

**מאושרת**

**תשריט**

**תכנית מס' הר / 1704/1**

**קניון שבעת הכוכבים**

איחוד וחלוקה	שמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז: **תל אביב**  
 מרחב תכנון מקומי: **הרצליה**  
 רשות מקומית: **הרצליה**  
 סוג התכנית: **תכנית מפורטת**  
 שטח תכנית: **20.044 דונם**  
 קנ"מ: **1:1250**

**גושים וחלקות בתכנית:**

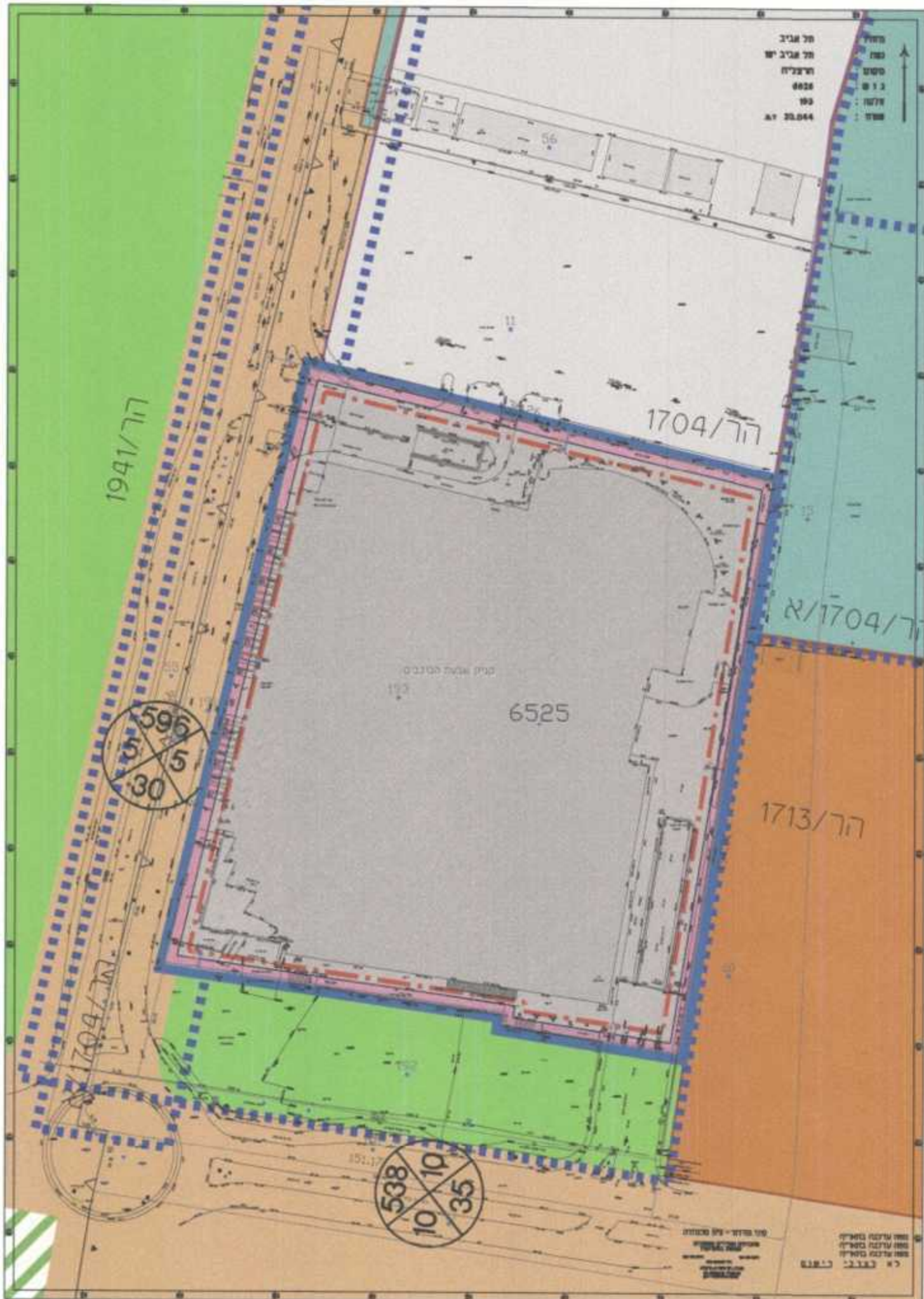
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6525	מוסדר	193	

**חותמות מוסד התכנון:**



שלב: מילוי תנאים למתן חוקף מהדורה 1 : תאריך : 12.12.2010

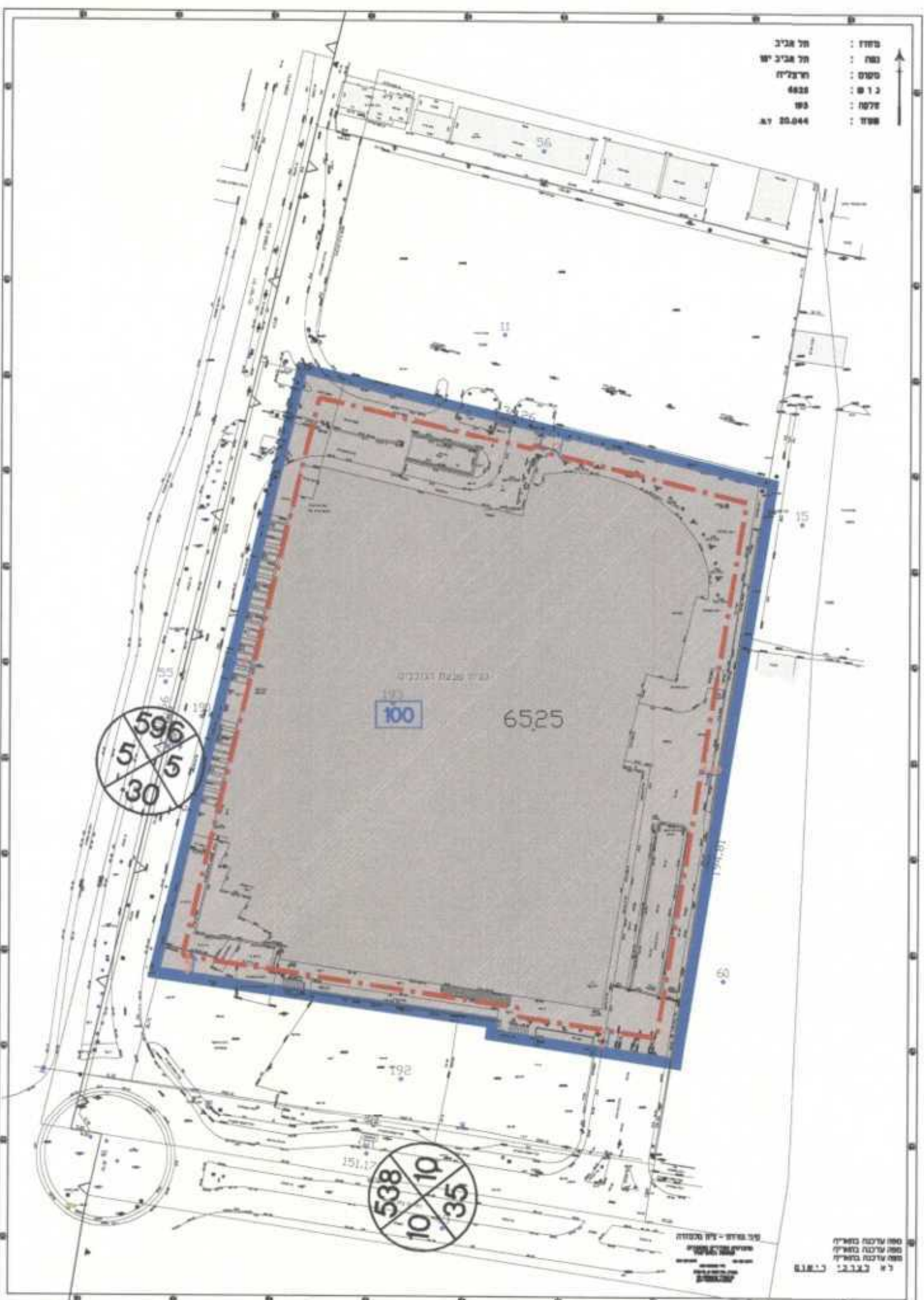
**מצב קיים קנ"מ 1:1250**



**מקרא מצב קיים:**

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- אזור מסחרי
- שצ"פ
- דרך מאושרת
- בניין ציבור
- מרכז ספורט עירוני
- גבול תכנית מאושרת

**מצב מוצע קנ"מ 1:1250**



**מקרא מצב מוצע:**

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול חא שטח ומספרו
- מסחר
- קו בנין
- קו בנין מספר הדרך
- קו בנין מספר הדרך

**שמות וחתימות:**

<b>מניש התכנית</b>	מקומו: <b>קניון שבעת הכוכבים בע"מ</b> מסמך: אריה שנקר 2, ת"א טלפקס: 03-7962257   טל: 03-7962264
<b>בעלי עניין ברקע</b>	מקומו: <b>קניון שבעת הכוכבים בע"מ</b> מסמך: אריה שנקר 2, ת"א טלפקס: 03-7962257   טל: 03-7962264
<b>עורך התכנית</b>	מקומו: <b>משה צור אדריכלים בניו ערים בע"מ</b> מסמך: 512268988 דרושן 323, תל אביב טלפקס: 03-5450505   טל: 03-5450505
<b>מוודד</b>	מקומו: <b>סדני גורדין - מרדך מוסקד</b> מסמך: 408 נדריי מסי 9 הרצליה טלפקס: 09-9588444   טל: 09-9588444
<b>הצגרת המודד</b>	מקומו: <b>רמי שטרנבוך</b> מסמך: 09-9588456 רח' רופין 9, הרצליה טלפקס: 09-9588444   טל: 09-9588444

**טבלת שמחים:**

מצב קיים:		מצב מוצע:	
יחיד	ס"ר	יחיד	ס"ר
אזור מסחרי	20,044	מסחר	20,044
סה"כ	100.0%	סה"כ	100.0%

**תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:20000**



**תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500**

