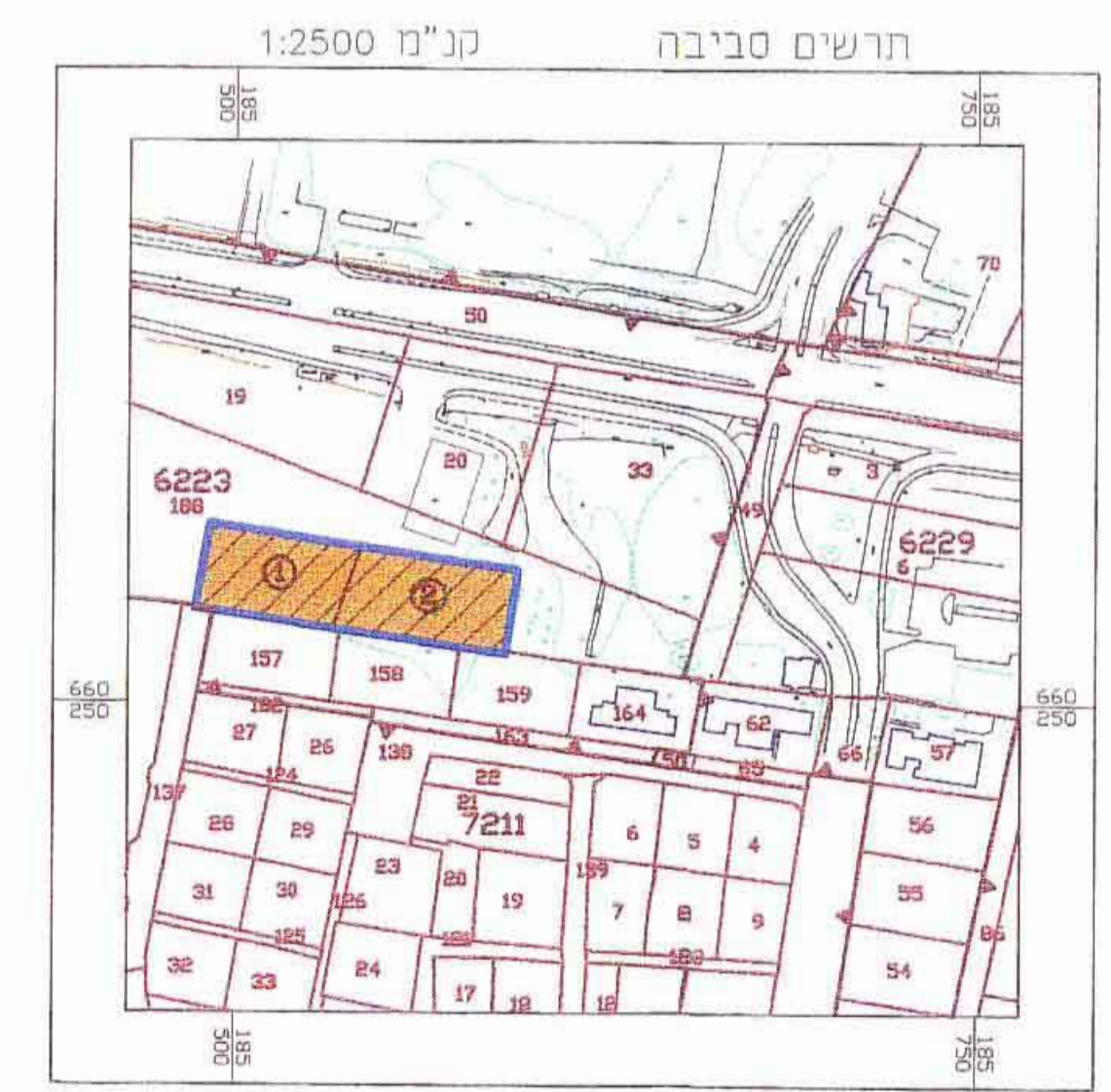
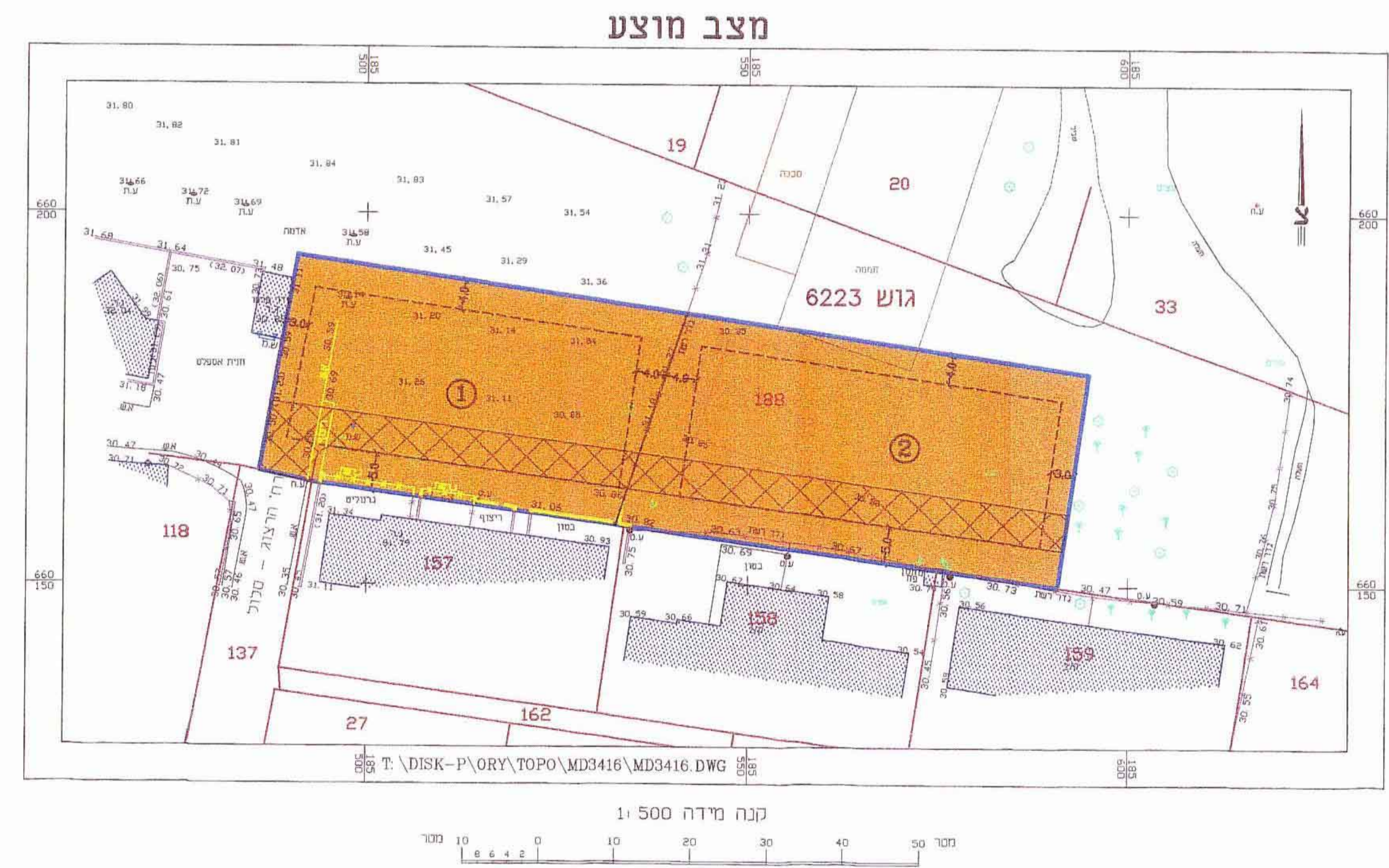
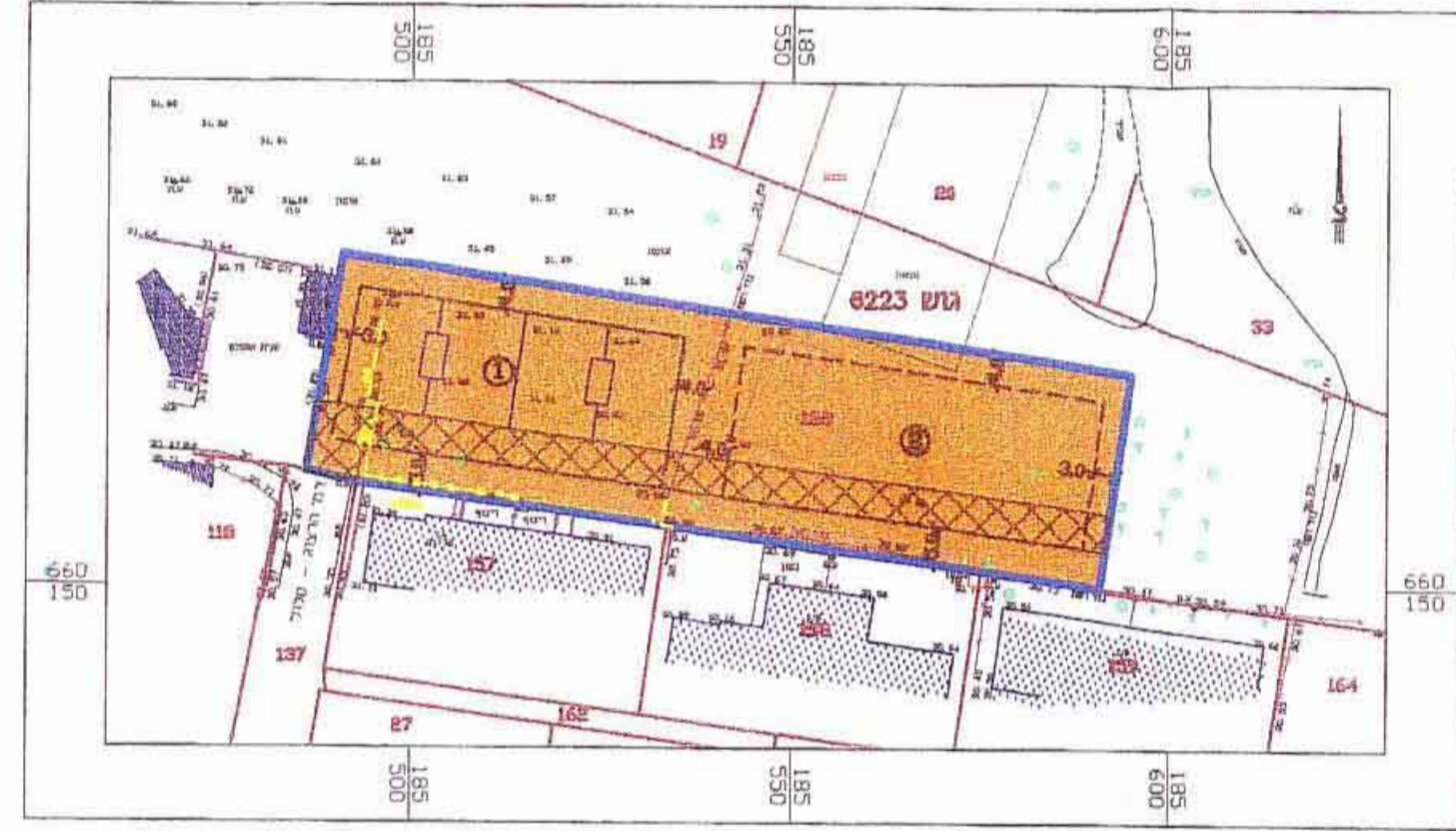
מרחב תכנון מחוזי - מחוז תל-אביב  
מרחב תכנון מקומי - אור יהודה - אזור  
תכנית מתאר עם הוראות מפורטות מספר מא/מק/1066  
שינוי ל :  
תרשיץ 3/55/34  
תכנית מתאר מפורטת מא/159/ב/מ/5



- מקרא :
- גבול התכנית
  - גבול ומס' חלקה לפי גוש
  - גבול ומס' חלקה לפי גוש
  - קו בניין
  - זיקת הנאה זכות מעבר להולכי רגל ורכב
  - מגורים ג
  - להריטה

- מחוז : תל אביב
- הנפה : תל אביב - יפו
- המקום : אור יהודה, שכונת סקיה, רח' הרצוג
- גוש : 6223
- חלק מחלקה : 188
- שטח התכנית : 3.100 דונם
- קנה מידה : 1 : 500
- יזם התכנית : עיריית אור יהודה
- בעל הקרקע : רשות הפיתוח
- עורך התכנית : הוועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור ומדבא מדידות והנדסה בע"מ
- מודד התכנית : שמעון רוזגר מודד מוסמך רשיון מספר 418 מדבא - מדידות והנדסה בע"מ
- תאריך המדידה : 13.04.2004

נספח בינוי  
קנ"מ 1 : 1000



- הערות :
1. הגבהים קשורים בנקודה 661 שאובה 30.09.
  2. הקואורדינטות קשורות בנקודות 661, 6938.

טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב ליים		
%	שטח בדונם	מגרש	%	שטח בדונם	מגרש
47.29	1.466 ג	מגורים 1	100	3.100 ג	1001 מגורים
52.71	1.634 ג	מגורים 2			
100	3.100	סה"כ	100	3.100	סה"כ

שמעון רוזגר, מודד מוסמך (418)  
(הברולג'יה של: 03-648999)  
תאריך: 2/7/06

אור יהודה - אזור  
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה  
אשרת תכנית (מס' טיפ 1666) מס' מא/מק/1066  
מישיבה מס': 8226

משרד תכנון ואזור  
אור יהודה