

קניין השרון  
04-01-2012  
הנוקבל

**התחדשות עירונית - רח' החלוצי**  
תכנית שינוי מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

**תשריט**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
לא	ועדה מחוזית	תוכנית מפורטת

מחוז : תל-אביב  
מרחב תכנון מקומי : רמת השרון  
רשות מקומית : רמת השרון  
שטח התכנית : 5.343  
קנה מידה : 1:1500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6550	מוסדר	185,186,187,199	214,218

חוזמת מוסד התכנון:

אישור תכנית מס' 1066-רש/1066  
הודעה המאוחדת לתכנון ולבניה החלוטת  
ביום 5.3.12  
נכ"מ אר"מ  
גילת אר"מ  
ידית הועדה המחוזית

שלב: הגשה מהדורה : 6 תאריך : 13-09-2010

**שמות וחתימות :**

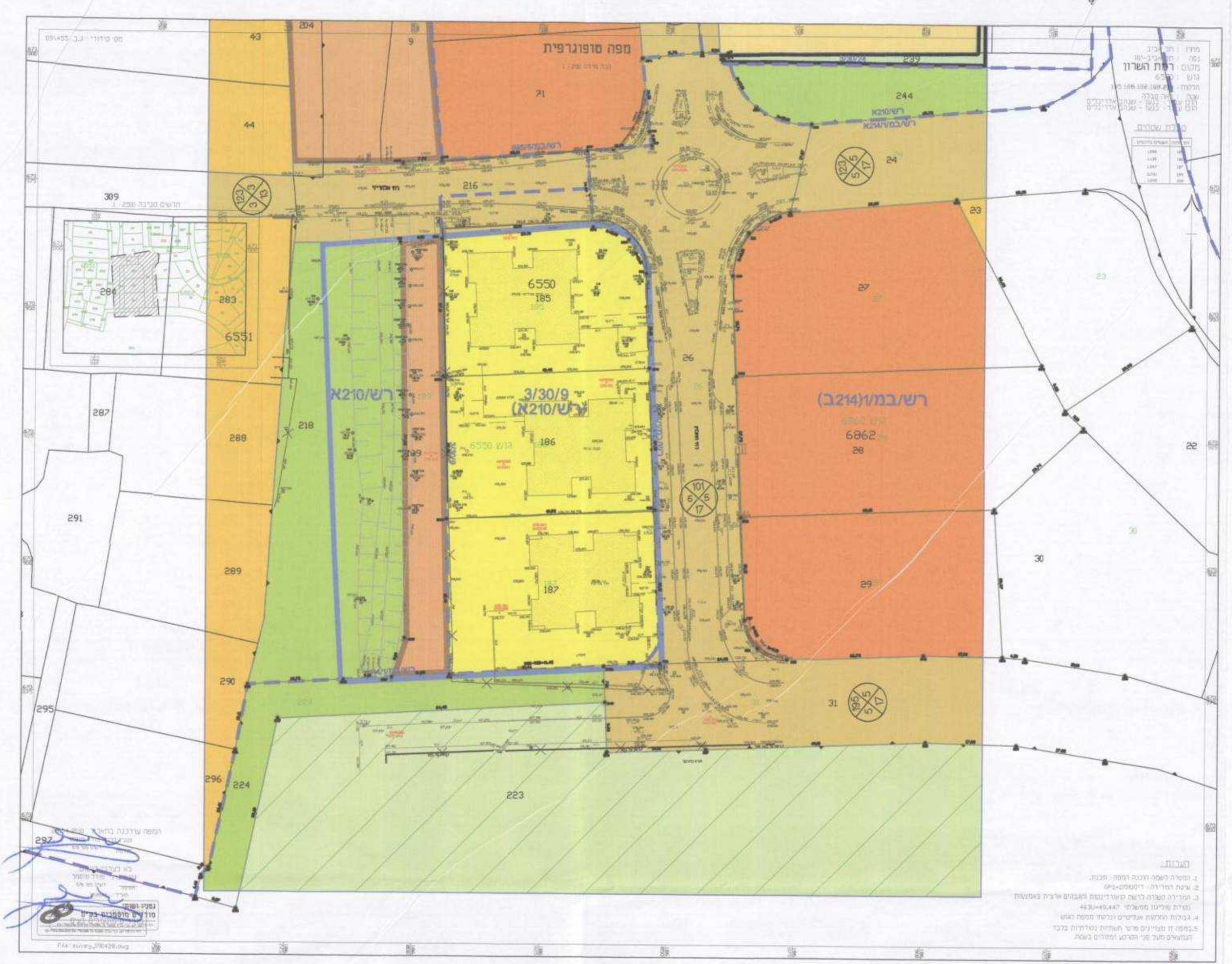
יוזם התכנית	שם: בעלי החזיות בקרקע ע"י בר דיון מסמך: רח' שאול המלך 8 ת"א מספר: 03-6938380
מניח התכנית	שם: בעלי החזיות בקרקע ע"י בר דיון מסמך: רח' שאול המלך 8 ת"א מספר: 03-6938380
מניח התכנית	שם: עיריית רמת השרון מסמך: ביאליק 41 רמת השרון, 47206 מספר: 03-5401784 / 03-5483888
בעל החזיות בקרקע	שם: עיריית רמת השרון/ת"מ מסמך: ביאליק 41 רמת השרון, 47206 מספר: 03-5401784 / 03-5483888
עורך התכנית	שם: כנען שרגב אדריכלים בע"מ מסמך: קריית עתידים בניין 2 כביש 2 מספר: 03-6471997 / 03-6496644
מודר	שם: ברי גשני, קבוצת דרומי מסמך: רח' הצירה 14 רמת-גן מספר: 03-7516356 / 03-7541000

**טבלת שטחים :**

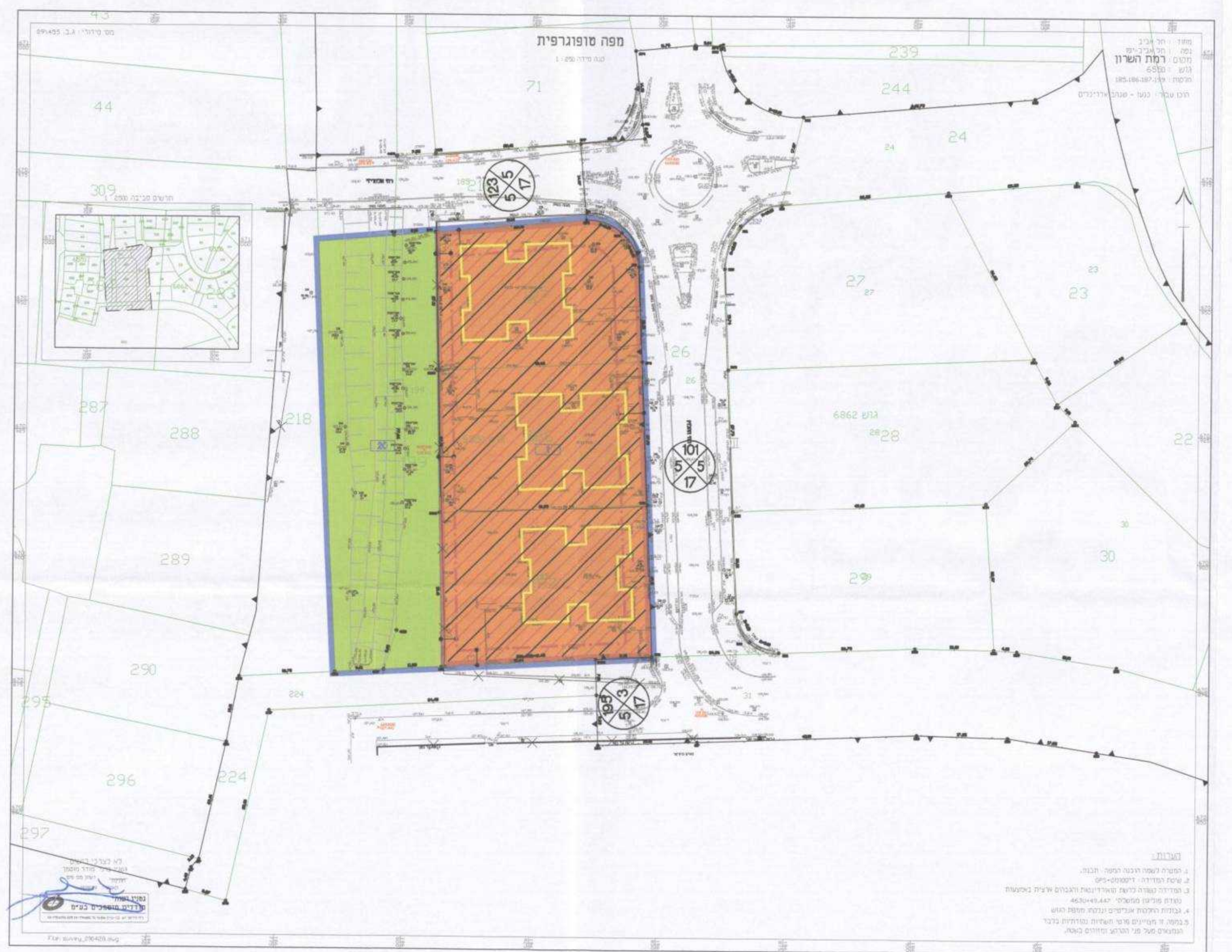
מחצב מאושר		מחצב מוצע	
יעד	במ"ר	יעד	במ"ר
אזור מגורים 4 טוחות	65.13	מגורים ד'3	3.480
בנייני ציבור	721	שטח ציבורי פתוח	1.863
שטח ציבורי פתוח	1.142		
סה"כ	5.343	סה"כ	5.343

מבנת שמרים ת"א שטח

סוג יעד	שטח היעד	שטח היעד	מספר ת"א שטח
מגורים ד'3	3480	1	1
מגורים ד'3	3480	28	1863
שטח ציבורי פתוח	1863	1	1863
סה"כ	9343		



**מחצב מאושר**  
ק.מ. 1:500



**מחצב מוצע**  
ק.מ. 1:500