מאושרת

תשריט

תכנית מספר תא 3864

רחוב המסגר 42

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	שאר התכנית
ללא	ועדה מחוזית	הכנת עסכמה נתן להביא החלים

מחוז: תל אביב
מרחב תכנון מקומי: תל אביב
סוג התכנית: תכנית מתאר מקומית
שטח התכנית: 0.959 דונם
קנ"מ: 1:250

נושים וזיקות בתכנית:

נוש	סוג נכוס	מלקות בשטחתן	חלקי מלקות
7067	מסדר	51	

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז תל-אביב
ועדה מחוזית לתכנון ובנייה
מלקות המסורות מסומן מלקות הכרוכות
בינוי ... 2/13 ... מלקות אל התכנית
נילי אריון
מזכירת הועדה

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 5.7.2011

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	עש. דר' בעלים		
	עמאל דקר - נדים 3 תל אביב	03-6863300	03-6863299
בעלי עניין בשטח	עש. דר' בעלים		
	עמאל דקר - נדים 3 תל אביב	03-6863300	03-6863299
עורך התכנית	מר פרלה - דר' בנין הנדסה בע"מ		
	רחב נדים 3 בלא	03-6863300	03-6863299
מודד	יעל-מגשימה		
	רחוב זכריה 24 תא	03-6041134	03-6863300

מודד מ.ר. 5 מפארות
מודד מס'ר 680 ת.ד.
03-6041134

הצהרת המודד:

מדד מאחר בתאם ל סדרת המפה המפורטת/מבנית ומהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי וזאת הכנה לכי הראות מהל מבנית בהתאם לדרישות החוק הלכנות המודדים ובהתאם, דק לכ הכנל הנדסה. לכ מחל בלקה מלקות.

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

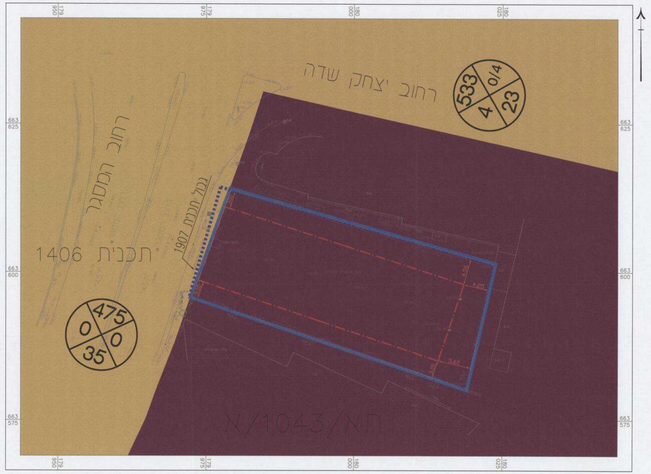
תרשים סביבה כללית -קנ"מ 1:2500

תרשים הסביבה הקרובה – קנה מידה 1:1250

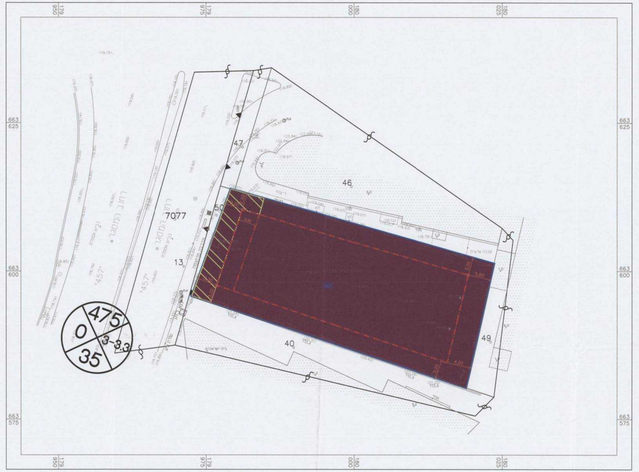
מקרא מצב קיים

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול גוש
- גבול חלקה ומספרה (32)
- דרך מאושרת
- תעסוקה
- קו בנין
- מספר הדרך (104) / קו בנין (5 / 5) / רוחב הדרך (17)

מצב קיים -קנה מידה 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה ומספרה (32)
- גבול תא שטח ומספרו (101)
- תעסוקה
- דקת הנאה למעבר רגלי
- קו בנין (קטמת קרקע עד 3)
- קו בנין (מהל מקסה 4)
- מספר הדרך (104) / קו בנין (5 / 5) / רוחב הדרך (17)

מצב מוצע – קנה מידה 1:250