תכנית מסי רג/מק/1554

שדרות הצנחנים 32 רמת גן

תכנית מפורטת

תשריט

מאושרת 3.8.12

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
–	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : תל אביב

מרחב תכנון מקומי : רמת גן

רשות מקומית : רמת גן

שטח התכנית : 500 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6145	מוסדר	778	-

חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	
שם:	מזרחי עודד, חכים אייל, עזרא דלה
כתובת:	ב"ב רוטשילד 50 ר"ג
טלפון:	0523-274342
פקס:	03-5743098

היזם בפועל	
שם:	
כתובת:	

	בעלי הזכויות בקרקע	ת.ז.
1	מזרחי עודד	022311856
2	חכים אייל	057397390
3	עזרא דלה	055351183
4	מרי פרינה	3055400
5		
6		

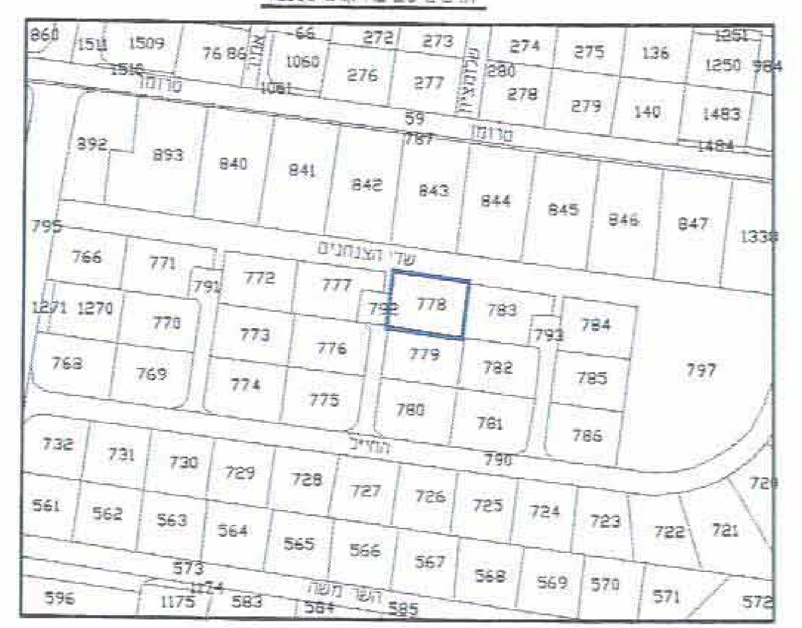
עורך התכנית	
טלפון:	03-5736558
פקס:	03-5734712

מודד	
שם:	מטאורה הנואם, מודד מוסמך רשיון מס' 894
טלפון:	03-7998140
פקס:	03-7996748

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	ב-%	יעוד	במ"ר	ב-%
מגורים ב' מיוחד	490	98	מגורים ג'	490	98
דרך	10	2	דרך	10	2
סה"כ	500	100	סה"כ	500	100

01.03.2012
26.02.2012
09.02.2012
12.01.2012

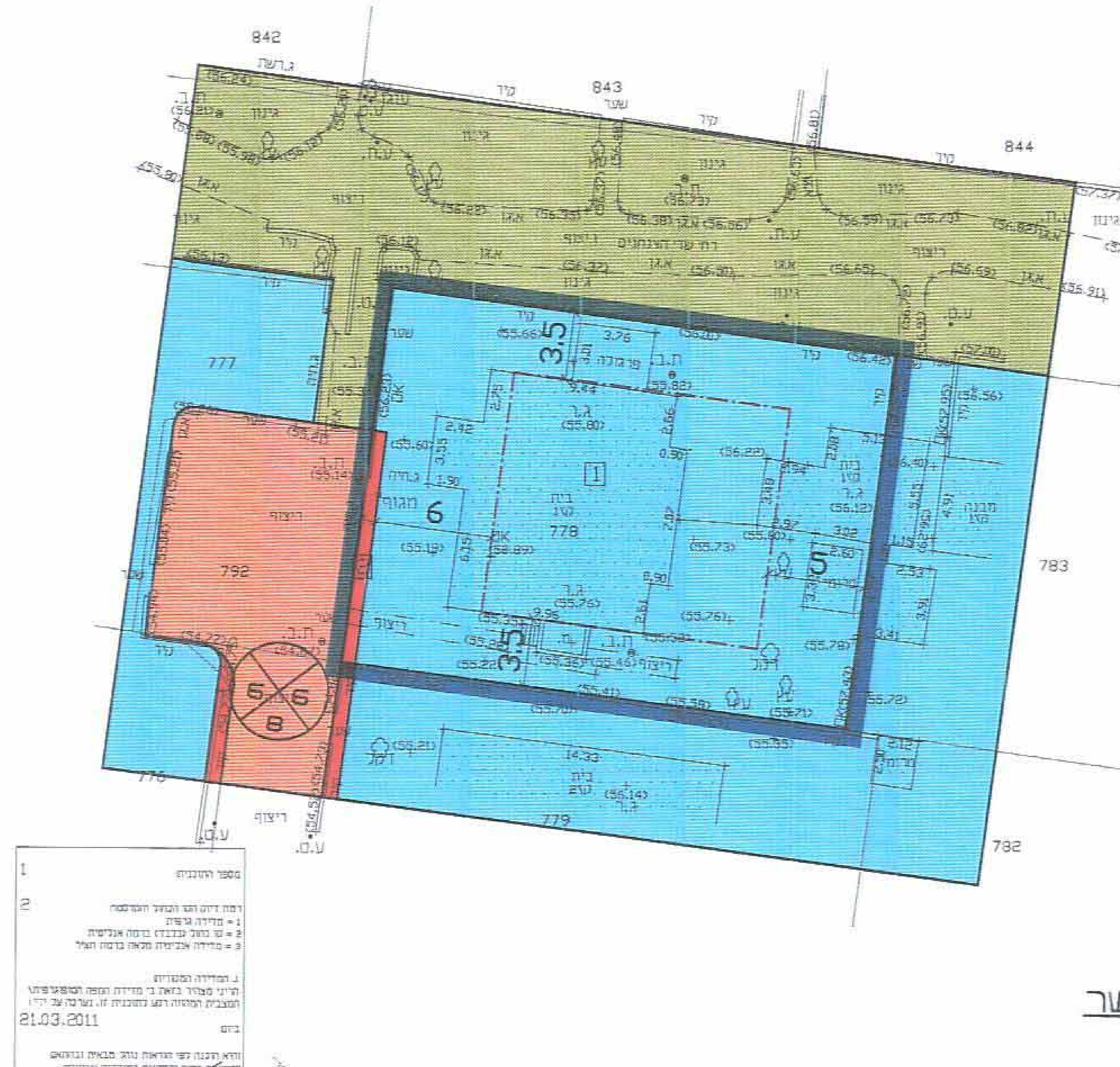


תרשים מקום קנ"מ 1 : 1250

מחוז תל – אביב
נפה תל אביב – יפו
מקום רמת גן
גוש 6145 חלקה 778
השטח 0.500 ד.מ

1. חלוקה

לפי ת.ב.ע. או תמ"צ	מספרי החלקות ארעיים	סופיים	השטחים בדונמים מטר
	1		0.492
	2		0.008
		(778)	0.500



מקרא
מגורים ב' ממודש מיוחד
גבול תכנית
קו בנין מאושר
מס' חלקה
מספר דרך
קו בנין
רוחב דרך
דרך קיימת מאושרת
שצ"פ
דרך מוצעת

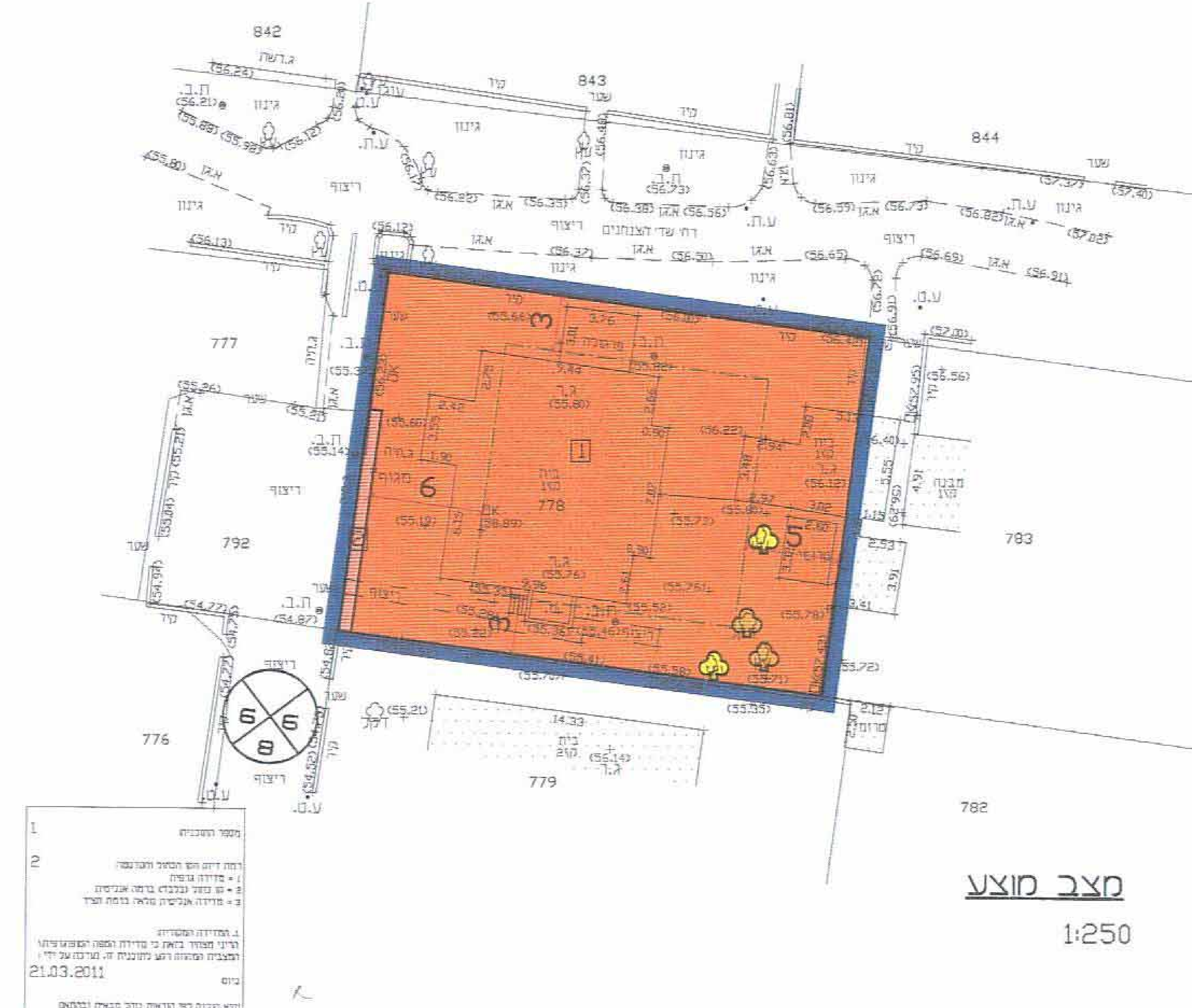
מצב מאושר

1:250

Scale 1:250

הערות
גבולות ושטח החלקה על פי מפת גוש רישום 6145
הגבהים קשורים לנקודה רג/479
יש לקבל אישור הועדה לתכנון ובניה לפני כל תכנון
הפקעות יסומנו ע"י העיריה

מחוז תל – אביב
נפה תל אביב – יפו
מקום רמת גן
גוש 6145 חלקה 778
השטח 0.500 ד.מ



מקרא
מגורים ג
דרך קיימת מאושרת
עץ לעקירה
עץ להעתקה
גבול תכנית
קו בנין מוצע

מצב מוצע

1:250

Scale 1:250