תכנית מס תא/מק/3878

העברת זכויות מרחוי קלישר 23, לרחוי המסגר 6-8

סוג התכנית:	**מפורטת**
סוג איחוד וחלוקה:	**בהסכמת חלק מהבעלים**
סמכות ראשית:	**ועדה מקומית**
היתרים או הרשאות:	**תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות**
מחוז :	**תל-אביב - יפו**
מרחב תכנון מקומי :	**תל-אביב - יפו**
רשות מקומית :	**תל-אביב - יפו**
ישוב:	**תל-אביב - יפו**
שטח התכנית :	**2.919 דונם**
קנה מידה:	**1 : 250**

נושים		חלקות	
גוש	סוג הגוש	שלמות	בחלקן
6980	מוסדר	11	---
6976	מוסדר	156. 153. 139. 138	---

שלב: מיזוי תואם מסמן תוקף **מחדורה :** 1 **תאריך :** 01/06/06

זוהומות מוסד תכנון :

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית: שינוי מס' 49 לתכנית הבנין העיר

מספר הבקשה 2010-0001 **תאריך** 24.12.2010

מקום הבקשה רחוב המסגר 6 רחוב קלישר 23

מספר הלוח	מספר הבקשה	מספר הבקשה	מספר הבקשה	מספר הבקשה
18	מספר	3-114007	מספר	24.12.2011

מנהל הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו

עיריית תל אביב יפו

שידוד מסדר. קנייה

בקרים פנים

שטחים וזוהמות:

שם עורך התכנית	חתימה	תאריך	שם המתכנן	חתימה	תאריך
מגיש התכנית	אמון צבון 05343992		מאיר מלכה		
יזם בפועל (אם רלוונטי)	אמון צבון 05343992		מרים ברק		
עורך התכנית	ברק נדבה 05780648		ברק נדבה אדריכלים		
בעלי עניין בקרקע	רוזנבוים 51063900		רוזנבוים בע"מ		26.11.10
	בן סמי דיוס 51066025		בן סמי דיוס		26.11.10
	מעולם 51036300		מעולם		26.11.10
	לאיארה אהרון 00700810		לאיארה אהרון		26.11.10
	בנרי מרו 66040590		בנרי מרו		26.11.10
	בנרי גיל 66040555		בנרי גיל		26.11.10
	בנרי רון 66040548		בנרי רון		26.11.10
	הנעמי ש 025096157		הנעמי ש		26.11.10
	הנעמי מאה 029345350		הנעמי מאה		26.11.10
	ניסני שושנה 044536237		ניסני שושנה		26.11.10
	סיני אורי 56539245		סיני אורי		26.11.10
	אלמגור מנה 04660452		אלמגור מנה		26.11.10
	אלמגור מנה 04660460		אלמגור מנה		26.11.10
	פרידמן גדי רחמים 059301952		פרידמן גדי רחמים		26.11.10
	פרידמן עדנה 027369976		פרידמן עדנה		26.11.10
	פרידמן דבורה 022459095		פרידמן דבורה		26.11.10
	שרון פרסיקים דם 057329208		שרון פרסיקים דם		26.11.10
	חברת מארום 513095423		חברת מארום		26.11.10
	הוגמן יהושפט 007345208		הוגמן יהושפט		26.11.10

מחדש מחדש לשון בגיבוי

ר' ישפאן

הצגת המודד:

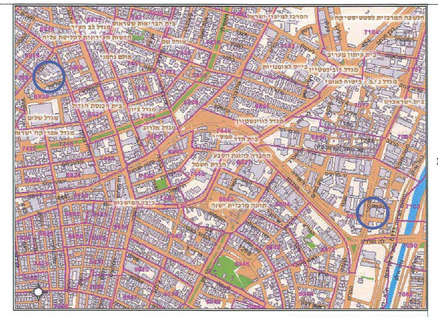
הריני מצהיר בשאת כי מדידת הפסה הטופוגרפית מעבצת המתוח רשם ליוצרים זז. ערכיה ע"י המדד. הוא הוכנו לפי הראשת מהן מבאלת בהתאם לראשה המדן ומתקנות המדדים שבתוקף. הדיוק המדשמי מדידה ברמתיות בסוף (נבצע) בדפוס אוטומטי אמיתי מאוד בדמת הצ' (בגיל הנ הנ"ל)

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

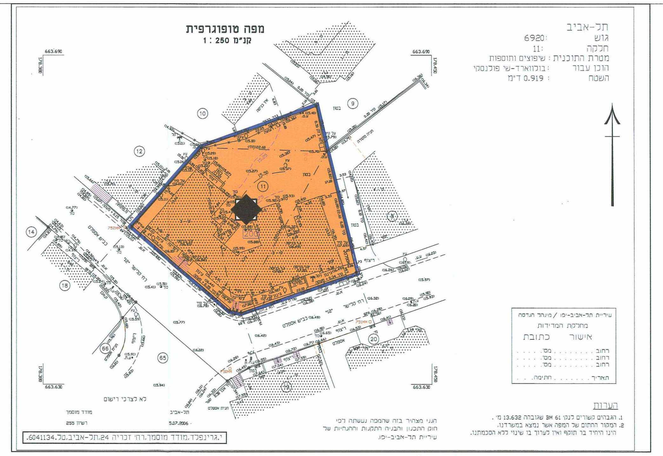
שם הקובץ: Index_ta-3878.dwg

מקרא מצב מוצצ

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- 200 מס' תא שטח
- מבנה לשימור



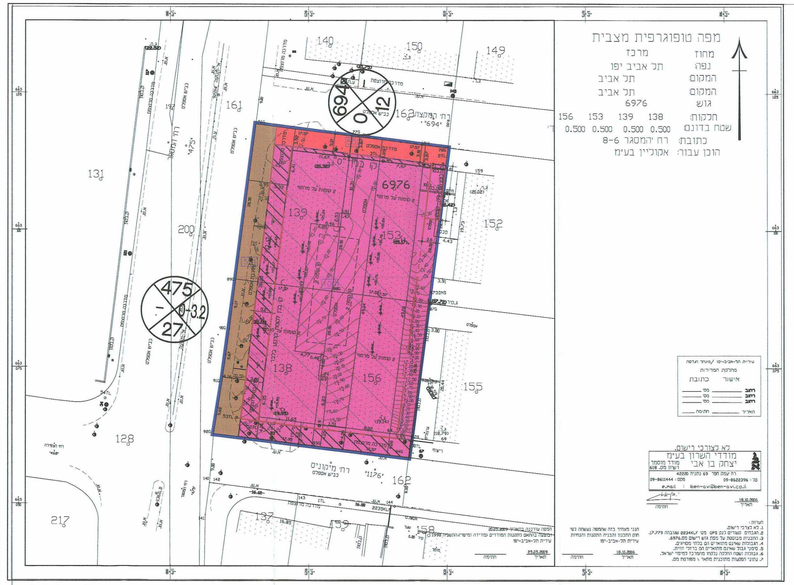
תרשים התמצאות



מצב מוצע רחי קלישר 23 ק.מ 1:250

מקרא מצב מוצע

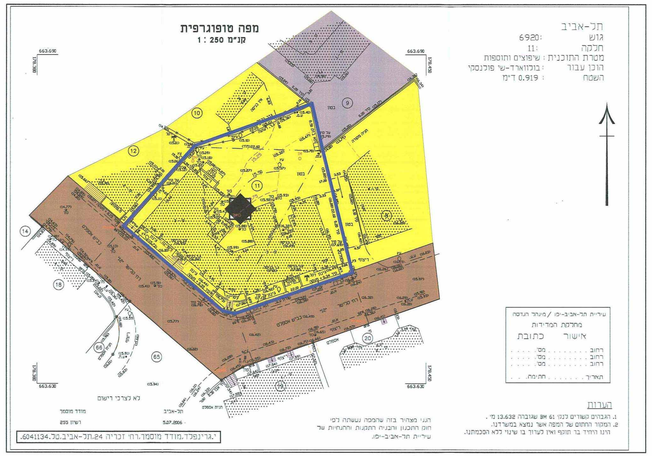
- גבול התכנית
- תעסוקה
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דיקת הואה
- אחוד
- קו בנין בסומת קרקע
- קו בנין עילי
- 5/8 מס' הדרך / קוי בנין / זכות הדרך
- 100 מס' תא שטח
- גבול חלקה לביטול



מצב מוצע רחי המסגר 6-8 ק.מ 1:250

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- תעסוקה •
- דרך מאושרת
- קו בנין
- מבנה להריסה •
- מדרכה •
- 5/8 מס' הדרך / קוי בנין / זכות הדרך
- 13B מס' חלקה רשומה
- • יעוד שלא לפי מבאית 2006



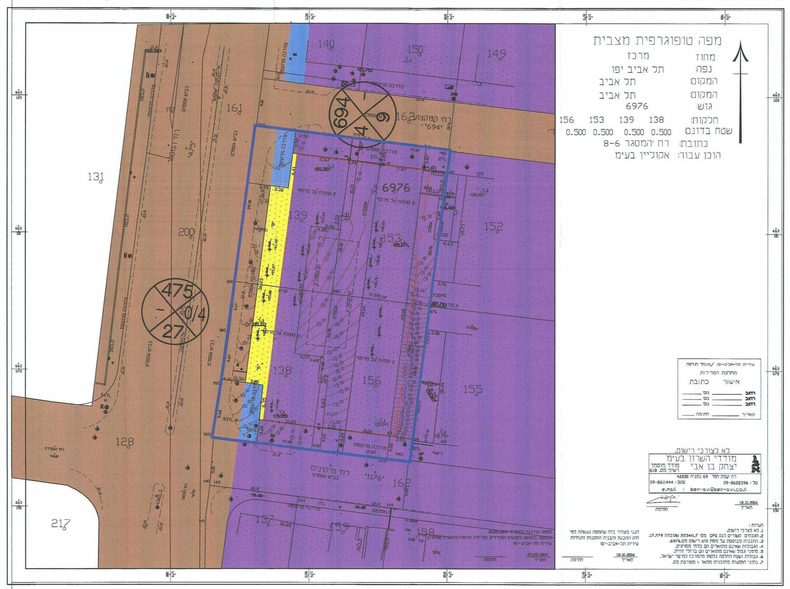
מצב מאושר רחי קלישר 23 ק.מ 1:250

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב' •
- אזור מסחרי
- דרך מאושרת
- מבנה לשימור
- • יעוד שלא לפי מבאית 2006

תרשים סביבה רחי המסגר
קנ"מ 1:2,500

תרשים סביבה רחי קלישר
קנ"מ 1:2,500



מצב מאושר רחי המסגר 6-8 ק.מ 1:250