

**מאושרת**

**תכנית מס' הר\2152**

שינוי לתכנית המתאר הר\253 אי ותכנית הר\295  
המשך רחוב הפועל, הרצליה פיתוח

**תשריט**

איחוד וחלוקה בהסכמה	סמכות ראשית ועדה מחוזית	אופי התכנית תכנית שניתן מכוזה לוציא התרים
---------------------	-------------------------	---

**מחוז:** תל אביב  
**נפה:** תל אביב - יפו  
**מרחב תכנון מקומי:** ועדה מקומית מרחבית הרצליה  
**רשות מקומית:** הרצליה  
**שם ישוב:** הרצליה  
**שטח התכנית:** 1,232 מ"ר  
**קנה מידה:** 1:500

**גושים וחלקות בתכנית:**

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6669	מוסדר	398	399

**חותמות מוסד התכנון:**

**משרד הפנים מחוז תל-אביב**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
אישור תכנית מס' הר\2152  
התכנית מתאימה לריבוי המסמכים  
המחייבים להגיש תוכנית  
המחייבים להגיש תוכנית  
המחייבים להגיש תוכנית  
המחייבים להגיש תוכנית

**סלב:** מיני תנאים מתוך חוקי **מהדורה: 1** תאריך: 21/11

**שמות וחתימות:**

<b>יורם בופעל</b>	לא רלבנטי
<b>מניש התכנית</b>	הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה סמכות: רח' סולובוב 22 הרצליה טל: 09-9591644

ת.ח	בעלי הזכויות בקרקע	מסלול	מסלול
398	פרנסי ברנשטין	06.3988844	מסלול
	אליזו ברנשטין	CSHT78YAW	מסלול
	דניאלה זנוניץ	340656420	מסלול
	רון זנוניץ	720237320	מסלול
399 (חלק)	עריית הרצליה		מסלול

<b>עורך התכנית</b>	מנחם זאב - קאופר - תכנון עירוני ואזורי אדרי' אלנה לזרמן
<b>מודד</b>	מאיר זור

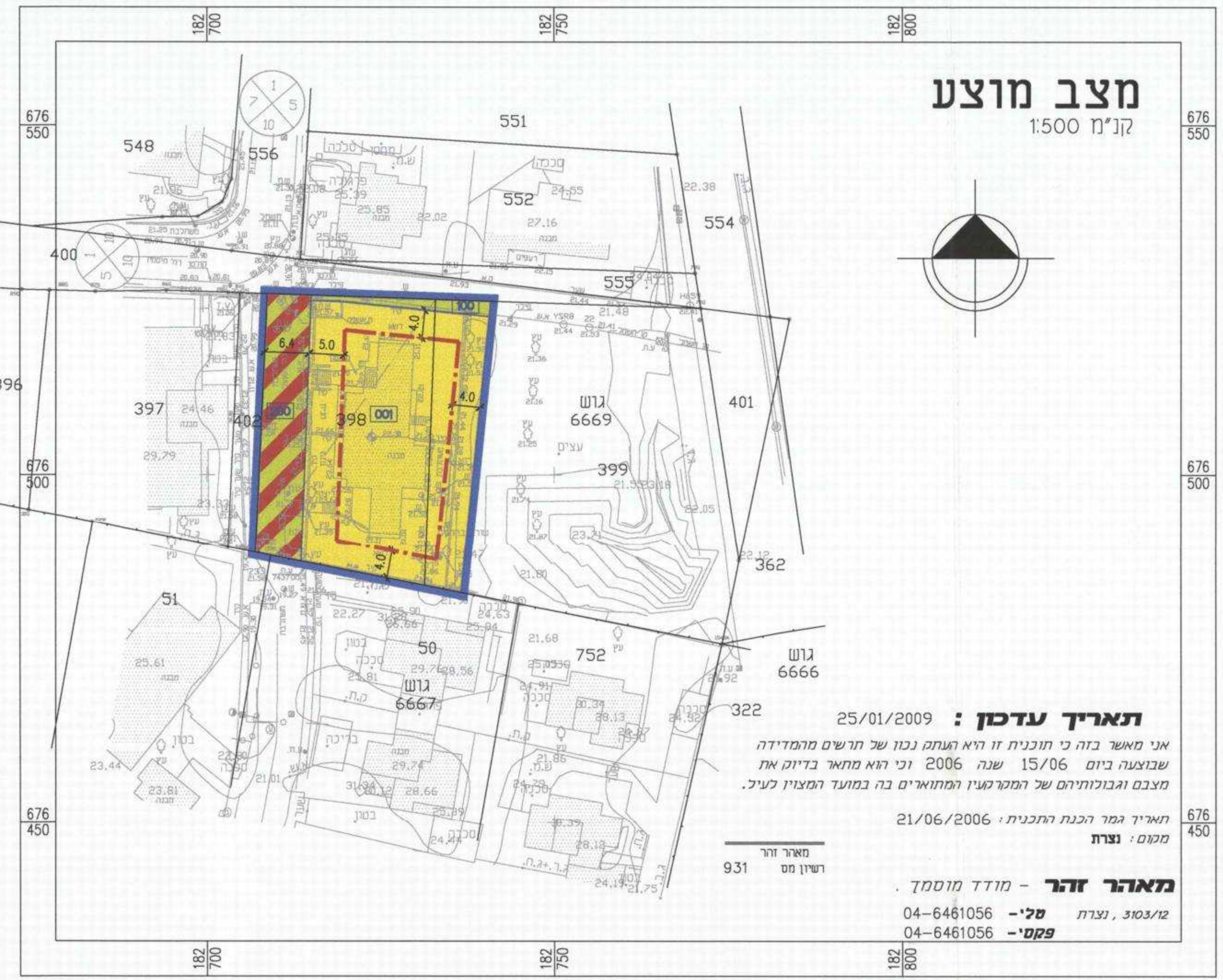
תאריך עדכון מידות: 25.1.2009

**טבלת שטחים:**

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעד	במ"ר	%	יעד	במ"ר	%
תגורים א' מוגבל	951	77.2	תגורים א' מוגבל	951	77.2
שטח ציבורי מתחם	281	22.8	שטח ציבורי מתחם	35	2.8
דרך משולבת			דרך משולבת	246	20.0
<b>סה"כ</b>	<b>1,232</b>	<b>100</b>	<b>סה"כ</b>	<b>1,232</b>	<b>100</b>

**מקרא מצב מוצע**

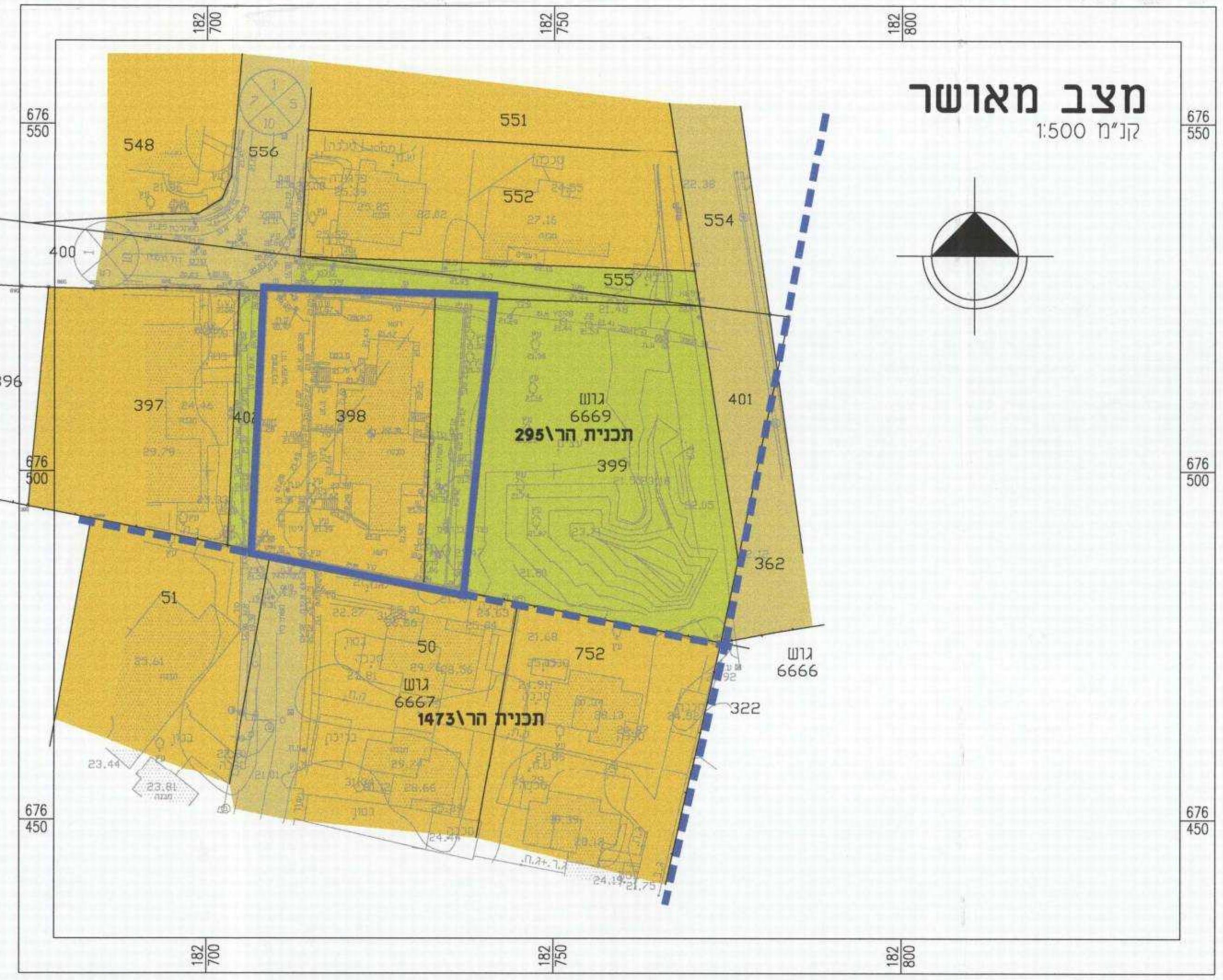
- גבול התכנית
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך משולבת
- קו בנין
- מספר תא שטח (מגרש חדש)
- גבול חלקה ומספרו
- גבול גוש
- מספר גוש
- מספר הדרך קווי בנין רוחב הדרך



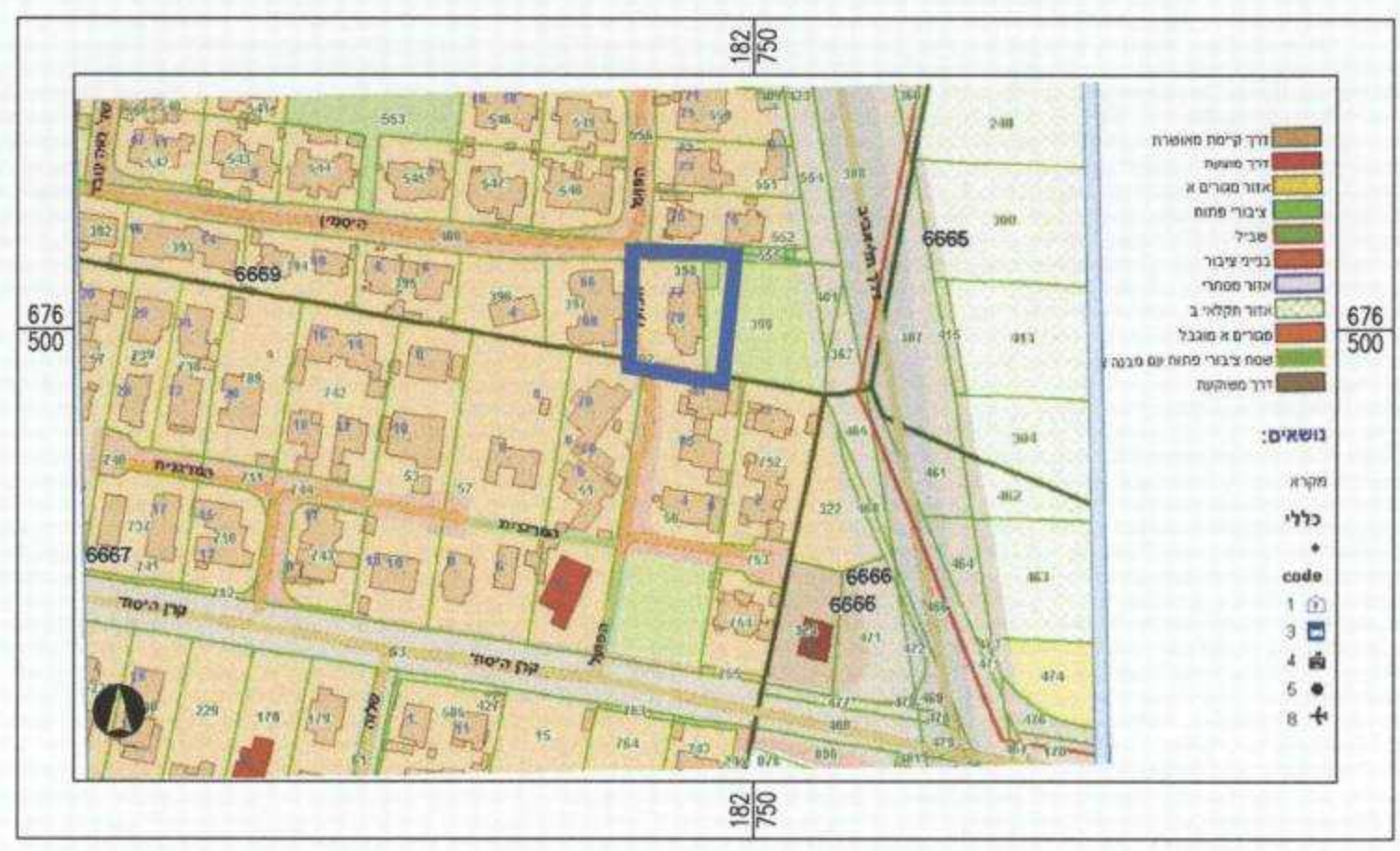
**תאריך עדכון:** 25/01/2009  
אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום 15/06 שנה 2006 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המחוברים בה במועד המצוין לעיל.  
תאריך גמר הכנת התכנית: 21/06/2006  
מאיר זור  
רשיון מס 931  
**מאהר זור - מודד מוסמך**  
סל' - 04-6461056  
פקס - 04-6461056

**מקרא מצב מאושר**

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מגורים א' מוגבל
- שטח ציבורי פתוח/שביליים
- דרך מאושרת
- גבול חלקה ומספרו
- גבול גוש
- מספר גוש
- מספר הדרך קווי בנין רוחב הדרך



**תרשים מקום**  
קנ"מ 12,500



**תרשים סביבה**  
קנ"מ 12,500