

תכנית מסי רגל/מק/1361\א

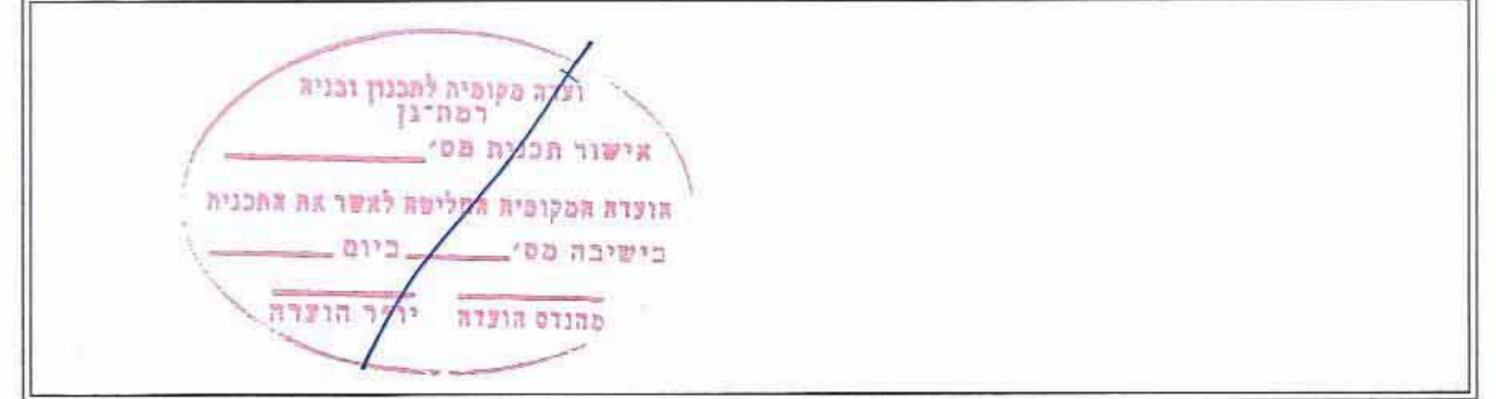
פינוי בינוי רחי השר משה תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ורשאות

מחוז: תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי: רמת גן
 עיר: רמת גן
 שטח התכנית: 5,112 מ"ר
 ק.מ. 1:500

גוש	סוג תגום	חלקות בשלולין	סוג ריש היצי
6145	מוסדר	889	889

אשר/חתימות מוסדות התכנון:
 סגן ראש העיר
 ח"כ תת העדה לניהול ומע



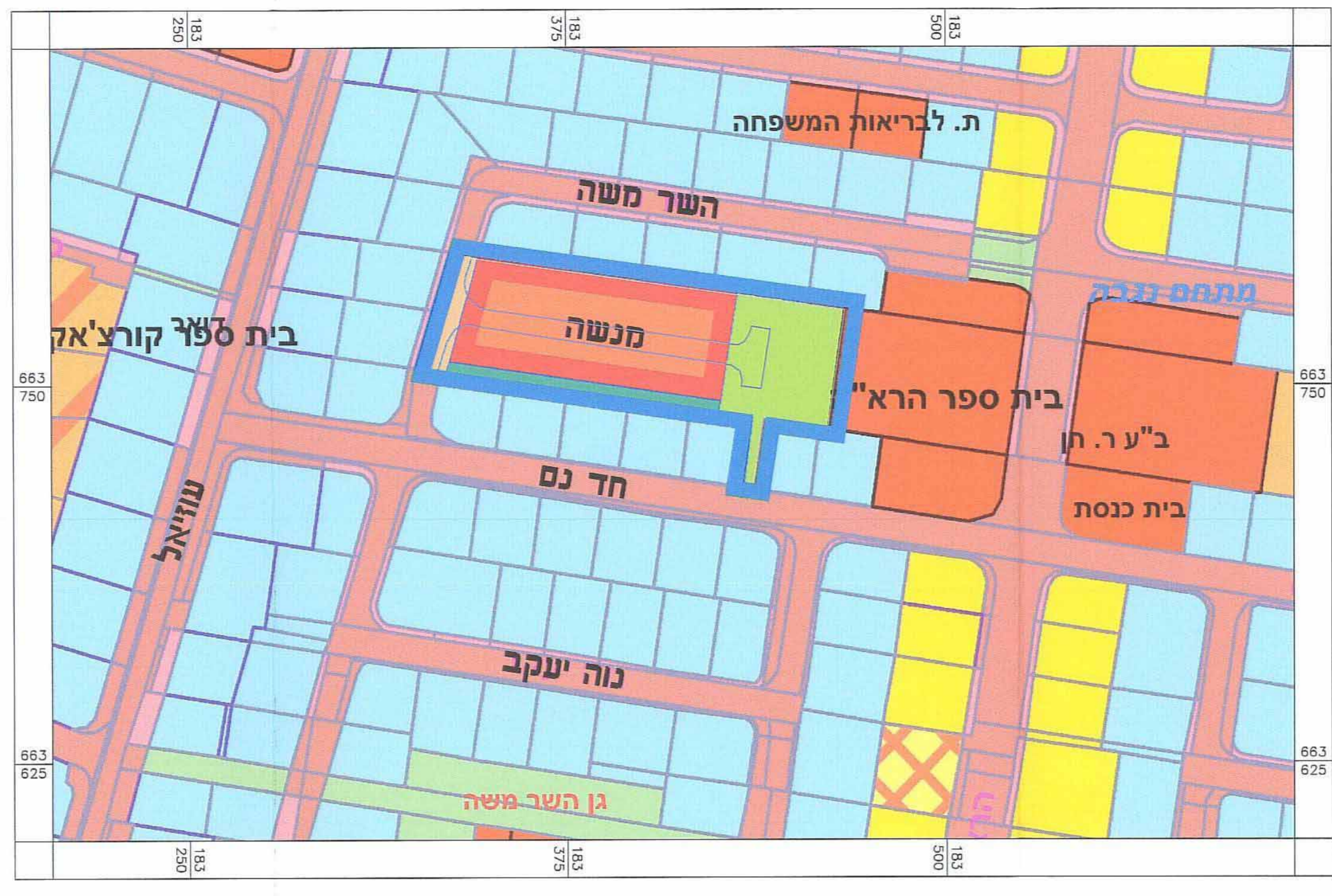
שלב: מתן תוקף
 מחזור: 1: תאריך: 17/03/2011

שמות וחתימות:

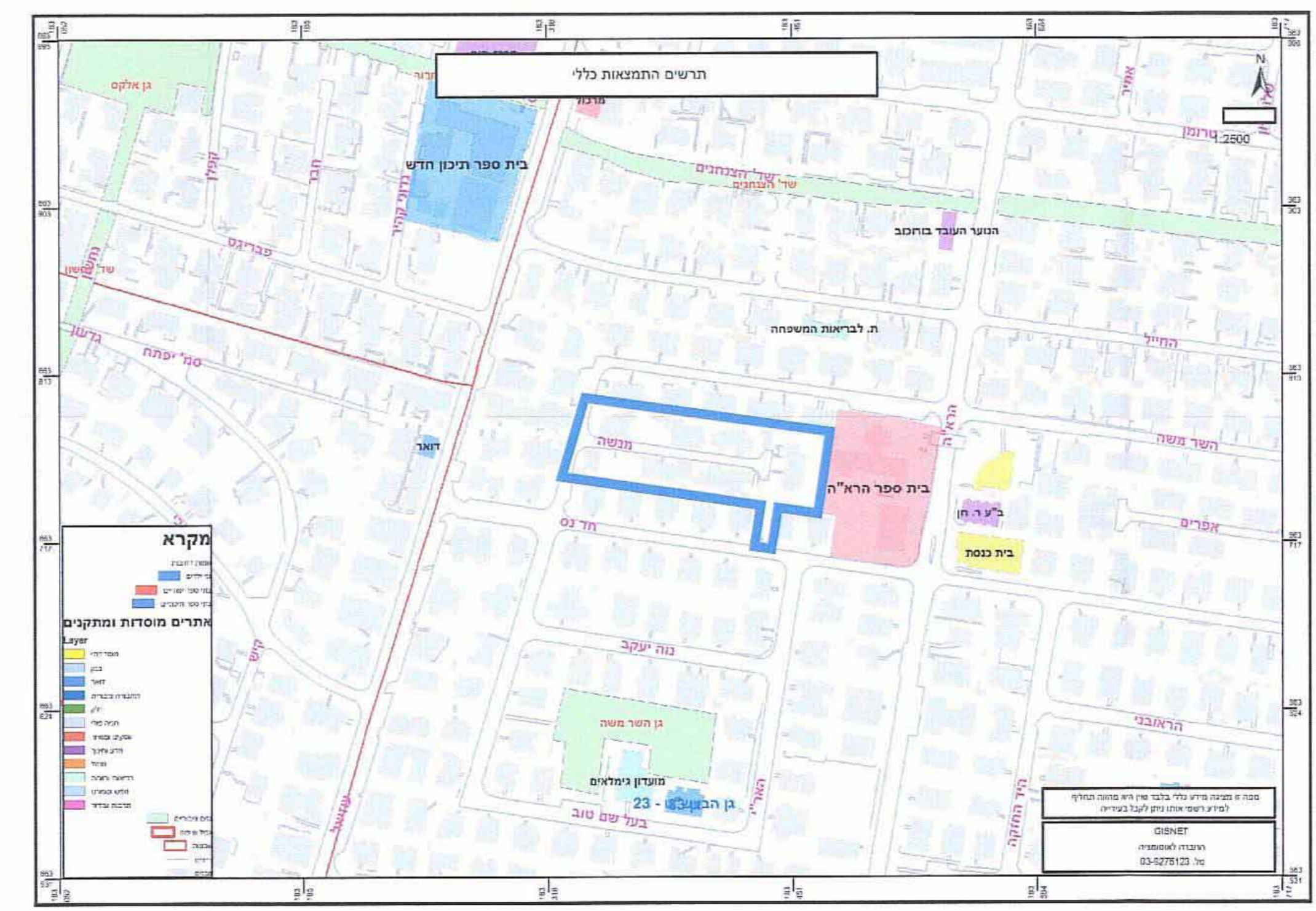
שם:	קודן נדל"ן	תחום:
שם: קרדן נדל"ן יום ופיתוח בע"מ	קודן נדל"ן: 64921	תחום: יום ופיתוח בע"מ
כתובת: דרך מנחם בגין 154, תל אביב 64921	יחסי: 03-6083456	יחסי: 03-6083456
טלפון: 03-6083456	דוא"ל: 03-6911661	דוא"ל: 03-6911661
שם: קרדן נדל"ן יום ופיתוח בע"מ	קודן נדל"ן: 64921	תחום: יום ופיתוח בע"מ
כתובת: דרך מנחם בגין 154, תל אביב 64921	יחסי: 03-6083456	יחסי: 03-6083456
טלפון: 03-6083456	דוא"ל: 03-6911661	דוא"ל: 03-6911661
שם: עיריית רמת גן	קודן נדל"ן: 64921	תחום: עיריית רמת גן
כתובת: רח' באלק 38, רמת גן	יחסי: 03-6753579	יחסי: 03-6753579
טלפון: 03-6753579	דוא"ל: 03-5340584	דוא"ל: 03-5340584
שם: שפירמן ששל - אדריכלים	קודן נדל"ן: 64921	תחום: שפירמן ששל - אדריכלים
כתובת: רח' יוסף ספיר 5 רמת גן	יחסי: 03-5340584	יחסי: 03-5340584
טלפון: 03-5340584	דוא"ל: 03-7516356	דוא"ל: 03-7516356
שם: נכסיו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ	קודן נדל"ן: 64921	תחום: נכסיו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ
כתובת: רח' הרקון 67, בני ברק 51206	יחסי: 03-7516356	יחסי: 03-7516356
טלפון: 03-7516356	דוא"ל: 03-7516356	דוא"ל: 03-7516356
שם: מודד	קודן נדל"ן: 64921	תחום: מודד
כתובת: רח' הרקון 67, בני ברק 51206	יחסי: 03-7516356	יחסי: 03-7516356
טלפון: 03-7516356	דוא"ל: 03-7516356	דוא"ל: 03-7516356
תאריך: 10/12/2009	תאריך: 10/12/2009	תאריך: 10/12/2009

טבלת שטחים:

עוד	מ"ר	אחוזים	עוד	מ"ר	אחוזים
שטח צבירי פתוח	3,405	66.8%	שטח צבירי פתוח	3,405	66.8%
שטח צבירי פתוח	1,073	21.0%	שטח צבירי פתוח	1,073	21.0%
שטח צבירי פתוח	234	4.6%	שטח צבירי פתוח	234	4.6%
שטח צבירי פתוח	400	7.8%	שטח צבירי פתוח	400	7.8%
שטח צבירי פתוח	5,112	100.0%	שטח צבירי פתוח	5,112	100.0%



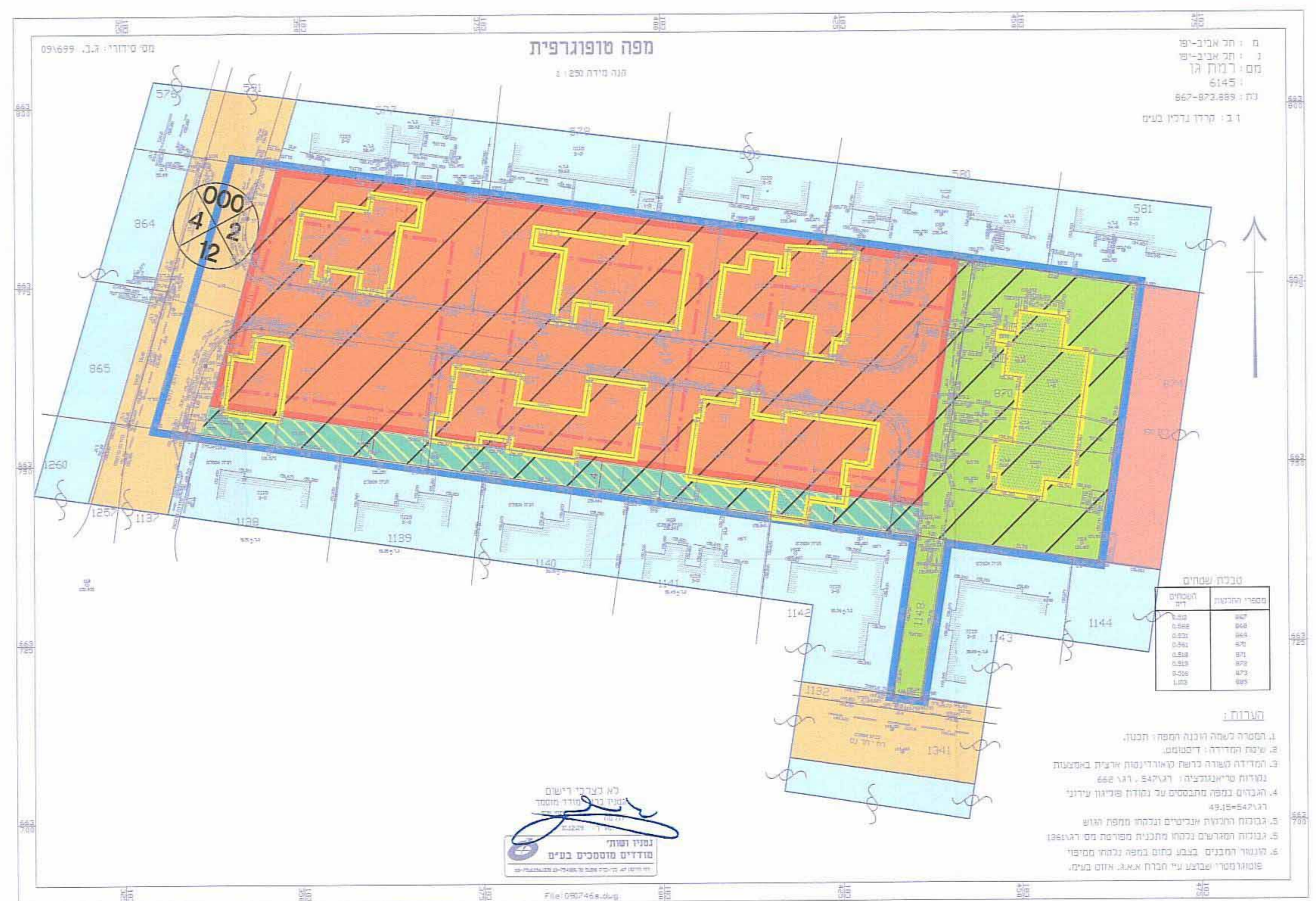
תרשים סביבה קרובה 1:1250



תרשים התמצאות כללית 1:2500



מצב מוצע 1:500



מצב מאושר 1:500

- מקרא מצב מוצע:
- גבול תכנית
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - גבול תא שטח ומספרו
 - מגורים ד'
 - שטח צבירי פתוח
 - דרך מאושרת
 - שביל
 - זקת הנאה למעבר רגלי
 - קו בניין
 - מספר הדרך
 - קו בניין
 - רוחב הדרך

- מקרא מצב מאושר:
- גבול תכנית
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - גבול תא שטח ומספרו
 - מגורים ב'
 - מגורים ד'
 - בניין צבירי
 - שטח צבירי פתוח
 - דרך מאושרת
 - שביל
 - זקת הנאה למעבר רגלי
 - שטח לאוחד וחלוקה מודש
 - לחריטה
 - קו בניין
 - מספר הדרך
 - קו בניין
 - רוחב הדרך