מוקדמת מסי

בב/מק/3038

שינוי לתכנית מתאר מסי בב\105א, בב\105ב'
שינוי לתוכנית מפורטת בב\70

תשריט

איחוד וחלוקה	סטטוס ראשית	אופי התכנית
	דעדה סטטוטרי	תכנית שניתן סכוזה להוצא היתרים

מחוז : תל-אביב
מרחב תכנון מקומי : בני ברק

שטח התכנית : 754.0 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות באחזקתן	חלקי חלקות
6195		390	

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק
החלטה לאשר להפקדה / לתת תוקף
לתכנית מס' בב/3038 בישיבה מס' 13-0165 מיום 14.12.13
יו"ר הועדה המקומית

שלב: הפקדה מהדורה : 3 תאריך : 05/06/08

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: מר ברכה בניאס תפקיד: בעל עניין מקרקעין כתובת: רחוב שלום רוטנברג 19 , בני-ברק	טלפון: 057-3044005	חתימה:
מגיש התכנית	שם: מר ברכה בניאס תפקיד: בעל עניין מקרקעין כתובת: רחוב שלום רוטנברג 19 , בני-ברק	טלפון: 057-3044005	חתימה:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל כתובת: רחוב הנגב 4 בני-ברק	טלפון: 057-3044005	חתימה:
עורך התכנית	שם: לאון אוקר אדריכלים כתובת: הקישון 18 , בני-ברק e-mail: LeonAker@netvision.net.il	טלפון: 03-5708568 פקס: 03-5798275	חתימה:
מודד	שם: ע. שפיגל כתובת: רחוב הרב קוק 15 , בני-ברק	טלפון: 03-6183473 פקס: 052-2231154	חתימה:

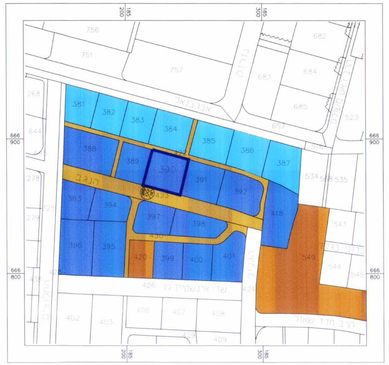
סבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
ייעוד	במ"ר	ב- %	ייעוד	במ"ר	ב- %
מגורים ב' 1 00	754.0	100	מגורים ב' 1	754.0	100
סה"כ	754.0	100	סה"כ	754.0	100

(*) יעוד שאינו לפי תבאית

תרשים סביבה

קנ"מ 1:250



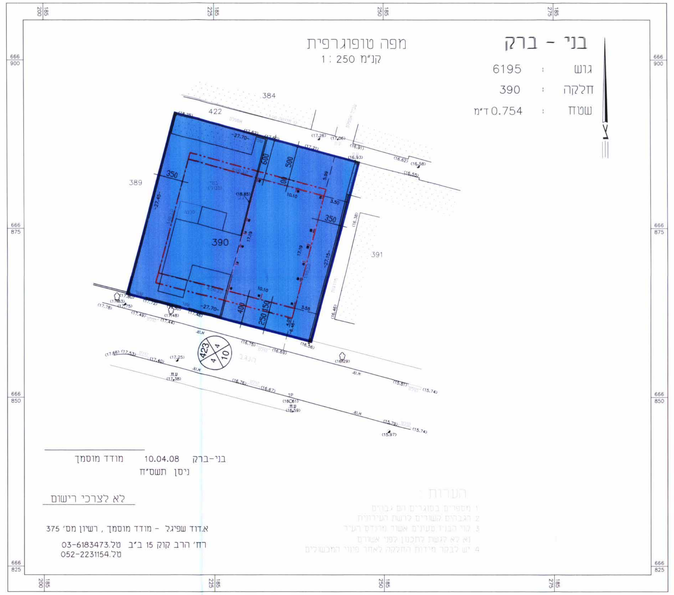
מקרא
תרשים סביבה

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'1(*)
- אזור מגורים ב'2(*)
- דרך מאושרת
- שטח למבנה ציבור (*)
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

(*) יעוד שאינו לפי תבאית

מצב מאושר

קנ"מ 1:250



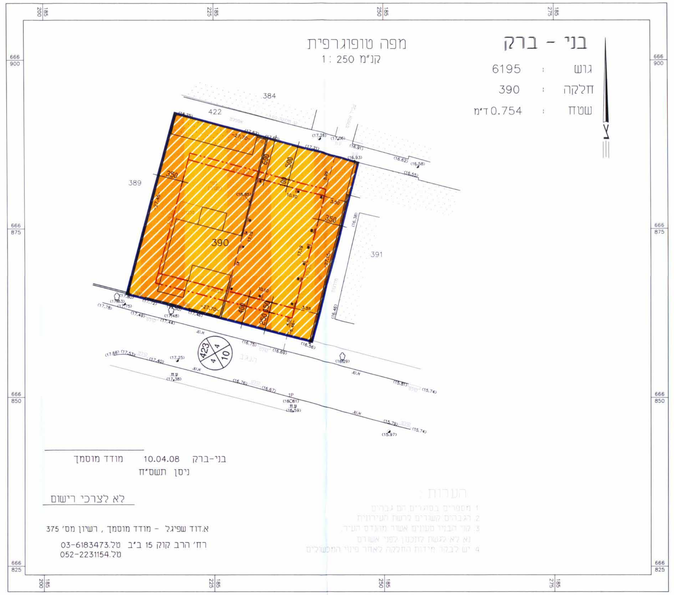
מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'1(*)
- אזור מגורים ב'2(*)
- דרך מאושרת
- שטח למבנה ציבור (*)
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

(*) יעוד שאינו לפי תבאית

מצב מוצע

קנ"מ 1:250



מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'1
- קו בנין
- קו בנין עילי
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך