

# מרחב תכנון מקומי רמת גן תכנית מפורטת רג/1424

מחוז: תל אביב  
מרחב תכנון מקומי: רמת גן  
רשות מקומית: רמת גן  
שטח התכנית: 0.452 דונם  
קנ"מ: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותו	חלקי חלקות
6145	מוסדר	205	

## מאושרת

חותמות מוסד התכנון:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-רמת-גן  
ת.ד.ע.ס.פ. ר"ג/1424 תכנית מוקדמת  
מס' 1424/2009

משרד הפנים מחוז תל-אביב  
חוק הרישום והבניה תשכ"ח-1965  
אישור תכנית מס' 1424/09  
22.07.09

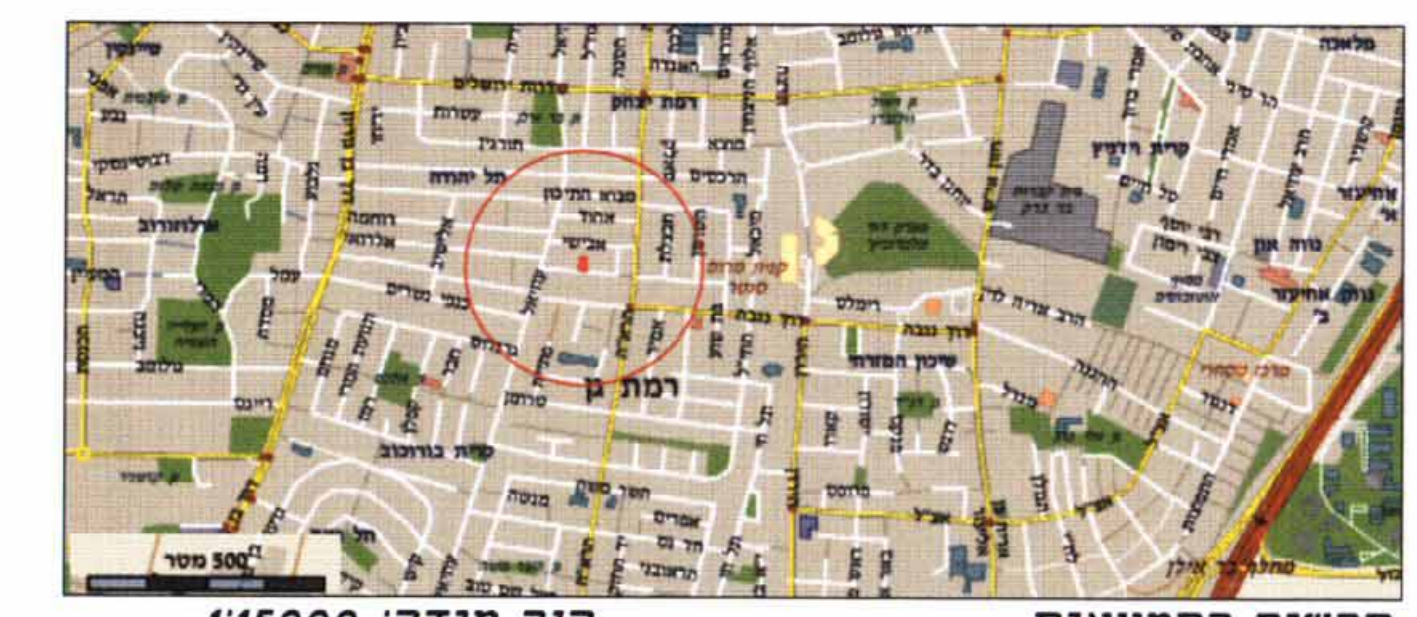
יורד הועדה  
תאריך: 22.7.09

שלב: מתן תוקף  
מהדורה: 1  
תאריך: 05.07.09  
שמות וחתומות:

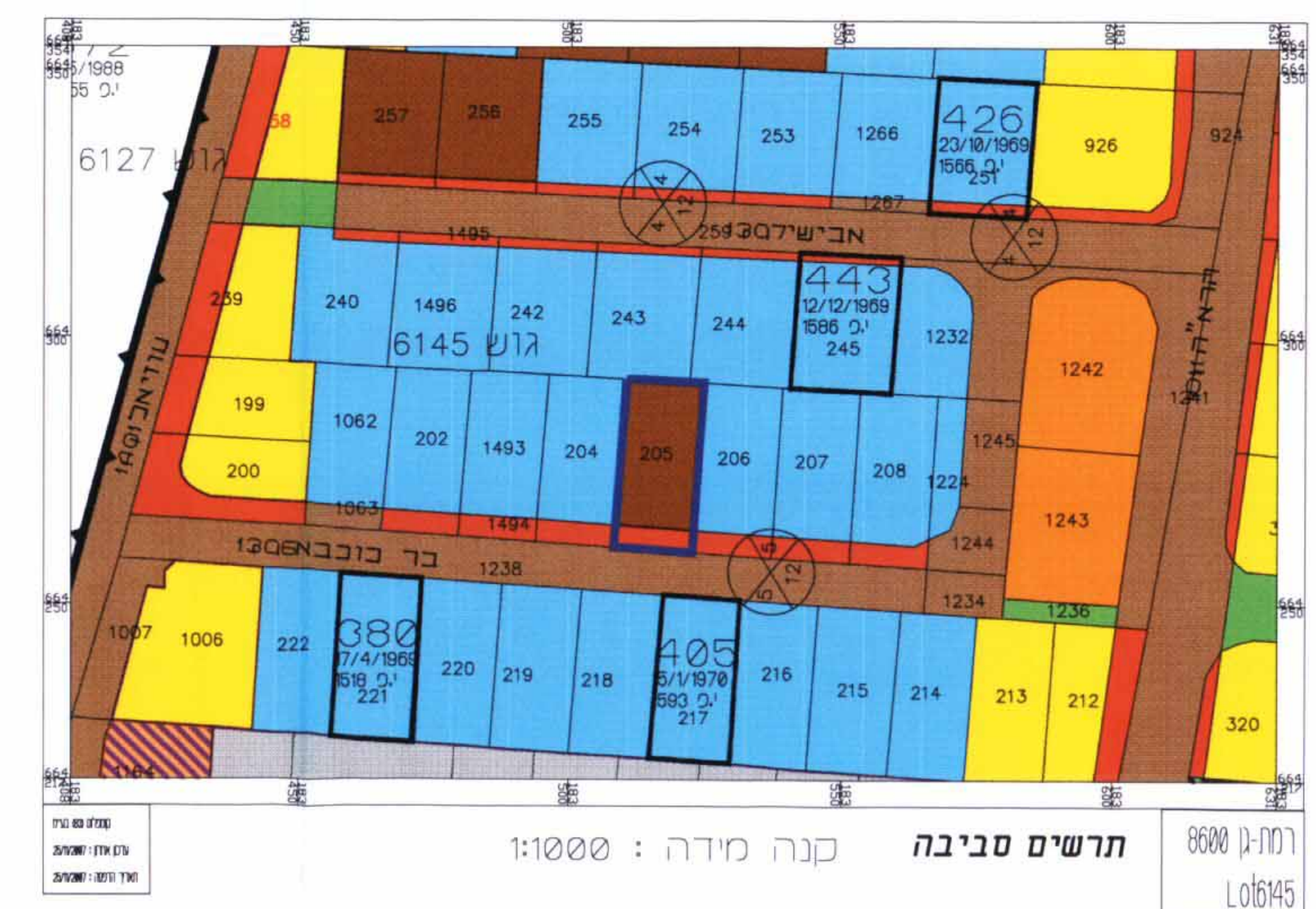
שם:	אוטומטון שיווק בע"מ	תחנת:	נחלת בנימין 75 תל אביב	טלפון:	03-5600492	דוא"ל:	avicn1@netvision.net.il	יודם התכנית
שם:	אוטומטון שיווק בע"מ	תחנת:	נחלת בנימין 75 תל אביב	טלפון:	03-5600492	דוא"ל:	avicn1@netvision.net.il	מגיש התכנית
שם:	אוטומטון שיווק בע"מ	תחנת:	נחלת בנימין 75 תל אביב	טלפון:	03-5600492	דוא"ל:	avicn1@netvision.net.il	בעלים/בעת הדכיות בקרקע
שם:	אדו' רן בכנדר 58416918	תחנת:	הארבעה 21, ת"א	טלפון:	03-6236151	דוא"ל:	mail@blander.co.il	עורך התכנית
שם:	דורון בן-נתן 594	תחנת:	יצחק שדה 34, ת"א	טלפון:	03-5374395	דוא"ל:	Adrdr2000@ezqnet.net	מועד

## טבלאות שטחים: מצב מאושר

תיאור	שטח בדונם	אחוז
שטח לבניני ציבור	0.395	87.39
דרך מאושרת	0.057	12.61
טה"כ	0.452	100
טה"כ שטח תב"ע	0.452	100



תרשים התמצאות  
קנה מידה: 1:15000



תרשים סביבה  
קנה מידה: 1:1000

- מקרא מצב מאושר
- גבול תב"ע
  - מס חלקה 238
  - קו בנין
  - יעודי קרקע
  - שטח לבניני ציבור
  - אזור מעורים ב'
  - דרך מצעת
  - ישויות נקודתיות
  - מספר דרך
  - קו בנין מינימלי
  - רוחב דרך
  - גבול תכנית

- מקרא
- גבול גוש
  - מספר מגרש 47
  - מספר בית 52
  - מספר חלקה סופית 38
  - מספר חקתה מקור 2001
  - מספר דרך
  - קו בנין מינימלי
  - רוחב דרך
  - גבול תכנית
- מספרים ג' חז. מסחרית  
5001 דרך קיימת מאושרת  
5002 דרך מוצעת  
5005 מגורים ב'  
5006 מגורים ג'  
5016 מגורים מיוחד+חז' מסחרית  
5017 מגורים מיוחד  
5018 שטח ציבורי פתוח  
5019 שטח פרטי פתוח  
5021 בנייני ציבור  
5023 אזור מסחרי  
5126 מגורים ג' חז. מסחרית

## מפה טופוגרפית קנה מידה: 1:250

מקום: רמת גן  
מחוז: תל-אביב  
נפה: תל-אביב - יפן  
גוש: 6145  
חלקה: 205  
שטח: 0.452 ד"מ  
הוכן עבור: הבעלים  
לצורך: היתר בניה

המפה עודכנה  
בתאריך 15.01.09  
דרך בן נתן - מודד מוסמך

- מקרא מצב מאושר
- גבול תב"ע
  - מס חלקה 201
  - קו בנין
  - יעודי קרקע
  - שטח לבניני ציבור
  - אזור מעורים ב'
  - דרך מצעת
  - ישויות נקודתיות
  - מספר דרך
  - קו בנין מינימלי
  - רוחב דרך
  - גבול תכנית

## מצב מאושר קנה מידה 1:250

## מפה טופוגרפית קנה מידה: 1:250

מקום: רמת גן  
מחוז: תל-אביב  
נפה: תל-אביב - יפן  
גוש: 6145  
חלקה: 205  
שטח: 0.452 ד"מ  
הוכן עבור: הבעלים  
לצורך: היתר בניה

המפה עודכנה  
בתאריך 15.01.09  
דרך בן נתן - מודד מוסמך

- מקרא מצב מוצע
- גבול תב"ע
  - מס חלקה 201
  - קו בנין
  - יעודי קרקע
  - שטח לבניני ציבור
  - אזור מעורים ב'
  - דרך מצעת
  - ישויות נקודתיות
  - מספר דרך
  - קו בנין מינימלי
  - רוחב דרך
  - גבול תכנית

## מצב מוצע קנה מידה 1:250