תכנית מתאר מקומית מס' מאא מק 1106

תכנית מפורטת לשינוי קו בניין בתחום למצב קיים

תשריט

אישור ותכנון	סמכות רשות	אופי התכנית
-	רמה מקומית	תכנית עדכון הכולל בהוצאת היתרים

מחוז : תל אביב

מרחב תכנון מקומי : אור יהודה-אזור

רשות מקומית : אור יהודה

שטח התכנית : 2.431 דו'

מנת מידה: 250 בקנ"מ הכולל הנדסיה, רשויו, מס' 1106מקומי 888

נושאים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג חוש	חלקות באחזקתן	הערה/הקשה
6504	מוסדר	166	-

אותחמות מוסד התכנון :

אור יהודה - אזור
תכנית המקומית מאאמק 1106 לכנית
אישר הנכון הוא מקורי
מהנדס הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
אור יהודה

שלב: הפקדה מהדורה : 1 תאריך : 09/08/2009

שמות וחתימות :

יזם בפועל	שם:	
	מס'	
מגיש התכנית	שם:	
	מס'	
בעלי קרקע בפועל	שם:	
	מס'	
עורך התכנית	שם:	
	מס'	
מודד	שם:	
	מס'	

מבנים עמודים

מצב משאר			מצב מוצע		
ישל	מחיר	כ-מ	ישל	מחיר	כ-מ
מחיים	105	0.45	מחיים	105	0.45
סלל	105	0.60	סלל	105	0.60

מצב קיים

מקרא:

- גבול תוכנית
- מס' תוכנית — מאא\100
- מגורים ג'
- קו בניין
- קו חלקה
- מס' חלקה — 166
- קו גוש
- מס' גוש — 6504
- מפס הדרך
- עורי בנין
- חתכ הדרך

מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב
מקום : אור יהודה
גוש : 6504
חלקה : 166 חי
שטח חלקה : 2.431 דונם
הוכן עבור : הבעלים
מנה מידה : 1 : 250

/8967\8986-1.PRJ

מפה מצבית

גוש 7218 · גוש 6504 · גוש 7217 · מאא\100 · 166 · רח' המשתלה · רח' הרימון

מקרא
- ע"מ
- עמוד תאורה מבוטל
- עמוד מים מבוטל
- עמוד בינ מבוטל
- עמוד ניקוז מבוטל
- עמוד לא מסומן
- עמוד תעבר מבוטל
- עמוד טלפון מבוטל
- מד מקומ
- מד תאורה
- מד ניקוז
- מד בינ
- מד מים
- מד מתעדה
- גבול חלקה
- גבול גוש
- תצ"אחלקה

לא בצרכי רישום

פוטו-מאפ בע"מ
רח' הרב קוק מס' 8
ת.ד. 3806 מיקוד 61038
TEL. 04-6298000 FAX. 04-6298001
מודפס ע"מ מכונת הדפסה
04-6298000

בוצע	מאיר	בקנ"מ	1:250
בדוק	מאיר	תאריך	2009
מס' גרסא	8986	מס' עמודים	1

הערות:
1. הפסד שטח דיגיטלי בהגדלה/הקטנה לא מדויק ישראל.
2. הגבולות הינם אינדיקטיבי מפות הוגש.

מצב מוצע

מקרא:

- גבול תוכנית
- מס' תוכנית — מאא\100
- מגורים ג'
- קו בניין
- קו חלקה
- מס' חלקה — 166
- קו גוש
- מס' גוש — 6504
- מפס הדרך
- עורי בנין
- חתכ הדרך

מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב
מקום : אור יהודה
גוש : 6504
חלקה : 166 חי
שטח חלקה : 2.431 דונם
הוכן עבור : הבעלים
מנה מידה : 1 : 250

/8967\8986-1.PRJ

מפה מצבית

גוש 7218 · גוש 6504 · גוש 7217 · מאא\100 · 166 · רח' המשתלה · רח' הרימון

מקרא
- ע"מ
- עמוד תאורה מבוטל
- עמוד מים מבוטל
- עמוד בינ מבוטל
- עמוד ניקוז מבוטל
- עמוד לא מסומן
- עמוד תעבר מבוטל
- עמוד טלפון מבוטל
- מד מקומ
- מד תאורה
- מד ניקוז
- מד בינ
- מד מים
- מד מתעדה
- גבול חלקה
- גבול גוש
- תצ"אחלקה

לא בצרכי רישום

פוטו-מאפ בע"מ
רח' הרב קוק מס' 8
ת.ד. 3806 מיקוד 61038
TEL. 04-6298000 FAX. 04-6298001
מודפס ע"מ מכונת הדפסה
04-6298000

בוצע	מאיר	בקנ"מ	1:250
בדוק	מאיר	תאריך	2009
מס' גרסא	8986	מס' עמודים	1

הערות:
1. הפסד שטח דיגיטלי בהגדלה/הקטנה לא מדויק ישראל.
2. הגבולות הינם אינדיקטיבי מפות הוגש.

תרשים סביבה מינימ 12500