

תוכנית מס' תא/מק/3911

בני ברק פינת יסוד המעלה

תל אביב יפו

תוכנית מתאר מקומית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התוכנית
איחוד בהסכמת כל בעלים בכל תחום התוכנית	מקומית	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: תל אביב

מרחב תכנון מקומי: תל אביב - יפו

רשות מקומית: תל אביב - יפו

שטח התוכנית: 465 מ"ר

מצב מוצע 1:500

גושים וחלקות בתוכנית:

מספר גוש	מספר חלקות בשטח	מספר חלקות בחלק
6943	48,85	

חותמות:

שם	מחלקה	חתימה
העדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו	מחלקת תכנון	
מרחב תכנון תל-אביב - יפו	מחלקת תכנון	
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965	מחלקת תכנון	
אישור תכנית מס' תא/מק/3911 יבני ברק פינת יסוד המעלה	מחלקת תכנון	
התכנית מאשרת מבנה שטח 108 (ג) לחוק	מחלקת תכנון	
החל מיום 21.09.12	מחלקת תכנון	

שלב: מתן תוקף
מחזור: 1

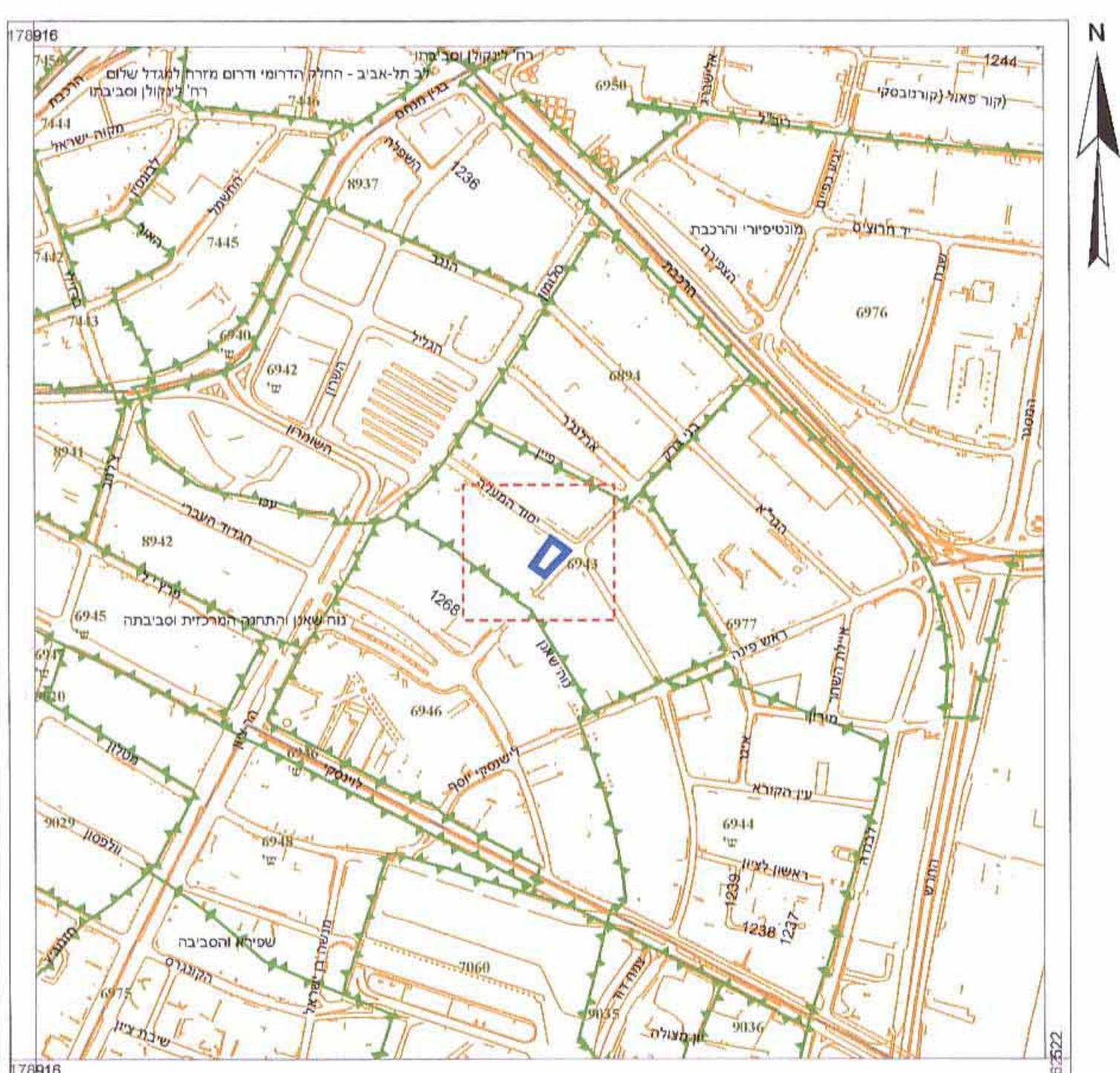
21/9/2012

שמות וחתימות:

שם	חתימה	שם	חתימה
יעקב רייכר		חייא 16 בני ברק	
03-6186348		03-5704158	
יעקב רייכר		חייא 16 בני ברק	
03-6186348		03-5704158	
סיטיאל השקעות בע"מ		בן יהודה 1 תל אביב	
03-5160111		03-5160112	
ש. מרמלשטיין אדר'		ההסתדרות 14 גבעתיים	
03-7314458		03-5730535	
מודדים - בורמן-רזן		ויצמן 21 גבעת שמואל	
03-5328503		03-5328504	

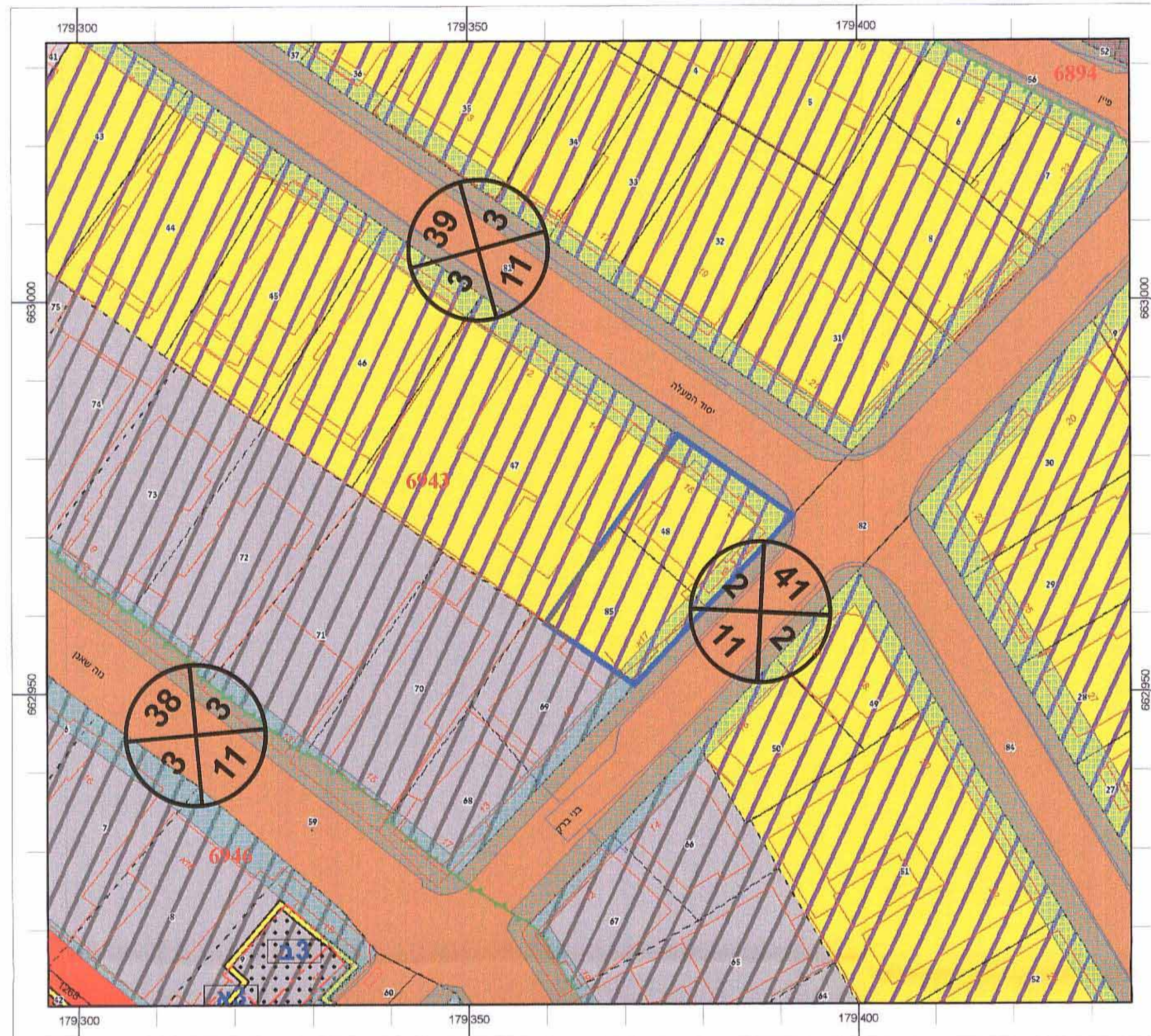
טבלת שטחים:

שם ייעוד	שטח ייעוד (מ"ר)	שטח ייעוד (מ"ר)	שטח ייעוד (מ"ר)
מגורים+מלאכה+אומנות (*)	465	100.0	100.0
סך הכל שטח	465	100.0	100.0



תרשים סביבה קנה מידה 1:5,000

עורית תל אביב - יפו / אגף המחשוב / מרכז איור למידע גרפי / שם קובץ: 2647 / תאריך יצירה: 15:11:30 10/10/2010 / תאריך הפקה: 15:48:33 12/12/2012



תוכנית מצב מאושר קנה מידה 1:500

מקרא מצב מאושר

- מגורים+מלאכה+אומנות (*)
- מדרכה (*)
- רוחטות דרך
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- דרך קיימת (*)
- דרך מוצעת (*)
- בניין ציבור (*)
- אזור מסחרי (*)
- מסחרי 2 (*)
- בנין להריסה (*)
- חניה פרטית (*)

(*) לא על פי מבאת

מקרא מצב מוצע

- ייעוד עפ"י תוכנית מאושרת
- גבול תא שטח ומספרו
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- להריסה
- קו בנין
- רוחטות דרך
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות



תוכנית מצב מוצע קנה מידה 1:500