



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:250

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
תשריט לתכנית מפורטת מס' 3554/מק
"רח' הכובשים 34"
בסמכות הועדה המקומית

שינוי מס' 7 לשנת 2004 של תכנית 44
 שינוי מס' 1 לשנת 2004 של תכנית 2510

מחוז: תל אביב
 נפה: תל אביב-יפו
 עיר: תל אביב-יפו

החולת התכנית:
 גוש 6916 חלקה 96

שטח התכנית: 0.52 ד'
 היזום:
 צדוק יוסי

בעל הקרקע:
 פרטיים

המועכנן:
 אריאל בויס א.ב. שרותי אדריכלות

התשריט חוכו על בסיס מפת מדידת עיריית תל אביב-יפו מס' 100/04. תחום המדידה נמצא במסגרת תכנית היזום מס' 2510/04 (תכנית היזום מס' 2510/04).

חתימת בעל הקרקע

חתימת המועכנן



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250

מקרא מצב קיים	מקרא מצב מוצע
גבול תכנית	גבול תכנית
גבול גוש	גבול גוש
גבול חלקה קיימת	גבול חלקה קיימת
גבול תכנית תקפה	גבול מגרש מוצע
מגורים ב'	מגורים ב'
חזית מסחרית	חזית מסחרית
יעדים שאינם כלולים בטוח התוכנית	קו בנין
דרך קיימת	יעדים שאינם כלולים בטוח התוכנית
דרך מוצעת	דרך קיימת
מגורים מיוחד	דרך מוצעת
מגורים א' שיקום	מגורים מיוחד
דרך משולבת מוצעת	מגורים א' שיקום
	דרך משולבת מוצעת



טבלת שטחים מצב קיים			טבלת שטחים מצב מוצע		
יעוד	שטח יעוד	נוחטח %	יעוד	שטח יעוד	נוחטח %
מגורים ב'	520	100.0	מגורים ב'	520	100.0
ס"ה השטח	520		ס"ה השטח	520	

מרכז יאיר לכידע הנדסי