חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מספר התכנית: ח/מק/123

שם התכנית: רחי גבעת התחמושת- שינוי קו בנין

תשריט

סוג התכנית	:	מפורטת
סוג איחוד וחלוקה	:	ללא איחוד וחלוקה
סמכות ראשית	:	ועדה מקומית
היתרים או הרשאות	:	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
מחוז	:	תל אביב יפו
נפה	:	תל אביב יפו
מרחב תכנון מקומי	:	חולון
רשות מקומית	:	חולון
ישוב	:	חולון
שטח התכנית	:	1.864 דונם
קנ"מ	:	1:5000 1:2500 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן בתכנית זו	חלקי חלקות בתכנית זו
7341	מוסדר	14,15,16	

נתן שלמיינר מודד

שלב	:	מתן תוקף
מס' מהדורה	:	1
תאריך עידכון	:	8/5/2012

אישורים:

הפקדה:

חותמת הועדה המקומית:	חותמת הועדה המקומית:
	הועדה משנה לתכנון ובניה חולון אישור תכנית מס' ח-מק/123 לפי סעיף 109 ב' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 יו"ר הועדה המשנה
חותמת הועדה המחוזית:	חותמת הועדה המחוזית:
שם ותפקיד החותם:	שם ותפקיד החותם:

שמות וחתימות:

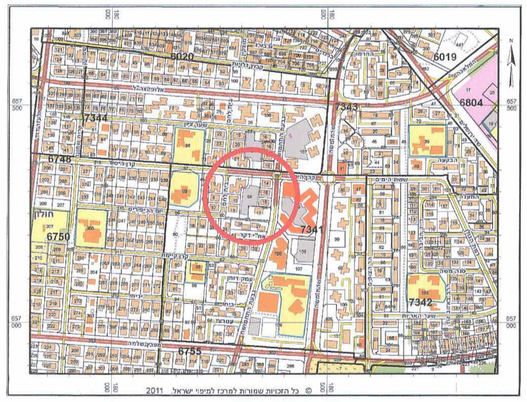
	שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תאגיד	חתימה	תאריך
מגיש התוכנית	אדמון ל.צרפתי בע"מ	ח.פ. 514486232	לא רלוונטי	אדמון ל. צרפתי בע"מ ח.פ. 514486232	9/5/2012
יזם בפועל	אדמון ל.צרפתי בע"מ	ח.פ. 514486232	לא רלוונטי	אדמון ל. צרפתי בע"מ ח.פ. 514486232	9/5/2012
בעלי עניין בקרקע	עו"ד יעל בועז מיופת כוח		לא רלוונטי	בועז ע"ד ת.ז. 50879	9/5/2012
בעלי עניין בקרקע			לא רלוונטי		
בעלי עניין בקרקע			לא רלוונטי		
עורך התוכנית	בן שוחר שמואל אדריכלות ובניה ערים	מס' רשיון 21664	לא רלוונטי	שמואל בן שחר אדריכל מס' רשיון 21664	10.5.12
מודד			לא רלוונטי	נתן שלמיינר-מודד מוסמך 1234 שלמיינר מדידות מקצועיות מודע בע"מ רח' החומה 2 קריית אריה פתח תקוה טל' 03-9233332	

ערכי מקרקעין בזאת כי מדידה רפאה הטופוגרפית/טופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, ערוכה על ידי בינם. והיא תוכנה לפי הוראות מהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הנה הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/עם כחול (בלבד) בדמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה: ברמה ומצ"ב (כולל הנה הכחול).

שם המודד: זקרי"א תוגה למדידות ובלוה אדריכלי (1988) בע"מ	מספר רישיון: 1234	תאריך: 10/5/2012

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים ד'
- שטח לבניני ציבור
- אזור מסחרי
- חזיה ציבורית
- מגורים מיוחד
- יחידה מסחרית
- מגורים מיוחד *יחידה מסחרית
- שטח למלונאות
- שטח ציבורי פתוח
- שביל להולכי רגל

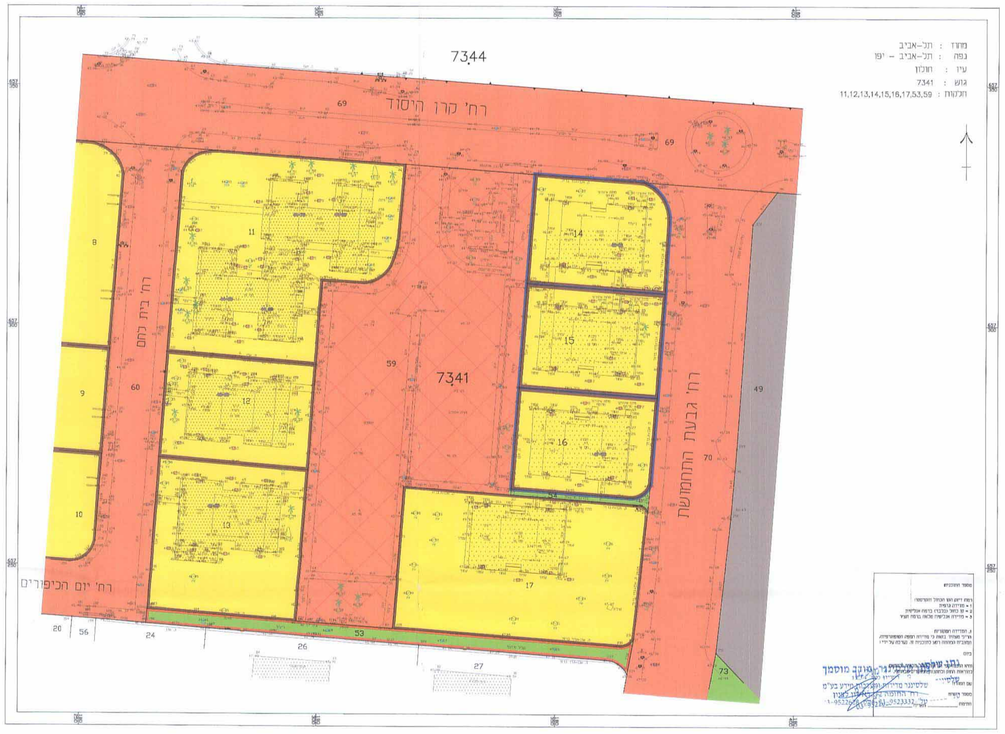


תרשים התמצאות
קנ"מ 1:5,000

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מוצעת
- *אזור מגורים ד'
- *חזיה ציבורית
- אזור מסחרי
- שביל להולכי רגל
- גבול חלקה ומספרה (13)
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

ייעוד לא עפ"י מבא"ת

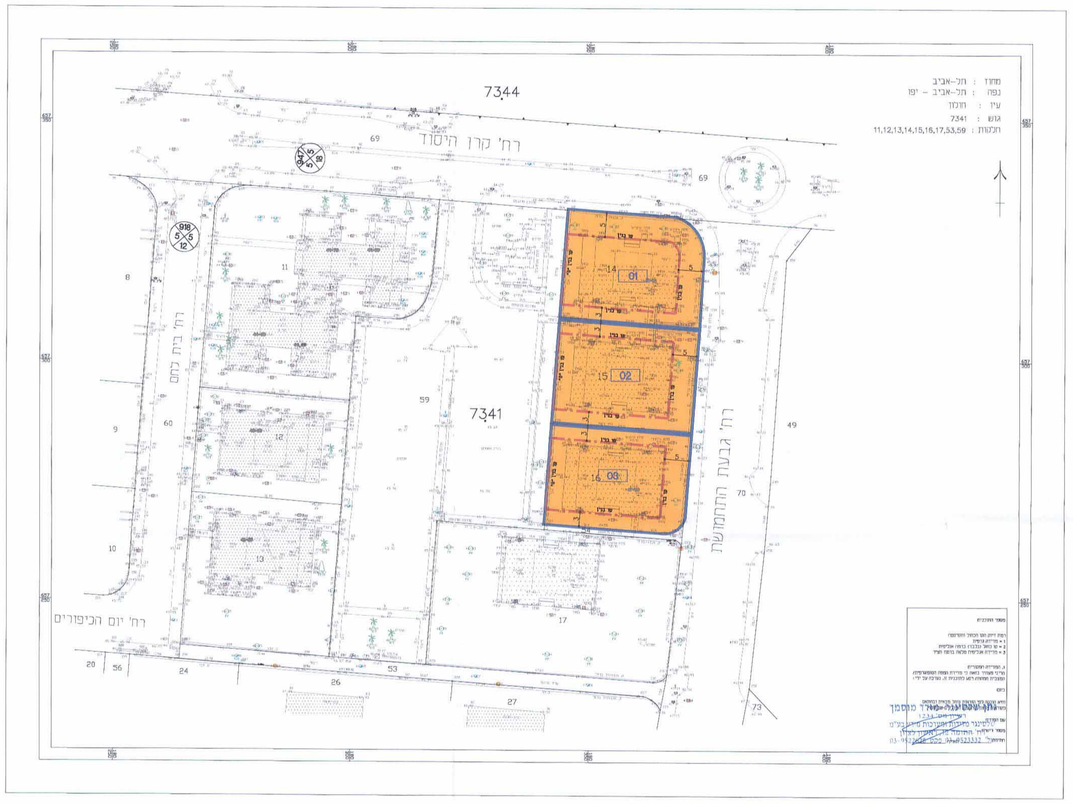


מצב מאושר
קנ"מ 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- אזור מגורים ב'
- גבול תא שטח ומספרו (01)
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

תרשים הסביבה
קנ"מ 1:2,500



מצב מוצע
קנ"מ 1:500