

מחוז תל אביב יפו
מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
תכנית מפורטת מס' תא 3793 מח
שינוי לתכנית מס' 1722
רחוב בן יוסף פינת רחוב קק"ל
תשריט

איחוד חלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית נגזרת מסכמה להוציא והורגים

מחוז: תל אביב יפו
מרחב תכנון מקומי: תל אביב יפו
נפה: תל אביב יפו
שטח התכנית: 3.42 דונם
קנה מידה: 1 : 600

גשמים וחלוקות בתכנית:

שם	סוג גוש	חלוקה בלתי חוקית	הערך חלוקה

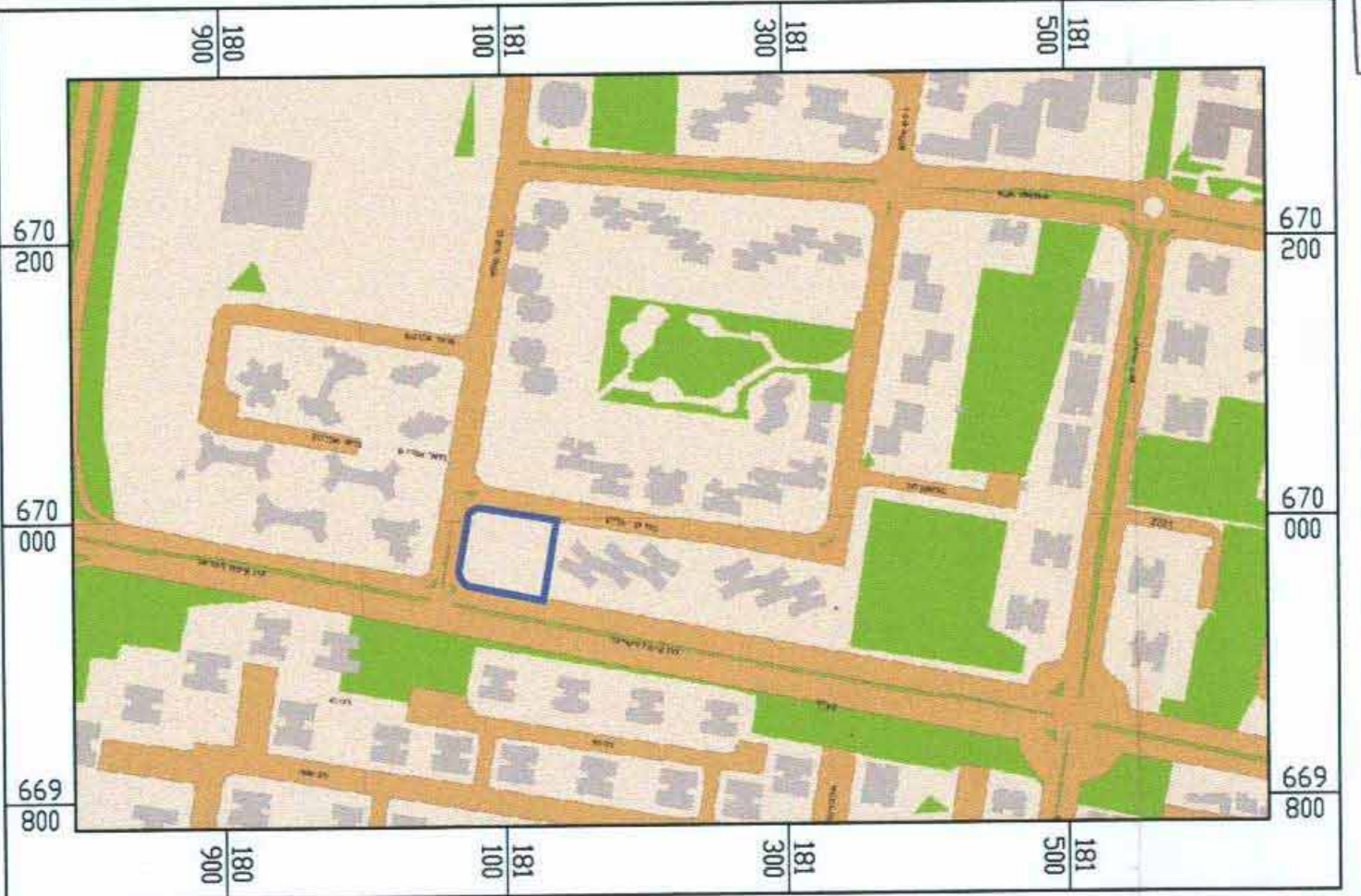
התכנית נמצאת בתחום שטח המיועד להקמת מתחם מגורים, כפי שנקבע בתכנית מס' 1722 לתכנון מקומי של תל אביב יפו, תש"ס. מטרת התכנית היא לשנות את תכנית מס' 1722 לצורך הקמת מתחם מגורים חדש, המיועד להקמת 11509 יחידות דיור. התכנית נכנסה לתוקף ב-11.5.09.

מצב מאושר		מצב מוצע	
שטח	בדונם	שטח	בדונם
מגרש מיוחד	3.15	מגרש ד'	2.71
מגרש להשקמה	0.27	מגרש ציבורי פתוח	0.81
מספר הדרך	3.42	דרך מוצעת	0.10
סה"כ	3.42	סה"כ	3.42

שלב: מתן תוקף מהודורה: 2 תאריך: 27.05.2009

שמות וזהות מות:

שם	מיקום	מספר תע"מ	מספר זהות
נחמה השקעות בע"מ	בית אמונת מנשה, נשאר המלך 6 תל אביב	03-6938597	03-6938597
מניע והתכנית			
בעל הזכויות ברשום	מנהל מטרותי ישראל		
בעל הזכויות ברשום	מנהל מטרותי ישראל		
בעל הזכויות ברשום	מנהל מטרותי ישראל		
בעל הזכויות ברשום	מנהל מטרותי ישראל		
ערך התכנית	נעמה מליס		
מודד	נעמה מליס		



תרשים התמצאות
קנה: 1:5000

מקרא מצב מאושר

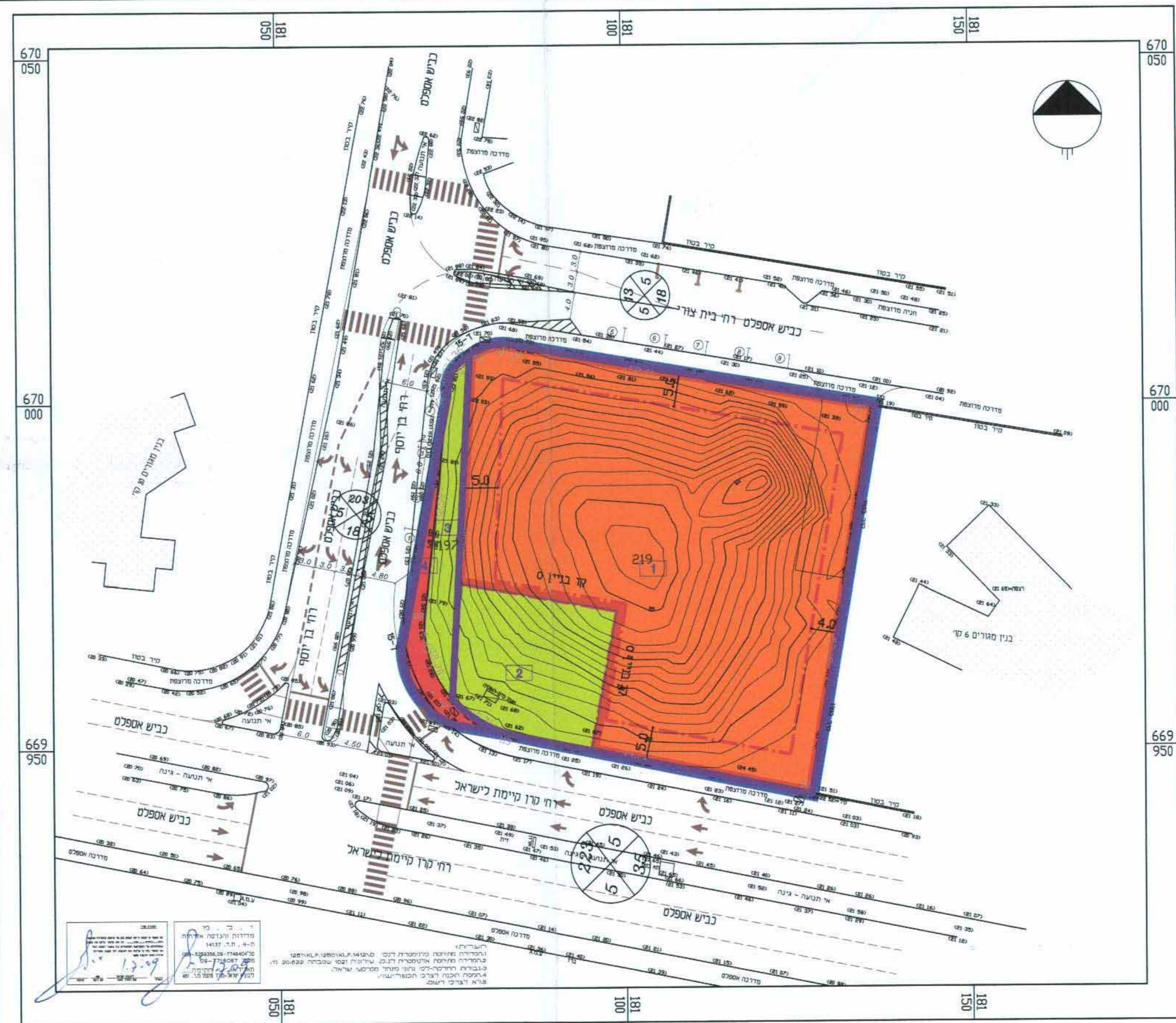
- גבול תכנית
- מגרש מיוחד
- מגרש להשקמה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



מצב מאושר
קנה: 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- מגרש ד'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מוצעת
- קו בנין
- קו בנין תחמי
- מספר תא שטח
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



מצב מוצע
קנה: 1:500

אין לנהוג בהתבססות על התכנית ללא אישור מפורש של רשות המנדט. כל שינוי או תיקון לתכנית יבוצע באישור מפורש של רשות המנדט. התכנית אינה מהווה אחריות על ידי המנדט. המנדט אינו אחראי על נכונות המידע המוצג בתכנית זו. המנדט אינו אחראי על נכונות המידע המוצג בתכנית זו. המנדט אינו אחראי על נכונות המידע המוצג בתכנית זו.