

מרחב תכנון מחוזי - מחוז תל-אביב  
 מרחב תכנון מקומי "אור יהודה - אזור"  
 תכנית מתאר / מכרזת מס' מאא/148/1  
 שינוי לתכנית מתאר מאא/במ/1 (148)  
 שינוי לתכנית מתאר מקומית מאא/133

מחוז : תל-אביב  
 נפה : תל-אביב - יפו  
 מקום : אור יהודה, שכל האקדמאים, רח' מנחם בגין  
 גוש : 6880  
 חלקות : 35, 37, 42, 43, 48, 49 בשלמות  
 בעל הקרקע : רשות הפיתוח  
 יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה אזור  
 טל : 03-5388111  
 עורך התכנית : עפר נצר - אדריכלות, הגוף 20 גדרה, מיקוד 70700  
 טל : 08-8596383

שטח התכנית : 10.970 דונם  
 קנה מידה : 1:1,250

- מקרא
- גבול התכנית ותחולתה
  - 49 גבול חלקה ומספרה
  - 68 מס' מגרש עפ"י תכנית מתאר מאא/במ/1 (148)
  - מגורים ב'
  - מגורים א'
  - ש.צ.פ.
  - דרך קיימת
  - דרך משולבת קיימת
  - מס' הדרך בתכנית
  - קו בניה במ' מהדרך
  - חוחב הדרך
  - חתימות ותאריכים

עורך התכנית : עפר נצר, אדריכל  
 מ.ר. 39922  
 טל. 08-8596383

יוזם התכנית : \_\_\_\_\_

בעל הקרקע : \_\_\_\_\_

**משרד הפנים מחוז תל-אביב**  
 רשם התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
 אישור תכנית מס' 108/1  
**התכנית מאושרת/מכרז**  
 סעיף 108 (ג) לחוק  
 נילף ומועין  
 יו"ר תע"ת המחוזית

רשם התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
 אור יהודה - אזור  
 מס' 108/1  
 תכנית מתאר מאא/במ/1 (148)  
 שינוי לתכנית מתאר מקומית מאא/133  
 שינוי לתכנית מתאר מאא/148/1  
 א.ר.ז.

**טבלת שטחים**

מגורים		אזור
מס' חלקה	שטח ב'ד'	מגורים ב'
35	2.003	35
37	1.672	37
42	1.680	42
43	1.624	43
48	1.648	48
49	2.343	49
סה"כ		סה"כ
10.970		10.970

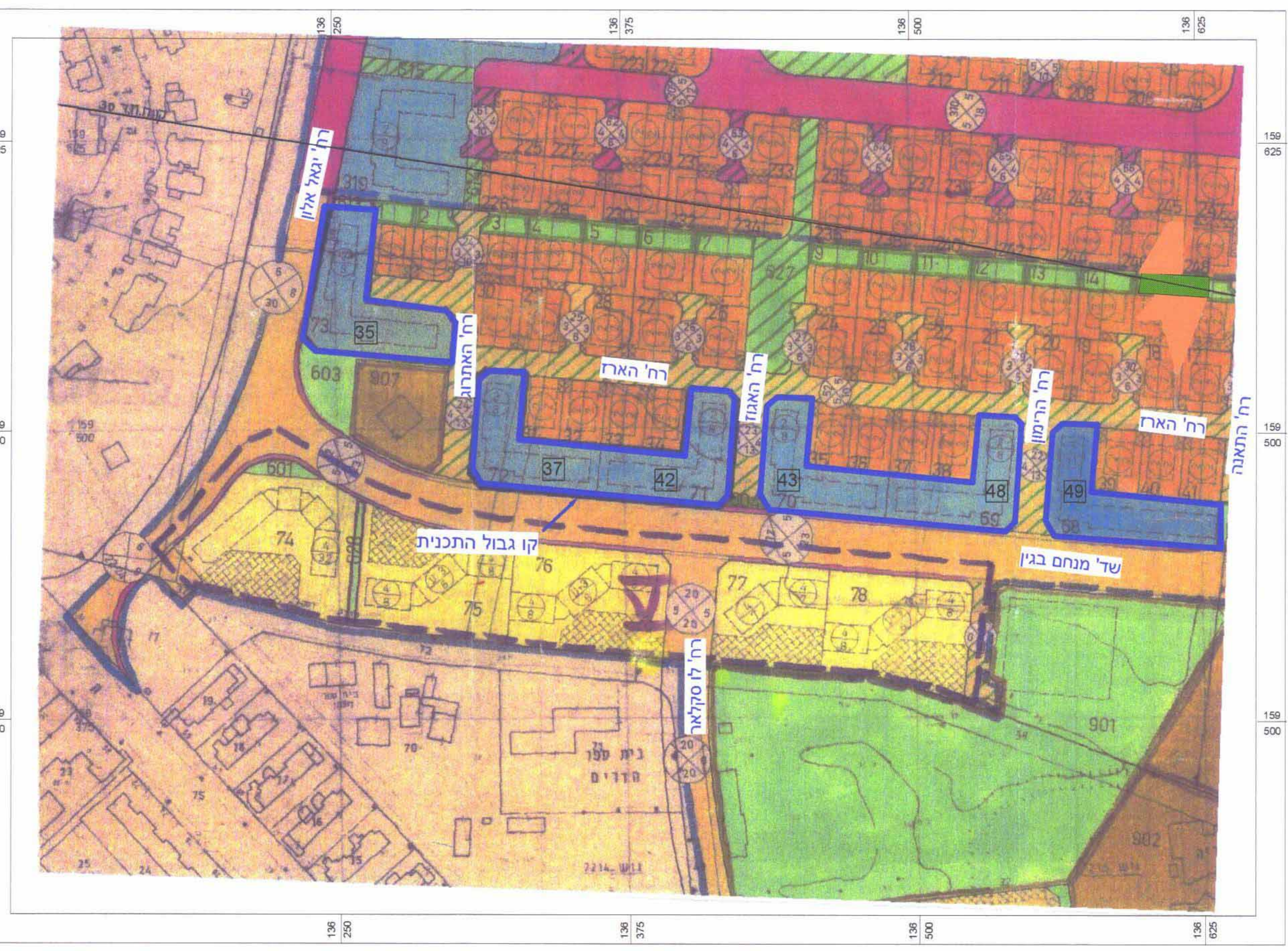
1:7,000

תכנית הסביבה



1:1250

מצב מוצע קטע מתכנית מתאר מאא/במ/1 (148) בתוקף



1:1250

מצב קיים קטע מתכנית מתאר מאא/במ/1 (148) בתוקף

