

מאושרת

מחוז ת"א
מרחב תכנון מקומי "אונו"

רמת פנקס - מועצה אזורית אפעל
תוכנית מפורטת מס' קא\מק\ 140
שינוי לתוכנית מתאר מס' תממ\במ\5(238)

25.12.06
תוכנית מוקדמת מס'

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב-יפו
מקום: מועצה אזורית אפעל
הישוב: רמת פנקס
גוש: 6223
חלקה: 76
שטח תוכנית: 937 מ"ר
רחוב: רמ"א 69
יוזם התוכנית: שמואל ורינה גואטה 03-5331476
רמ"א 69 רמת פנקס 03-5331476
בעל הקרקע: רשות הפיתוח

עורך התוכנית: אדרי אלכס שוחט
המלאכה 1 אור יהודה 03-6345124

תרשים סביבה 1:2500



הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
אישור תוכנית מס' 140/14
תועדה המקומית החליטה לאשר את
התוכנית בשיעור מס' 140/14 ת"מ
ד"ר ברוך
ח"ר הועדה המקומית
לתיכנון ולבניה
16.10.06
14.12.06
הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
תוכנית מס' 140/14
בדק ע"י
אישור מתנדס תעודה
תאריך 14.12.06

טבלת יעודי קרקע

יעוד	מצב קיים	חבב מוצע
שטח במ"ר שטח ב %	שטח במ"ר שטח ב %	שטח במ"ר שטח ב %
אזור מגורים א'	902.55 96.4	902.55 96.4
דרך	34.45 3.6	34.45 3.6
סה"כ	937 100%	937 100%

מקרא:

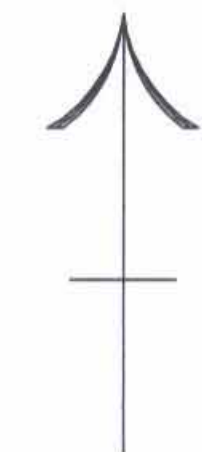
גבול תוכנית
איזור מגורים א'
שביל
דרך קיימת
שטח ציבורי פתוח
קו בנין
הריסה

רמת פנקס
גוש : 6223
חלקה : 76
שטח : 0.937 ד"מ
מפה טופוגרפית
ק.נ.מ 1:250
תוכנית מצב קיים 1:250



חגי כספי-הנדסאי
מנהל 623
טל. 03-9326020

רמת פנקס
גוש : 6223
חלקה : 76
שטח : 0.937 ד"מ
מפה טופוגרפית
ק.נ.מ 1:250
תוכנית מצב מוצע 1:250



מקרא:

גבול תוכנית
איזור מגורים א'
שביל
דרך קיימת
שטח ציבורי פתוח
קו בנין
הריסה



חגי כספי-הנדסאי
מנהל 623
טל. 03-9326020