

תכנית מסי תא/מק/3829

טרומפלדור 4-6, אלניב 11, דיזינגוף 149, שינקין 65
תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

תשריט

אזור חלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
אזור מסכת ראשית	תכנית שניתן מכוחה להוציא חיתומים	

מחוז : תל-אביב
מרחב תכנון מקומי : תל-אביב
רשות מקומית : תל-אביב
שטח התכנית : כ- 2718 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

נרשים וחלוקות בתכנית:

נוש	סוג הנוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6909	מוסדר	3,23	2,47
7078	מוסדר	104	
7438	מוסדר	28	

התחמת מוסד התכנון :

החלטות	תאריך
החלטת המועצה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו	23.04.2009
החלטת מועדון תכנון רמת השרון	23.04.2009
החלטת מועדון תכנון רמת השרון	23.04.2009
החלטת מועדון תכנון רמת השרון	23.04.2009
החלטת מועדון תכנון רמת השרון	23.04.2009
החלטת מועדון תכנון רמת השרון	23.04.2009

שלב: מילוי תנאים למתן חוקף מתודורה: 2 תאריך: 10-2-2010

שמות וחתימות :

שם	תפקיד	חתימה
אילן רושנברג	אדריכל	
טרוםפלדור על דרך המעשה בע"מ	מנהל	
בן-יודא 32 תל-אביב	מנהל	
חיים חלקות בע"מ	מנהל	
513512101	מנהל	
03-5268738	מנהל	
03-5268704	מנהל	
יחיא בן שרון	מנהל	
בניני רעיר רחבה אדריכלות שות' פתח תקוה	מנהל	
513531473	מנהל	
בשפר 44 תל-אביב	מנהל	
03-5688001	מנהל	
03-5688002	מנהל	
55022242	מנהל	

חירוט בפועל :

שם	תפקיד	חתימה
אילן רושנברג	אדריכל	
טרוםפלדור על דרך המעשה בע"מ	מנהל	
בן-יודא 32 תל-אביב	מנהל	
חיים חלקות בע"מ	מנהל	
513512101	מנהל	
03-5268738	מנהל	
03-5268704	מנהל	
יחיא בן שרון	מנהל	
בניני רעיר רחבה אדריכלות שות' פתח תקוה	מנהל	
513531473	מנהל	
בשפר 44 תל-אביב	מנהל	
03-5688001	מנהל	
03-5688002	מנהל	
55022242	מנהל	

בעל חזקיות בקרקע :

שם	תפקיד	חתימה
אילן רושנברג	אדריכל	
טרוםפלדור על דרך המעשה בע"מ	מנהל	
בן-יודא 32 תל-אביב	מנהל	
חיים חלקות בע"מ	מנהל	
513512101	מנהל	
03-5268738	מנהל	
03-5268704	מנהל	
יחיא בן שרון	מנהל	
בניני רעיר רחבה אדריכלות שות' פתח תקוה	מנהל	
513531473	מנהל	
בשפר 44 תל-אביב	מנהל	
03-5688001	מנהל	
03-5688002	מנהל	
55022242	מנהל	

עורכי התכנית :

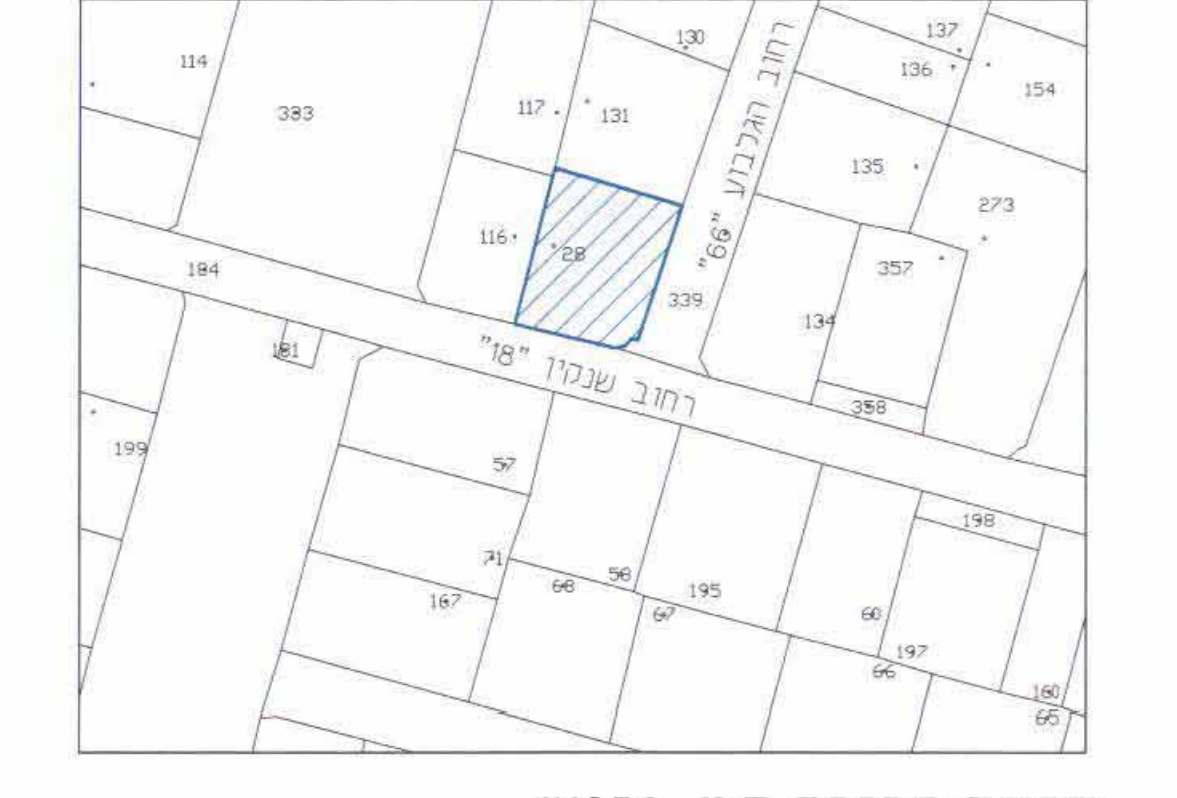
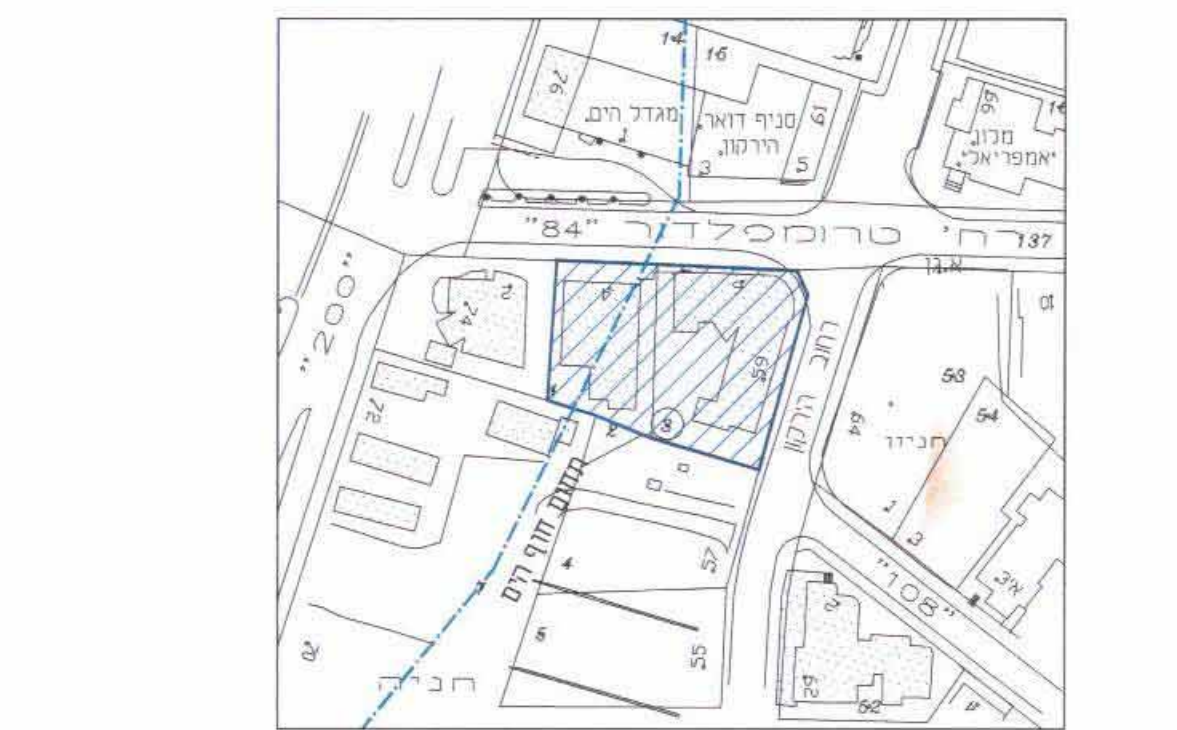
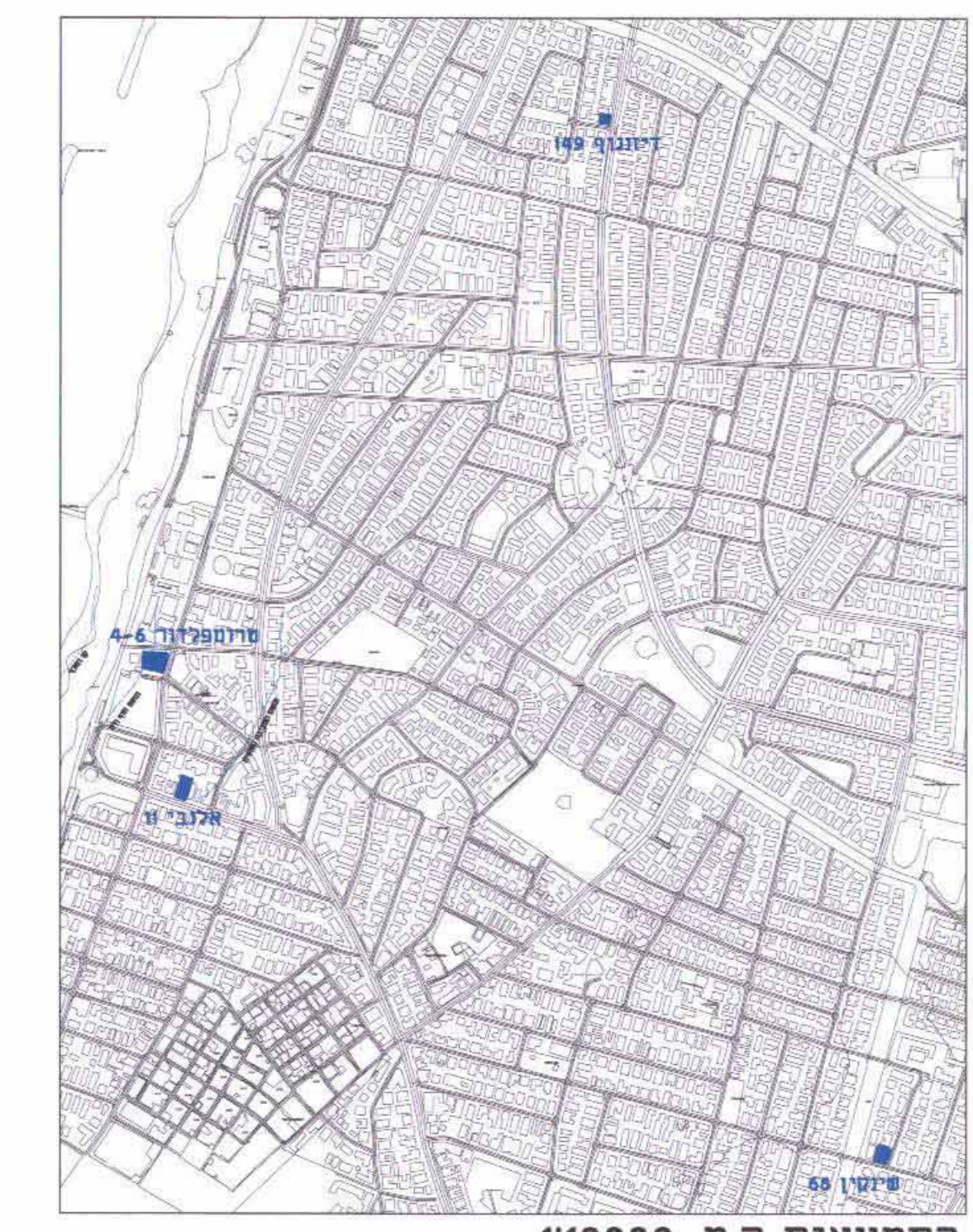
שם	תפקיד	חתימה
אדריכל נייר בן-אריין	אדריכל	
בשפר 44 תל-אביב	אדריכל	
074-7884444	אדריכל	
074-7884400	אדריכל	
בניני רעיר רחבה אדריכלות שות' פתח תקוה	אדריכל	
513531473	אדריכל	
בשפר 44 תל-אביב	אדריכל	
03-5602242	אדריכל	
03-5602240	אדריכל	

מועד :

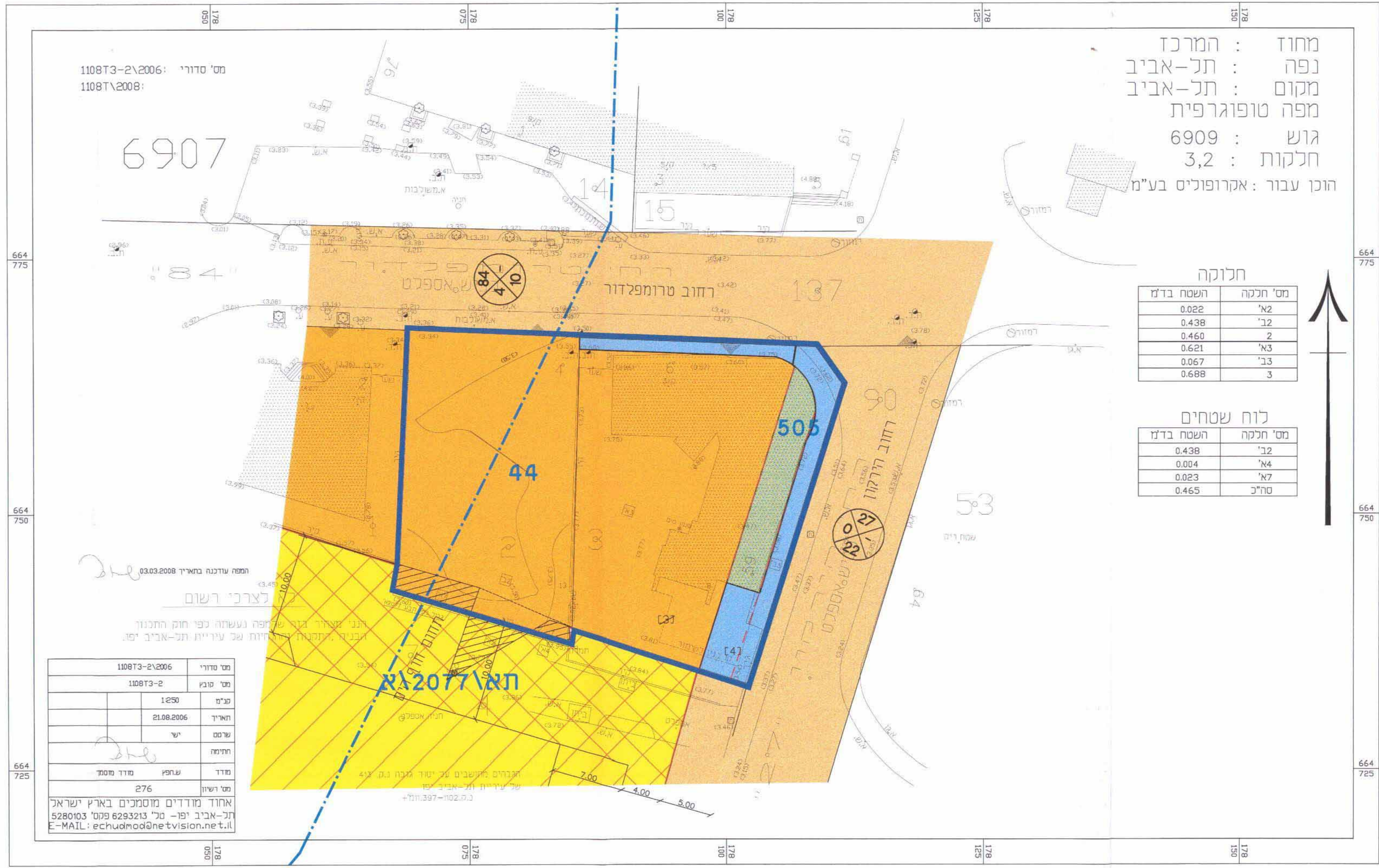
שם	תפקיד	חתימה
אילן רושנברג	אדריכל	
טרוםפלדור על דרך המעשה בע"מ	מנהל	
בן-יודא 32 תל-אביב	מנהל	
חיים חלקות בע"מ	מנהל	
513512101	מנהל	
03-5268738	מנהל	
03-5268704	מנהל	
יחיא בן שרון	מנהל	
בניני רעיר רחבה אדריכלות שות' פתח תקוה	מנהל	
513531473	מנהל	
בשפר 44 תל-אביב	מנהל	
03-5688001	מנהל	
03-5688002	מנהל	
55022242	מנהל	

טבלת שטחים :

מסב	מסב מאושר	יעד	מסב	מסב מוצע	יעד
%	מסב	%	מסב	%	מסב
3.42%	93	3.42%	93	3.42%	93
39.00%	1060	39.00%	1060	39.00%	1060
25.90%	704	25.90%	704	25.90%	704
10.46%	284	10.46%	284	10.46%	284
21.22%	577	21.22%	577	21.22%	577
100%	2718	100%	2718	100%	2718



טרומפלדור 4-6 מצב מאושר ק.מ. 1:250



מחוז : המרכז
נפה : תל-אביב
מקום : תל-אביב
מפה טופוגרפית
גוש : 6909
חלקות : 3,2
הוכן עבור : אקרופוליס בע"מ

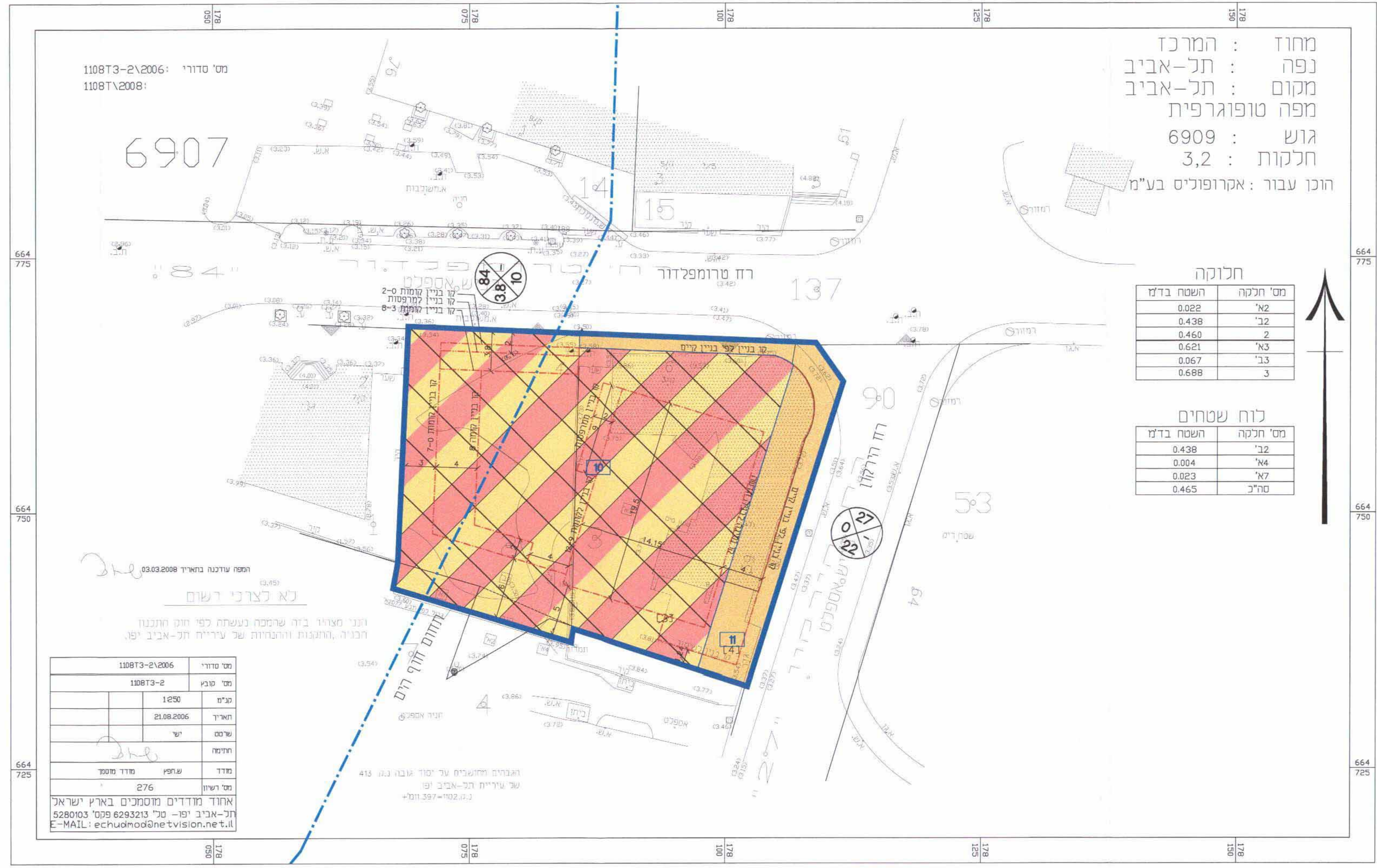
חלוקה

מס' חלקה	השטח בד"מ
א"א	0.022
ב"ב	0.438
ג"ג	0.460
ד"ד	0.621
ה"ה	0.067
ו"ו	0.688

לוח שטחים

מס' חלקה	השטח בד"מ
ג"ג	0.438
ה"ה	0.004
א"א	0.023
ה"ה	0.465

טרומפלדור 4-6 מצב מוצע ק.מ. 1:250



מחוז : המרכז
נפה : תל-אביב
מקום : תל-אביב
מפה טופוגרפית
גוש : 6909
חלקות : 3,2
הוכן עבור : אקרופוליס בע"מ

חלוקה

מס' חלקה	השטח בד"מ
א"א	0.022
ב"ב	0.438
ג"ג	0.460
ד"ד	0.621
ה"ה	0.067
ו"ו	0.688

לוח שטחים

מס' חלקה	השטח בד"מ
ג"ג	0.438
ה"ה	0.004
א"א	0.023
ה"ה	0.465