

תוכנית מס' תא/3936

מלון אימפריאל הירקון 66

תל אביב יפו

תוכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התוכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תוכנית שמטחנה נתון להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: תל אביב

מרחב תכנון מקומי: תל אביב - יפו

רשות מקומית: תל אביב - יפו

שטח התוכנית: 0.703 ד'

מצב מוצע, קנה מידה 1:250

גושים וחלקות בתוכנית:

מספר גוש	מספר חלקות בגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקן
6907	16	16	16

חותמות:

העדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התוכנית: תכנית מס' תא/3936

מספר תוכנית: 44

תאריך: 02.09.2013

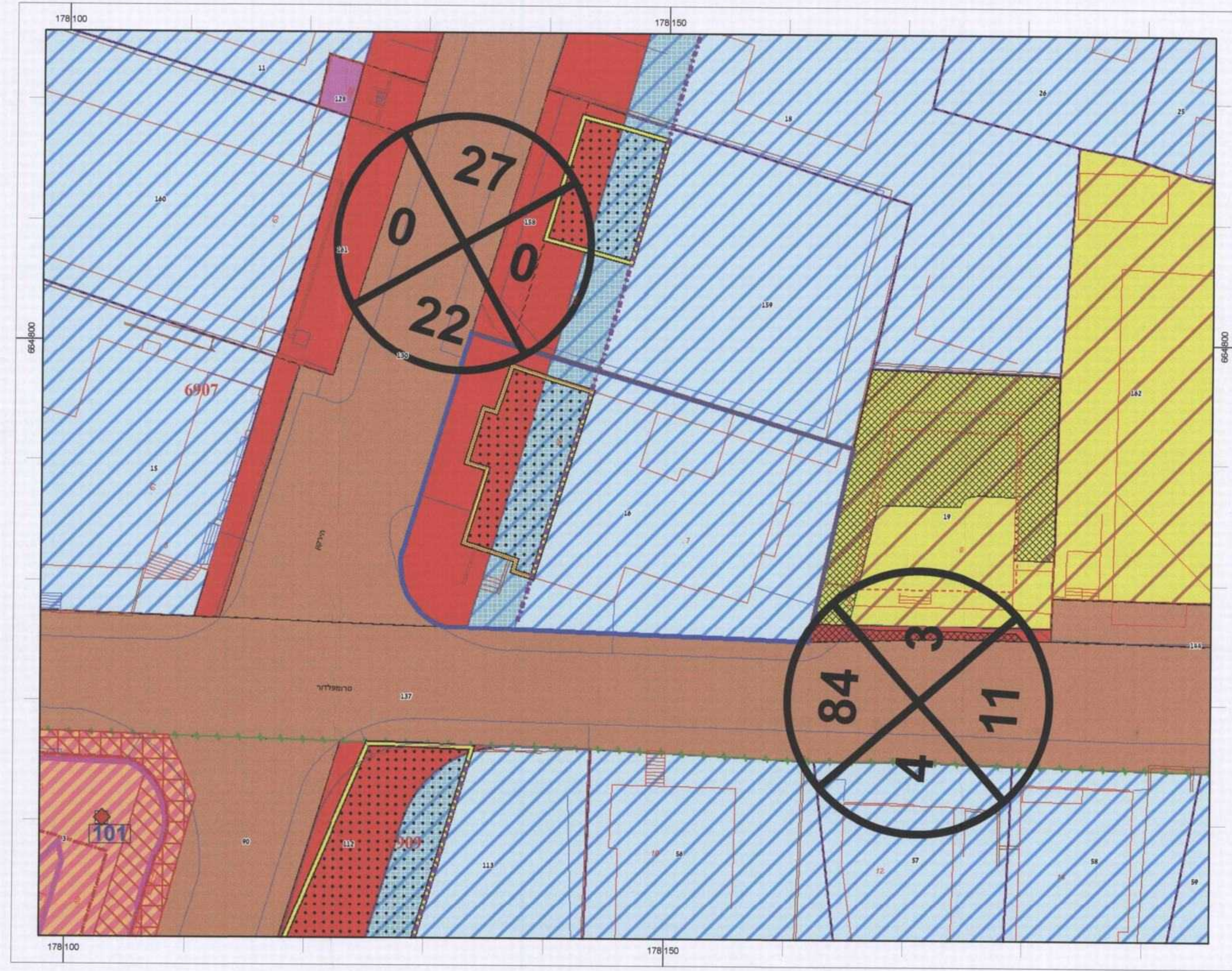
שם התכנן: משרד הפנים מחוז תל-אביב - יפו

תאריך: 24-11-2013

שם המעבד: רון חילדאי

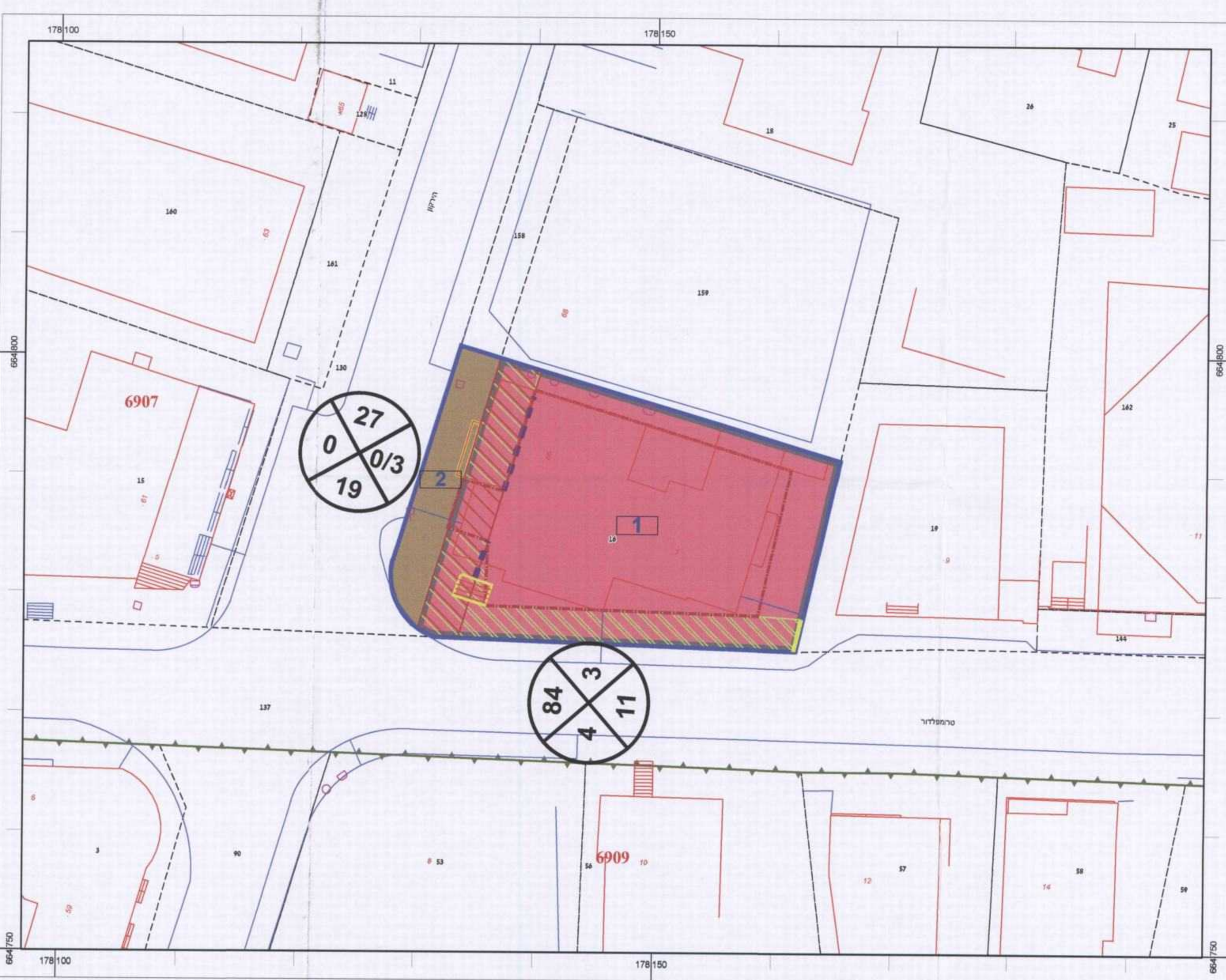
תאריך: 24-11-2013

שלב: מילוי תנאים לתוכנית חוקה | מדרגה: 1 | תאריך: 29/09/2013



תוכנית מצב מאושר קנה מידה 1:250

- מקרא מצב מאושר**
- דרך מוצעת
 - מגורים ב1
 - בנין להריסה
 - מדרכה
 - קולונדה
 - חזטות דרך
 - גבול תוכנית
 - גושים
 - חלקות
- ייעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית:
- דרך קיימת
 - מגרש מיוחד
 - שטח למתקני הנדסה
 - דרך מאושרת
 - מגורים ותיירות
 - חניה פרטית
 - שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
 - קו בנין
 - קו בנין



תוכנית מצב מוצע קנה מידה 1:250

- מקרא מצב מוצע**
- מלואות (אכסון מלונאי)
 - דרך מאושרת
 - גבול תא שטח ומספרו
 - מבנה להריסה
 - זיקת הנאה למעבר רגלי
 - דרך/מסילה לביטול
 - חזית עם הוראות מיוחדות
 - קו בנין
 - להריסה
 - חזטות דרך
 - גבול תוכנית
 - גושים
 - חלקות
- קו מים - חוק החופים:
- קו מים 0.75 מ'
 - קו מים 100 מ'
 - קו מים 300 מ'

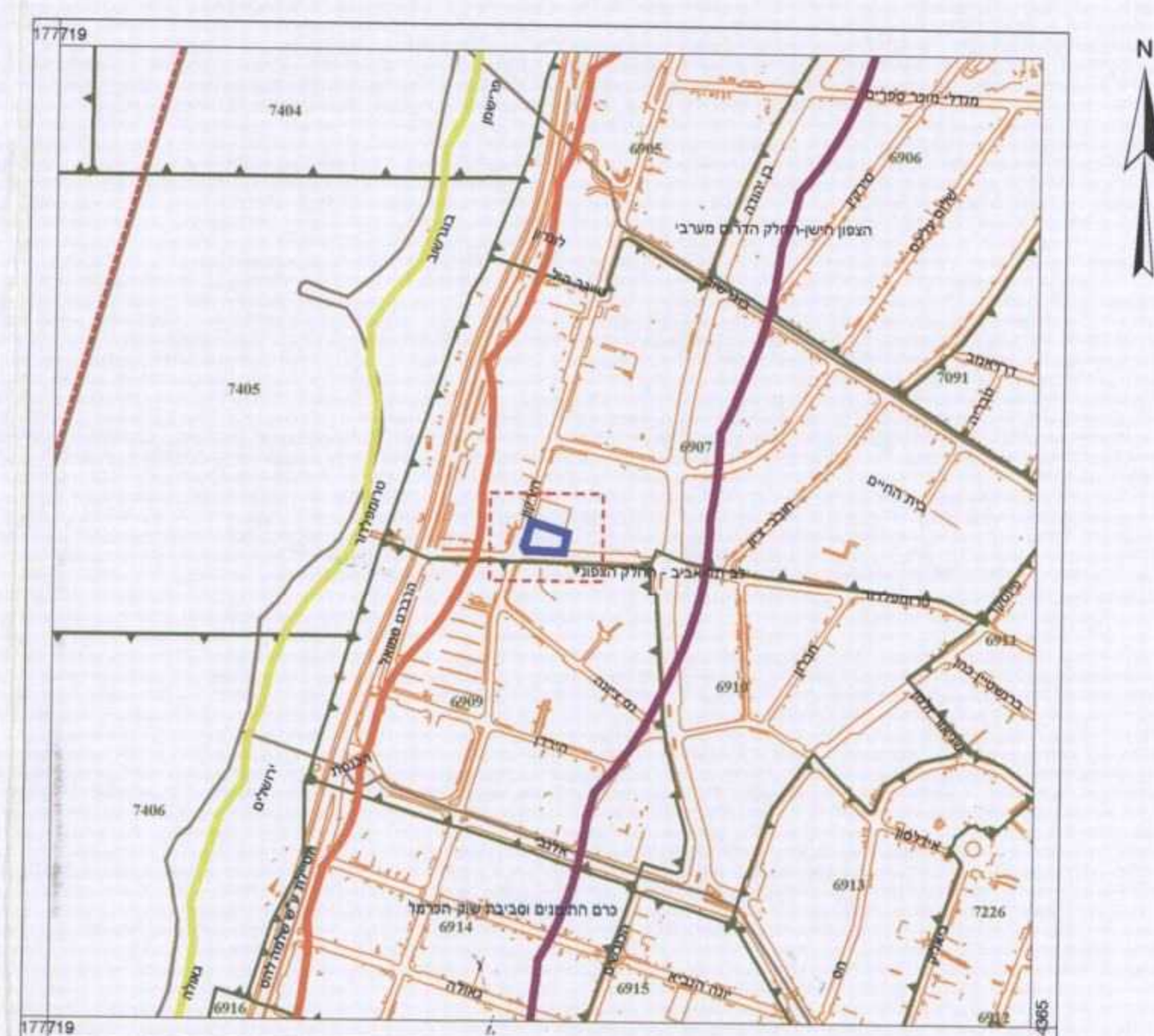
שמות וחתימות:

שם	מספר ת.ד.	מספר ח.ק.	מספר ח.ק. בשלמותן	מספר ח.ק. בחלקן
מלון אימפריאל ת"א בע"מ	03-5177002	03-5178314		
הירקון 66 ת"א	03-5177002	03-5178314		
מלון אימפריאל ת"א בע"מ	03-5177002	03-5178314		
הירקון 66 ת"א	03-5177002	03-5178314		
אשר הילרוביץ, תמר ליבנת, אבי רוב ודוד ליבנת	03-5177002	03-5178314		
הירקון 66 ת"א	03-5177002	03-5178314		
מ. ורד אדריכלים בע"מ	03-6955747	03-6958458		
מודליאני 14 ת"א	03-6955747	03-6958458		
לאופר ראובן - מודד מוסמך	03-5608221	03-5608221		
רח' הרכבת 20 ת"א	03-5608221	03-5608221		
רח' הרכבת 20 ת"א	03-5608221	03-5608221		

הר"ר עמרם בראת כ מדרית תמכה המפנה והמטריית/המבנית המהווה רקע לתוכנית זו, וערה על ידי ביטול שבתות, דיוק חוק התכנון והקונסטרוקציה מדידה גישות/ קו כחול (לגבי) ברמה אנליטית מידית אולטימט מאחר ברמת תכנון (מלא חוק התכנון).

14.10.2013

תאריך: 14.10.2013



תרשים סביבה קנה מידה 1:5,000