

מרחב תכנון מקומי תל אביב - יפו תשריט לתוכנית מתאר מס' 3482/מק מעבר תת קרקעי בשד' המעפילים ורח' לה גארדיה בסמכות הועדה המקומית

שניו מס' 1 לטנת 2003 לתכנית: "קיי", 1250, 87/2, 2325/2
מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
עיר: תל אביב - יפו

תחולת התוכנית:

מספר גוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקן
7090	10,50	9,11,49
7098	מסודר	1,13,167

שטח התוכנית: כ-7.8 ד'
היזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו

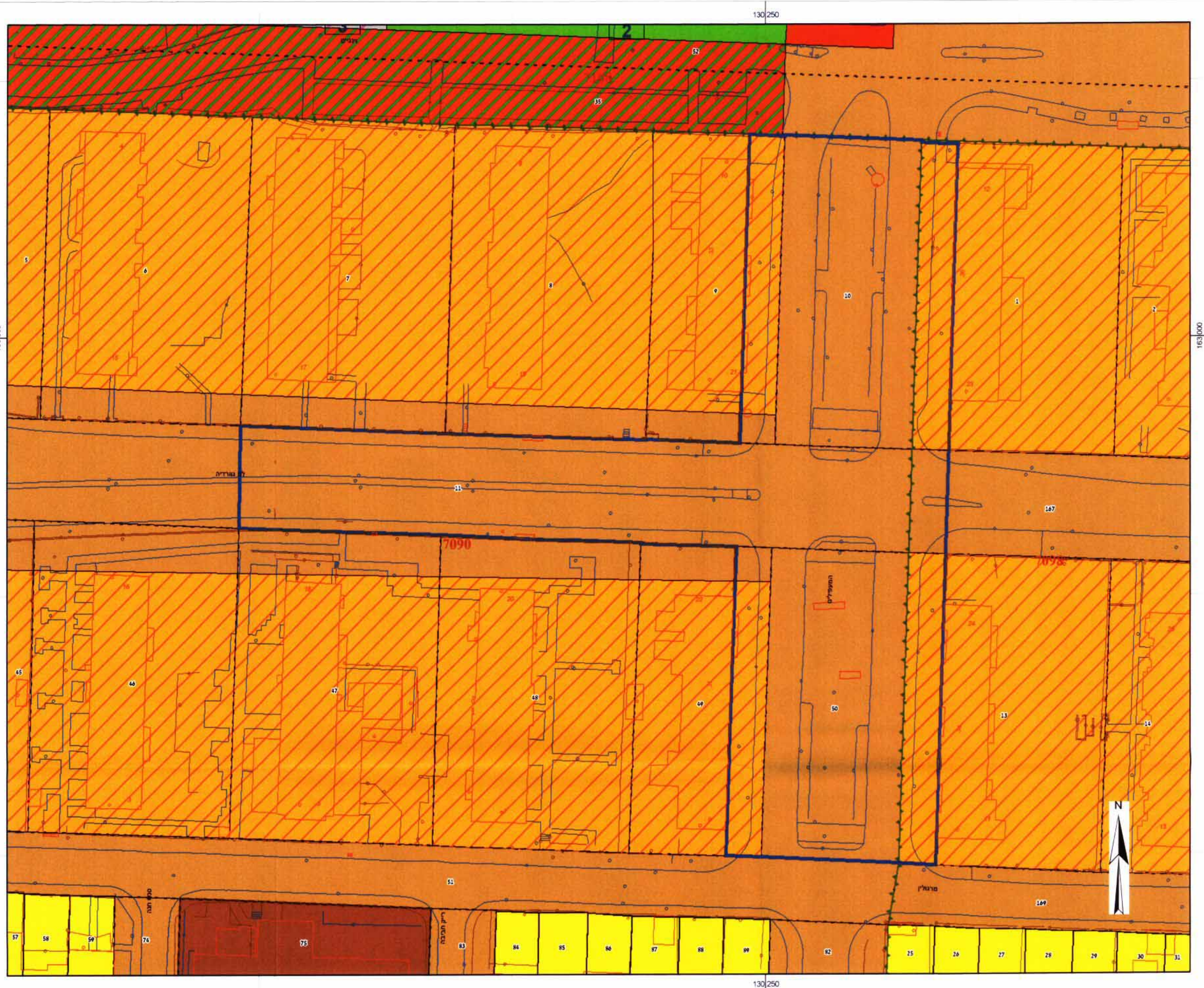
מאשרת
חתימת מקומית

בעל הקרקע: עת"א

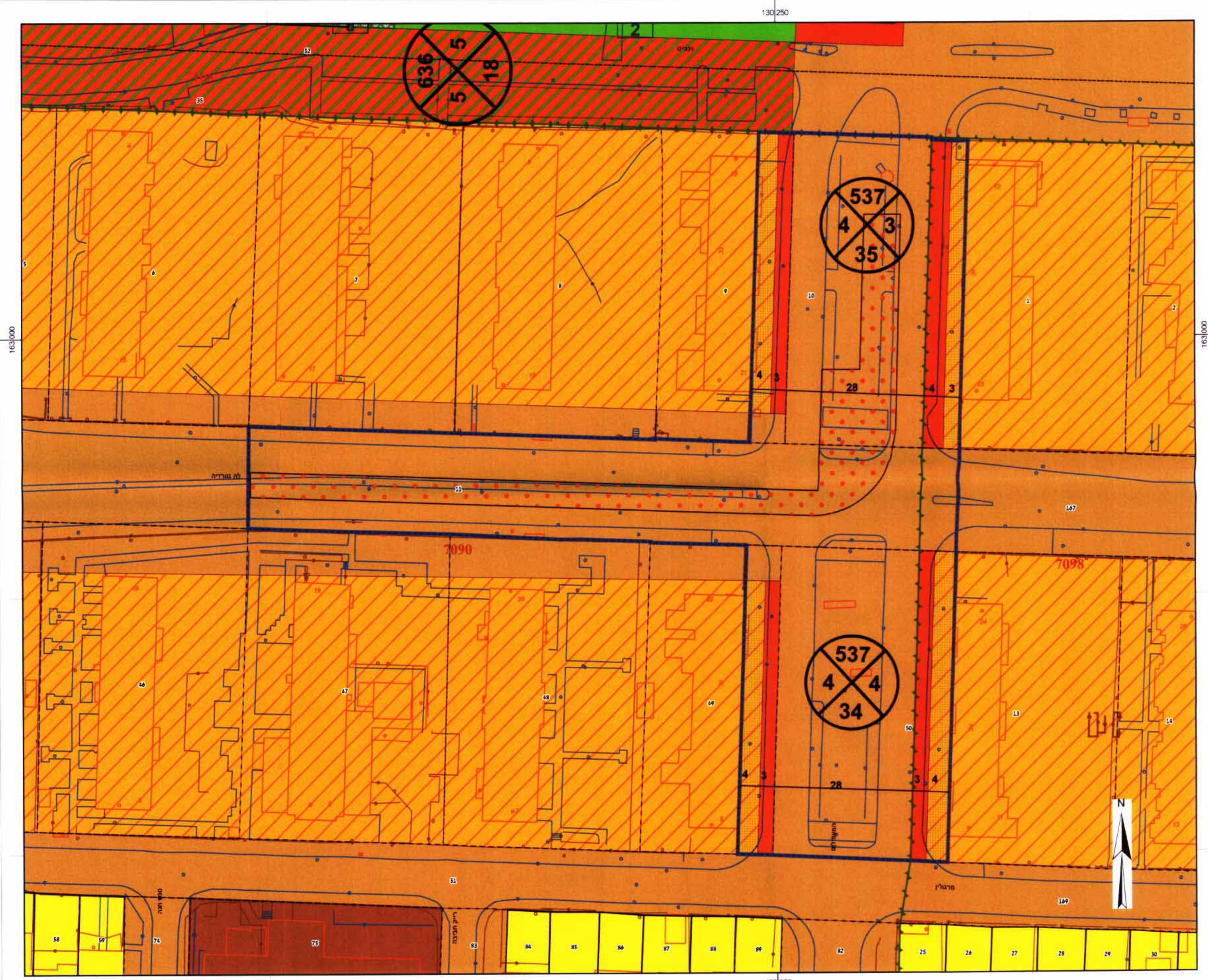


המתכנן: צ. תכנון מזרח, אגף תב"ע, מנהל הנדסה, עת"א

התשריט הוכן על בסיס מפת מדידה עדכנית
לתאריך 17.10.08 שם יוזם: (מ.א.א.) חתימה: חתימת בעל הקרקע
חתימת המתכנן: חתימת היזם (שאינו הועדה)



תוכנית מצב קיים קנה מידה 1:500



תוכנית מצב מוצע קנה מידה 1:500

מקרא מצב קיים	מקרא מצב מוצע
דרך קיימת	דרך קיימת
מגורים 3א	דרך מוצעת
רזטות דרך	מגורים 3א
גבול תוכנית	זיקת הנאה להולכי רגל
גושים	דרך תת קרקעית
חלקות	רזטות דרך
ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית	גבול תוכנית
דרך מוצעת	גושים
שטח ציבורי פתוח	חלקות
בנייני ציבור	ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית
מגורים 1 א	שטח ציבורי פתוח
דרך משולבת מוצעת	בנייני ציבור
אזור תעסוקה	מגורים 1 א
	דרך משולבת מוצעת
	אזור תעסוקה
	שטח פרטי פתוח
	גבולת גובה בניה



מצב מוצע		מצב מאושר	
שטח ייעוד (מ"ר)	אחוז משטח	שטח ייעוד (מ"ר)	אחוז משטח
79.7	6,263	79.7	6,263
9.3	732	20.3	1,595
11.0	863		
100.0	7,858	100.0	7,858