

# תוכנית מס' תא/מק/ 2570ה

## "יהודה הימית 55"

### תל אביב יפו

# תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

מאשרת  
סמכות מקומית

מאשרת  
סמכות מקומית

| איחוד וחלוקה     | סמכות ראשית | אופי התוכנית                            |
|------------------|-------------|---|
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מקומית | תוכנית שמטחה ניתן להוציא התרים או הרשות |

מחוז: תל אביב

מרחב תכנון מקומי: תל אביב - יפו

רשות מקומית: תל אביב - יפו

שטח התוכנית: 0.931 ד.

מצב מוצע, קנה מידה 1:250

גושים וחלקות בתוכנית:

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 5        | 5          | 5          | 5          |

חותמות:

| הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו |   |
|---|---|
| שם התוכנית:                               | תוכנית מס' תא/מק/2570ה "יהודה הימית 55" |
| אשרה לטובת תוקף (לאחר דיון בהתנגדות):     | אשרה לטובת תוקף (לאחר דיון בהתנגדות):   |
| תאריך:                                    | 07/03/2012                              |
| מס' תכנון:                                | 12-0005                                 |
| מס' חלוקה:                                | 24                                      |
| מנהל האגף:                                | מנהל האגף                               |
| מנהל שטח:                                 | מנהל שטח                                |
| מנהל תכנון:                               | מנהל תכנון                              |
| מנהל רישום:                               | מנהל רישום                              |

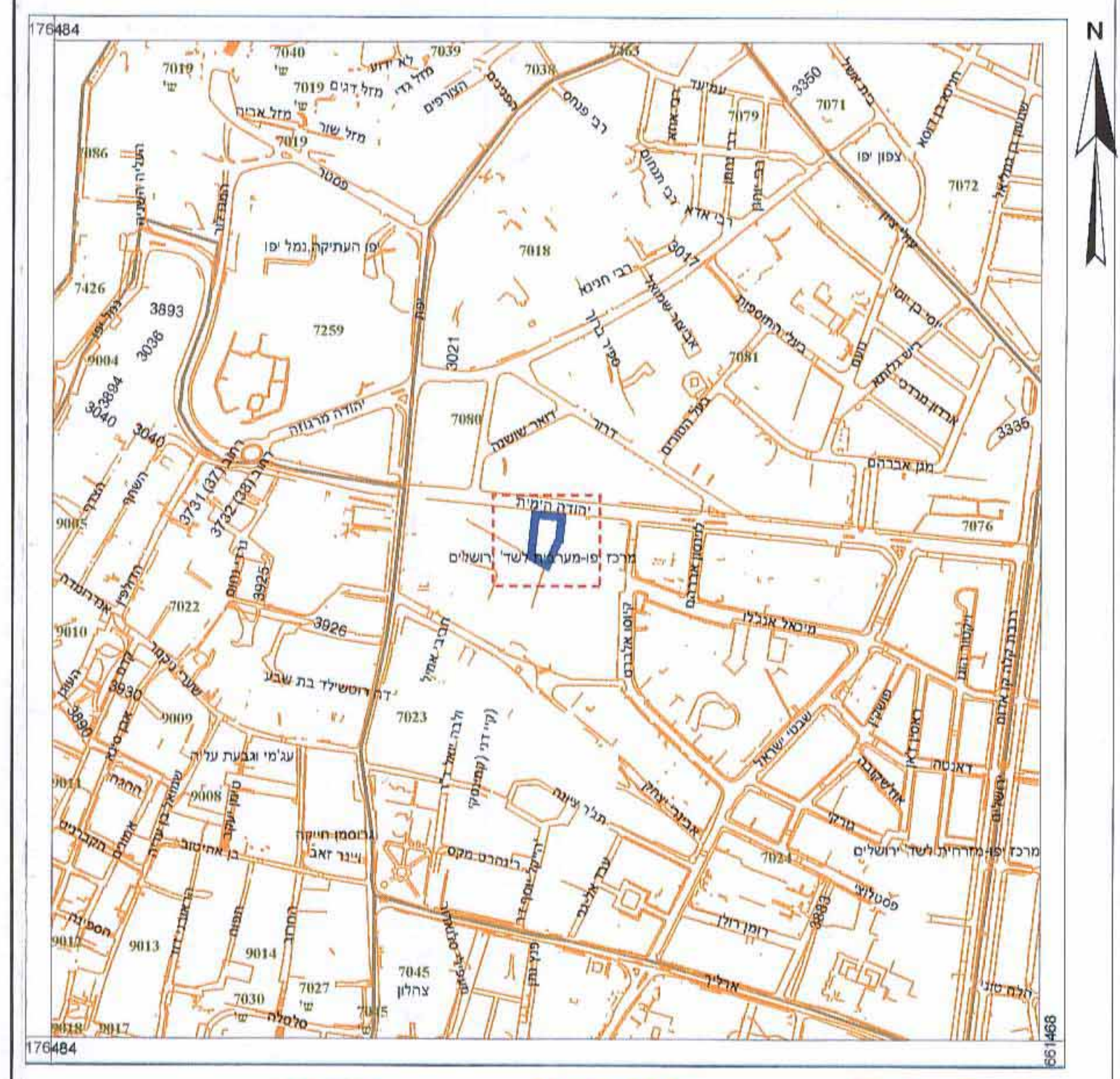
שלב: מתן תוקף | מחזור: 1 | תאריך: 26.3.12

### שמות וחתימות:

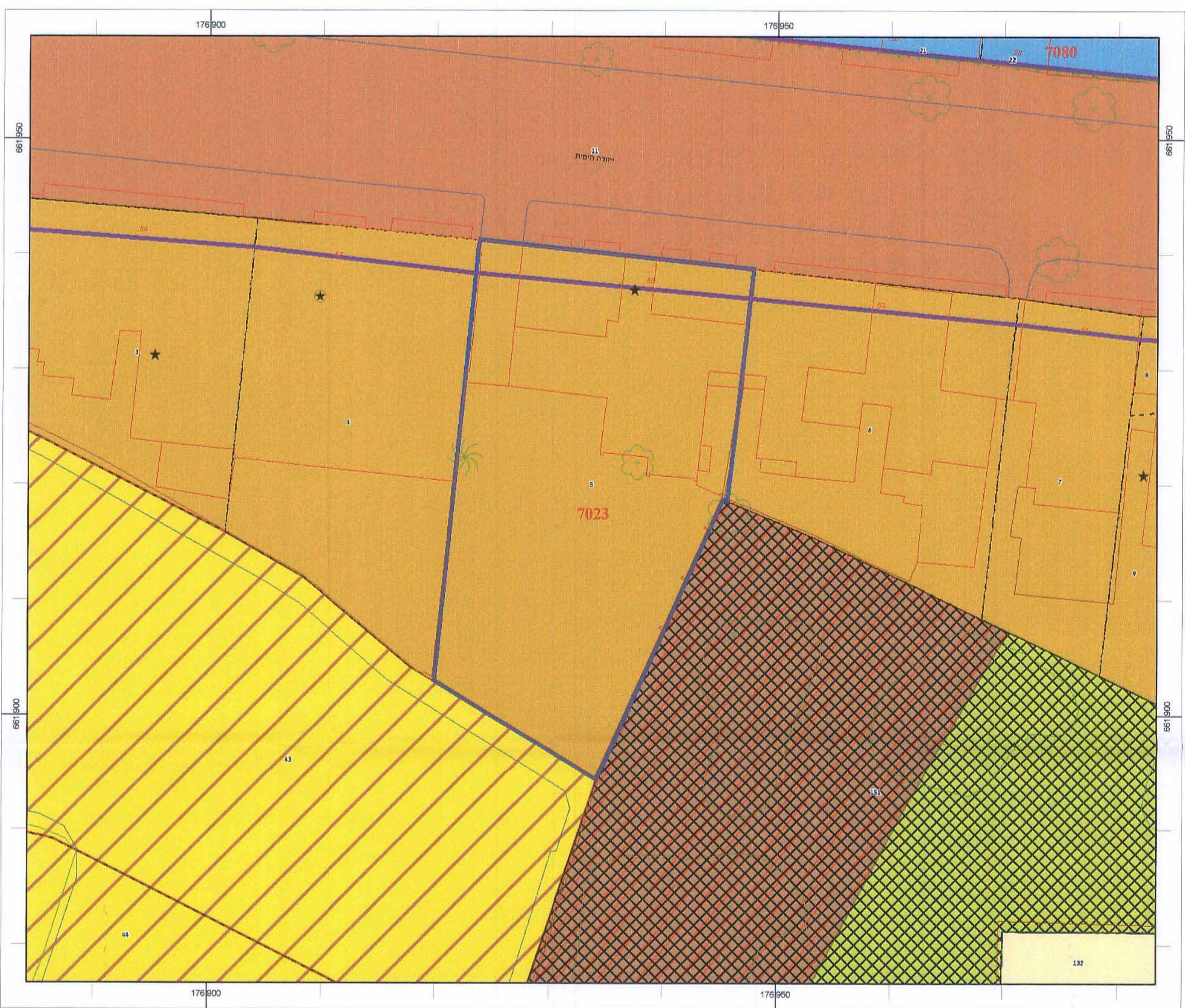
| שם  | שם  | שם  | שם  |
|---|---|---|---|
| חב' נופי יהודה הימית 55 בע"מ באמצעות עו"ד אביעד לוי | חב' נופי יהודה הימית 55 בע"מ באמצעות עו"ד אביעד לוי | חב' נופי יהודה הימית 55 בע"מ באמצעות עו"ד אביעד לוי | חב' נופי יהודה הימית 55 בע"מ באמצעות עו"ד אביעד לוי |
| ד'בוטינסקי 7 רמת גן                                 | ד'בוטינסקי 7 רמת גן                                 | ד'בוטינסקי 7 רמת גן                                 | ד'בוטינסקי 7 רמת גן                                 |
| 03-6114097  | 03-6114097  | 03-6114097  | 03-6114097  |
| 03-6390063  | 03-6390063  | 03-6390063  | 03-6390063  |
| פרטיים  | פרטיים  | פרטיים  | פרטיים  |
| בעל הזכויות בקרקע                                   | בעל הזכויות בקרקע                                   | בעל הזכויות בקרקע                                   | בעל הזכויות בקרקע                                   |
| אלישע רובין אדריכלים בע"מ                           | אלישע רובין אדריכלים בע"מ                           | אלישע רובין אדריכלים בע"מ                           | אלישע רובין אדריכלים בע"מ                           |
| קריית עתידים - בניין 7 תל-אביב 61580                | קריית עתידים - בניין 7 תל-אביב 61580                | קריית עתידים - בניין 7 תל-אביב 61580                | קריית עתידים - בניין 7 תל-אביב 61580                |
| 03-6449477  | 03-6449477  | 03-6449477  | 03-6449477  |
| מ. מצארוה, מודד מוסמך                               | מ. מצארוה, מודד מוסמך                               | מ. מצארוה, מודד מוסמך                               | מ. מצארוה, מודד מוסמך                               |
| מ. מצארוה   | מ. מצארוה   | מ. מצארוה   | מ. מצארוה   |
| 03-6041134  | 03-6041134  | 03-6041134  | 03-6041134  |
| טייבה - המשולש                                      | טייבה - המשולש                                      | טייבה - המשולש                                      | טייבה - המשולש                                      |
| 03-641134   | 03-641134   | 03-641134   | 03-641134   |

### טבלת שטחים:

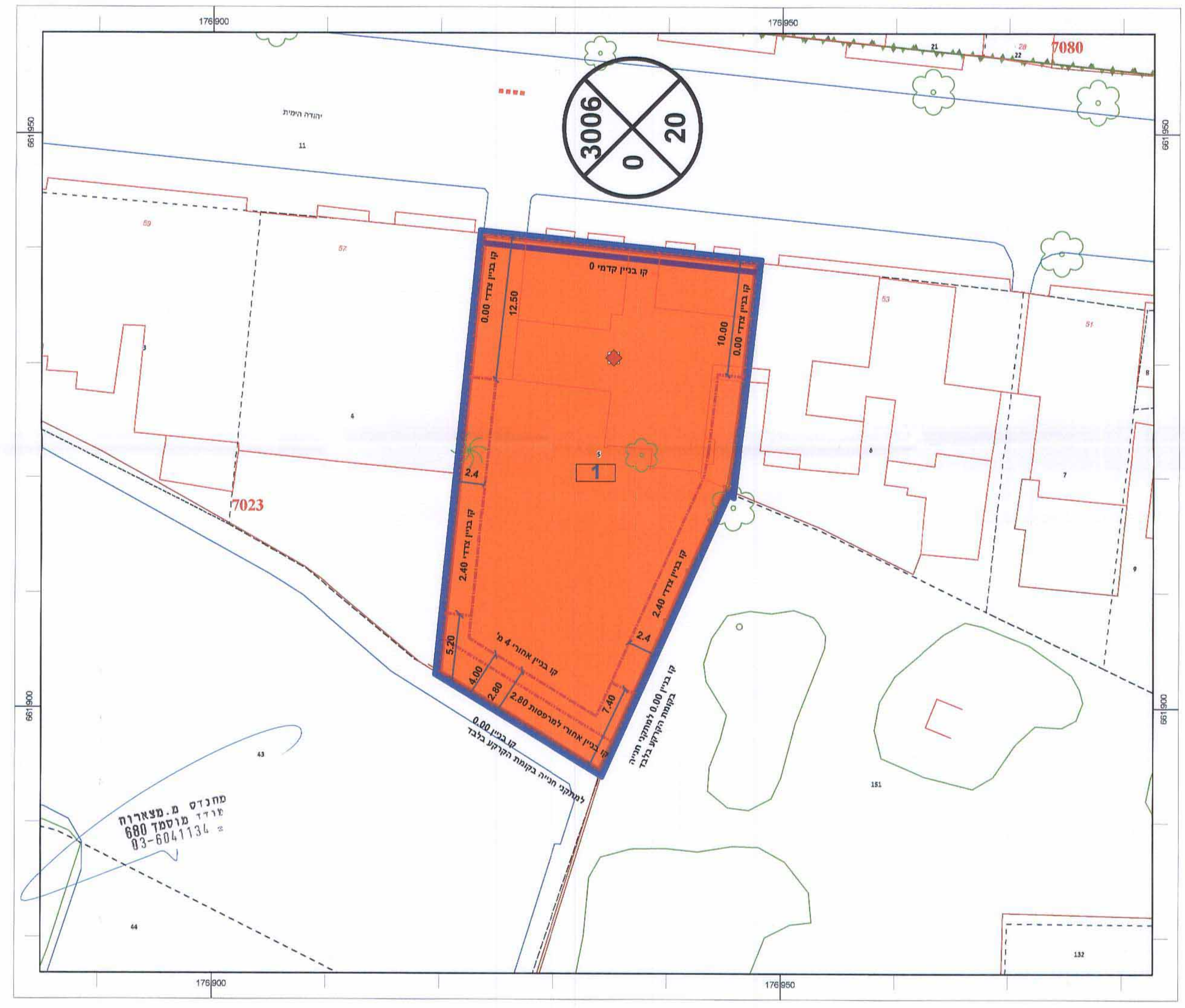
| שם ייעוד   | שטח ייעוד (מ"ר) | אחוז מהשטח | שם ייעוד   | שטח ייעוד (מ"ר) | אחוז מהשטח |
|------------|-----------------|------------|------------|-----------------|------------|
| מגורים ד'  | 931             | 100.0      | מגורים ד'  | 931             | 100.0      |
| סך הכל שטח | 931             | 100.0      | סך הכל שטח | 931             | 100.0      |



תרשים סביבה קנה מידה 1:5,000



תוכנית מצב מאושר קנה מידה 1:250



תוכנית מצב מוצע קנה מידה 1:250