# תכנית מס' תא/3564

רח' ברגסון מס' 3, תל אביב

**תכנית מפורטת**

## תשריט

| סוכנות ראשית | אופי התכנית |
|---|---|
| ועדה מחוזית | תכנית מפורטת |

**מחוז :** תל אביב

**מרחב תכנון מקומי :** תל אביב יפו

**רשות מקומית :** עיריית תל אביב יפו

**שטח התכנית :** 2.182 ד'

**קנה מידה:** 1 : 500

### גושים וחלקות בתכנית:

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 6649 | מוסדר | 309 | |

### חותמות מוסד התכנון :

**שלב:** הגשה **מהדורה :** 2 **תאריך :** 18.12.2007

### שמות וחתימות :

| | | | |
|---|---|---|---|
| **יוזם התכנית** | שם: מר עמוס סעדה | כתובת: רח' ברגסון 3 דירה 12 תל אביב | חתימה: |
| | טלפון: 03-6430666 | פקס: אין | דוא"ל: sylviesaada@yahoo.fr |
| **מגיש התכנית** | שם: מר עמוס סעדה | כתובת: רח' ברגסון 3 דירה 12 תל אביב | חתימה: |
| | טלפון: 03-6430666 | פקס: אין | דוא"ל: sylviesaada@yahoo.fr |
| **בעלי הקרקע** | שם: פרטיים, | כתובת: פירוט בסעיף 1.8.3 בהוראות התכנית | חתימה: |
| | טלפון: | פקס: | דוא"ל: |
| **עורך התכנית** | שם: קימל אשכולות אדריכלים בע"מ | כתובת: רח' שלוש 27 תל אביב | חתימה: |
| | טלפון: 03-5176059 | פקס: 03-5100950 | דוא"ל: office@kinnel.co.il |
| **מודד** | שם: שלמה שלום מודד מוסמך | כתובת: אזי דקר 22 תל אביב | חתימה: |
| | טלפון: 03-6499412 | פקס: 03-6484614 | דוא"ל: |

### טבלת שטחים :

**טבלת שימושי קרקע - מצב מאושר**

| יעוד | שטח בד' | אחוז משטח התכנית |
|---|---|---|
| אזור מגורים רב קומות | 2.182 ד' | %100 |
| סה"כ שטח התכנית | 2.182 ד' | %100 |

**טבלת שימושי קרקע - מצב מוצע**

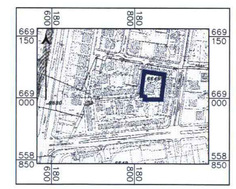
| יעוד | שטח בד' | אחוז משטח התכנית |
|---|---|---|
| אזור מגורים ג' | 2.182 ד' | %100 |
| סה"כ שטח התכנית | 2.182 ד' | %100 |

## תרשים התמצאות כללי

קנ"מ 1:10000

## תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 1:5000



## תרשים סביבה קרובה על רקע תצ"א

קנ"מ 1:2500

## מצב מאושר

קנ"מ 1:500

### מקרא למצב מאושר

- אזור מגורים רב קומות
- אזור מגורים 3-4 קומות
- מגרש מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- שביל הולכי רגל
- דרך קיימת
- גבול התכנית
- קו בנין
- גבול תכנית מאושרת
- גבול גוש
- מס' חלקה

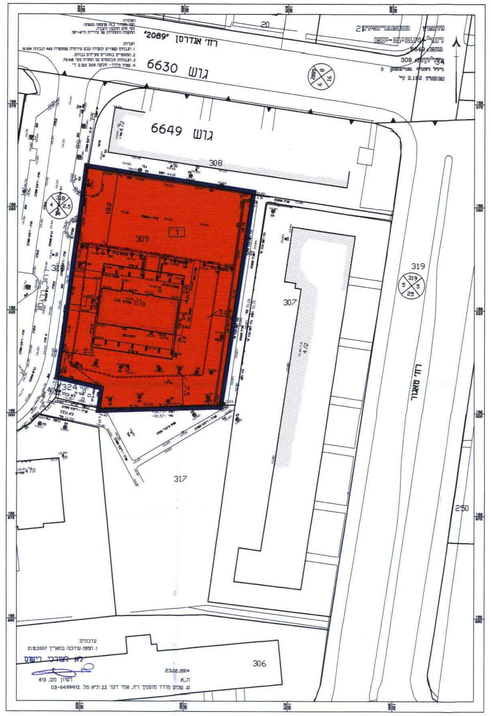
| לוח שטחים - מצב מאושר | | |
|---|---|---|
| גוש | מס' חלקה רשום | שטח חלקה רשום בד' |
| 6649 | 309 | 2.182 |
| סה"כ | | 2.182 |

## מצב מוצע

קנ"מ 1:500

### מקרא למצב מוצע

- מגורים ג'
- גבול התכנית
- קו בנין
- תא שטח
- גבול גוש
- מס' חלקה



| לוח שטחים - מצב מוצע | | |
|---|---|---|
| גוש | מס' תא שטח | שטח תא שטח בד' |
| 6649 | 1 | 2.182 |
| סה"כ | | 2.182 |