תכנית מסי גב\מק\510

רח' צה"ל 29, גבעתיים

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשות	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית עדכון מכוחה כלפיה ראתיים

מחוז : תל אביב

מרחב תכנון מקומי : גבעתיים

רשות מקומית : גבעתיים

שטח התכנית : 501 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

נושים וזוכות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6160	מוסדר	322	-

חותמת מוסד התכנון

מחוז תל אביב
מרחב תכנון מקומי גבעתיים
מוסד תכנון: ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מס' 62 (ע"ר)
אישור הוראות תכנית בסמכות ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מס' 62 (ע"ר)
מס' 510
תאריך 31.7.09
חתימת יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
30.07.09
31.7.09
30.07.09
30.7.09

שלב: מהדורה : 2 תאריך : 20/06/07

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	מ. עמר יוסי	056783764	טל.
	רח' בנן 20, גבעתיים		
	057-779/294		פקס
היזם בפועל	מ. עמר יוסי	056783764	טל.
	רח' בנן 20, גבעתיים		
	057-779/294		פקס

בעלי הזכויות בקרקע				
1.	עמר יוסי	056783764	טלפון	חתימה
2.	עמר נדיה	056402157	טלפון	חתימה
3.	רבינוביץ' יהודית	007481757	טלפון	חתימה
4.	בן-מאיר בתיה	737367	טלפון	חתימה
	דוחר אריה		טלפון	חתימה
	דוחר שושנה		טלפון	חתימה

עורך התכנית	מ. עמר מיכאל - אדריכל		
	מס. רישיון 31 מ.ר. 31		
	רח' הנמרודוקה 22, אור יהודה		
	03-5331791	03-5331790	פקס
מודד	מ. ש"ב יעקב		
	מס. רישיון 344		
	רח' מרק 4, רמת גן		
	03-6724449	03-6724463	פקס

מבלת שטחים :

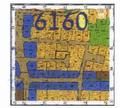
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	בפיר	כ-מ	יעוד	בפיר	כ-מ
מגורים מ' 2	1679.9	335.3%	מגורים ג'	1679.9	335.3%
סה"כ	1679.9	335.3%		1679.9	335.3%

תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 1,250

תרשים מקום

קנ"מ 1 : 2500



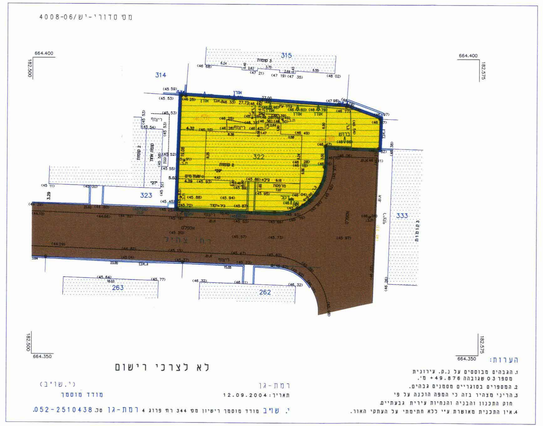
מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- אזור מגורים א 2
- בניין קיים
- 322 מספר חלקה
- גבול חלקה
- קו בנין
- מספר הדרך / רוחב הדרך

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250

(ע"פ תכנית גב\75 ו- גב\מק\2002)



הערות:

1. הגבולות מבוססים על נ.ק. עירונית
מספר 03 שונבנה 49.878 מ'.
2. המספרים בסוגריים המסומנים בכחול.
3. מרווחי מצמרו בזה כי המפה מוכנה על פי
תוק המבנים והבנין המבוטלים ע"ידם בעבודים.
4. אין הוכנים מאושרת ע"י כלא מחייבי על בעלי המאו.

לא לצרכי רישום

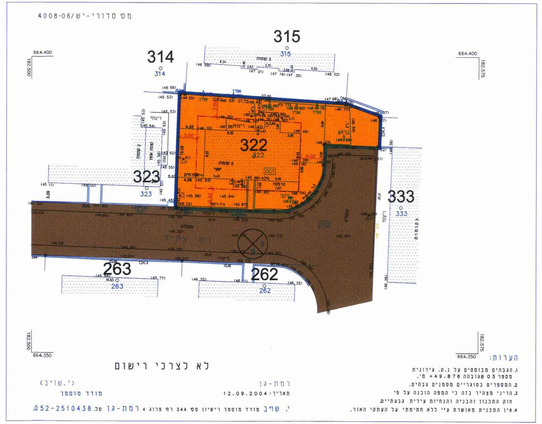
(י.ש.ב)
מודד מוסמך
רמת-גן
תאריך 12.09.2004
מ. ש"ב מודד מוסמך רישיון מס 344 רח' מרק 4 רמת-גן 052-2510438

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- אזור מגורים ג'
- בניין קיים
- 322 מספר חלקה
- 100 מספר תא שטח
- גבול חלקה
- קו בנין
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250



הערות:

1. הגבולות מבוססים על נ.ק. עירונית
מספר 03 שונבנה 49.878 מ'.
2. המספרים בסוגריים המסומנים בכחול.
3. מרווחי מצמרו בזה כי המפה מוכנה על פי
תוק המבנים והבנין המבוטלים ע"ידם בעבודים.
4. אין הוכנים מאושרת ע"י כלא מחייבי על בעלי המאו.

לא לצרכי רישום

(י.ש.ב)
מודד מוסמך
רמת-גן
תאריך 12.09.2004
מ. ש"ב מודד מוסמך רישיון מס 344 רח' מרק 4 רמת-גן 052-2510438