

# תכנית מפורטת מסי ח / מק/129

## רחי מעלות 5-7 פינת רחי מרבד הקסמים תשריט

סוג התכנית	איחוד וחלוקה שמכות ראשית	אופי התכנית
תכנית מפורטת	ועדה מקומית או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז : תל אביב  
נפה : תל אביב-יפו  
מרחב תכנון מקומי : חולון  
רשות מקומית : חולון  
שטח התכנית : 2,500 מ"ר  
קנה מידה : 1 : 500

### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6019	מוסדר	378	—

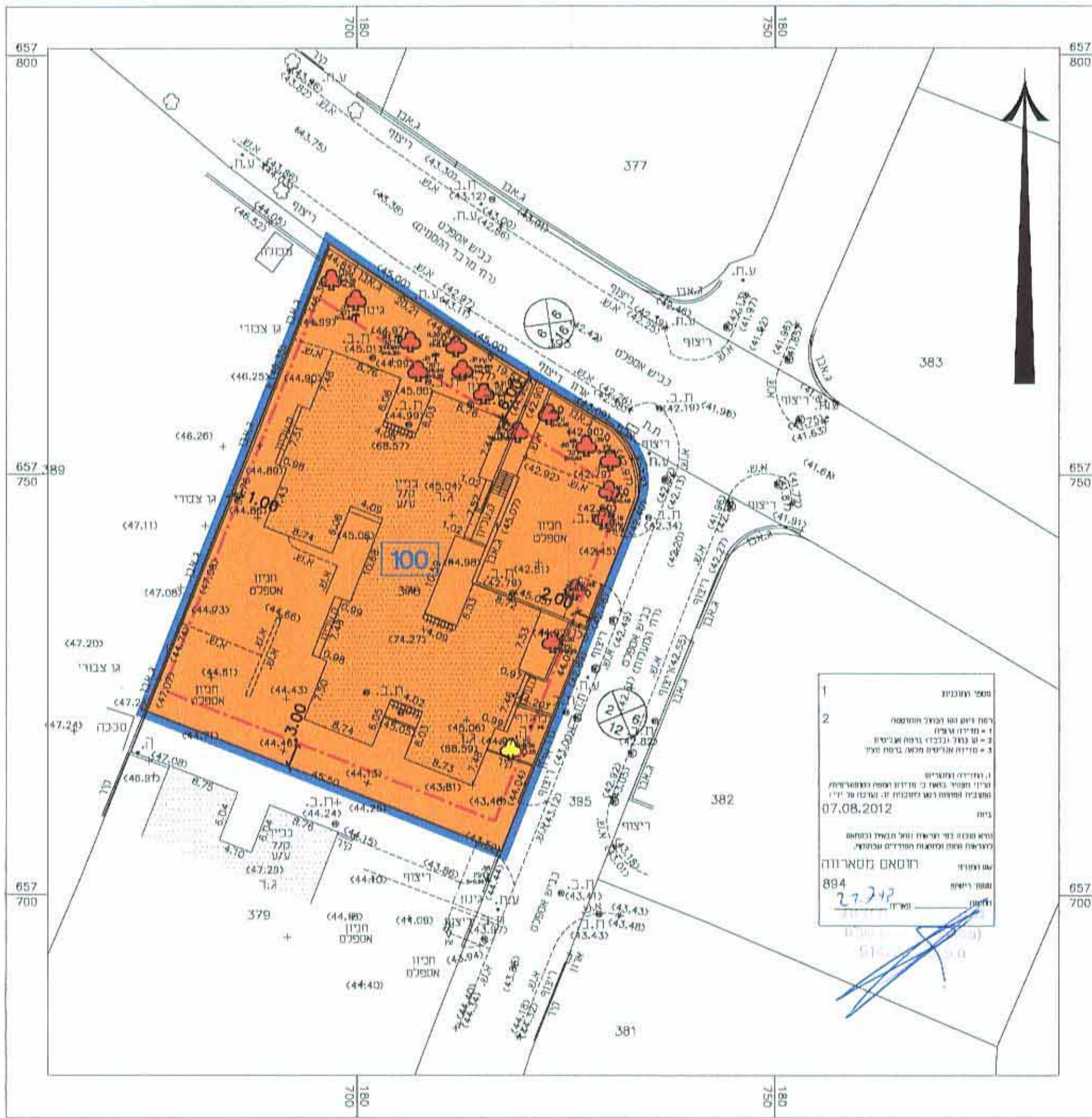
### חתימת מודד:

### חותמות מוסד התכנון :



שלב: מילי תנאים לחתן חוקף מהדורה 1: תאריך: 18/07/2013

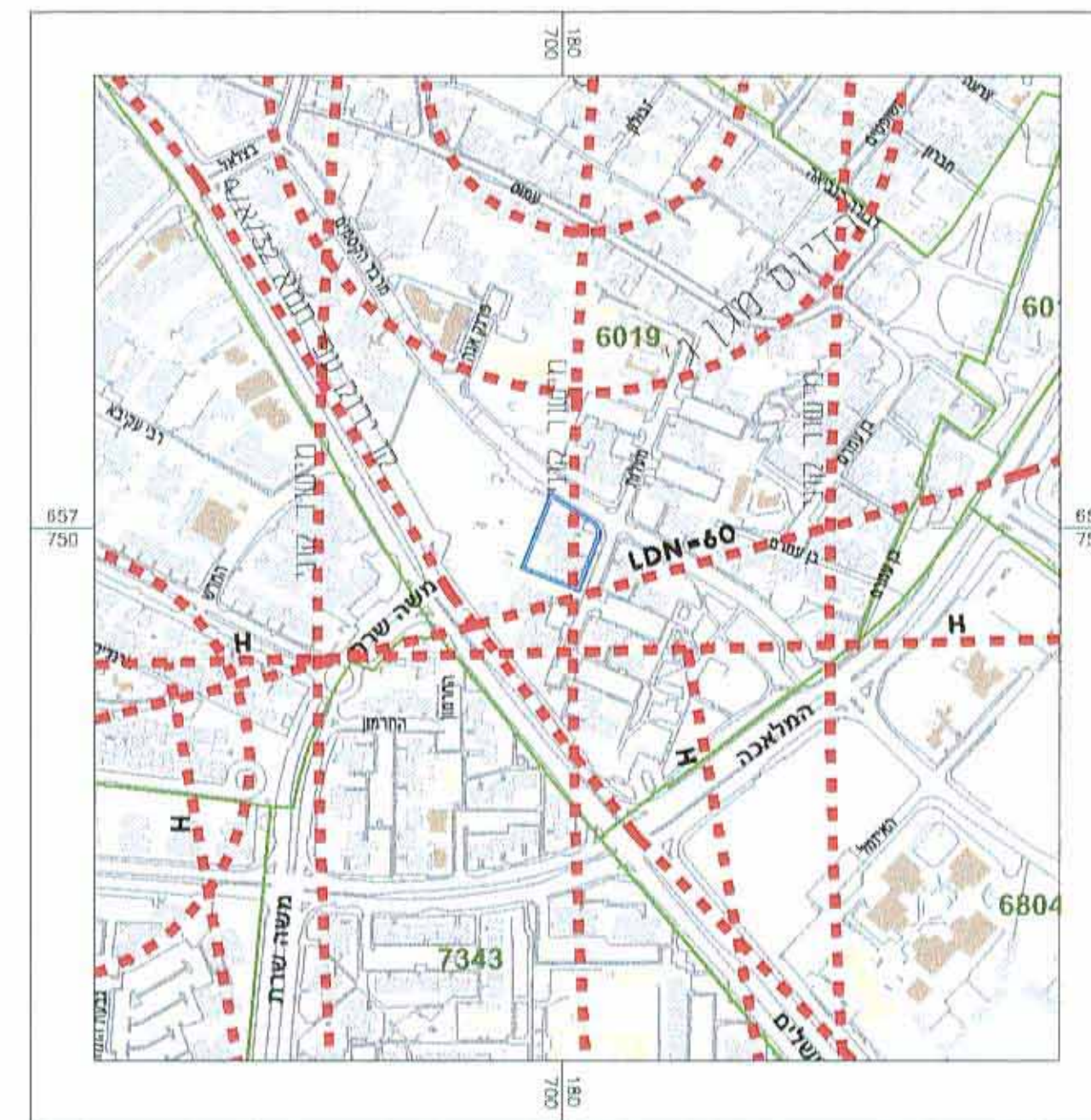
### מצב מוצע 1:500



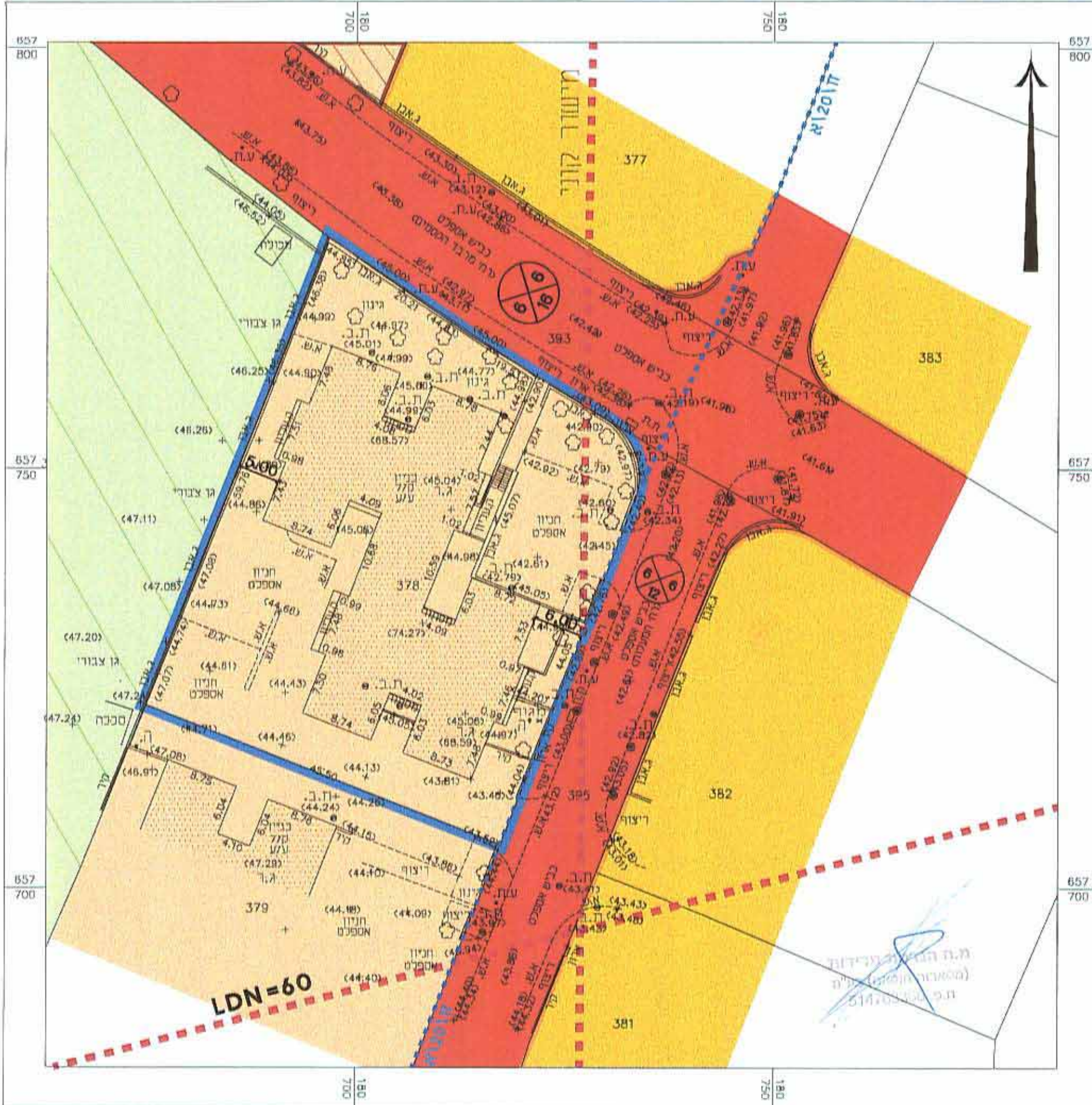
#### מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- אזור מגורים ג'
- גבול חא שטח ומספר
- עץ לשמור
- עץ לעקירה
- רדוסה
- קו בנין
- רוחב הדרך

### תרשים התמצאות קנה מידה 1:5000



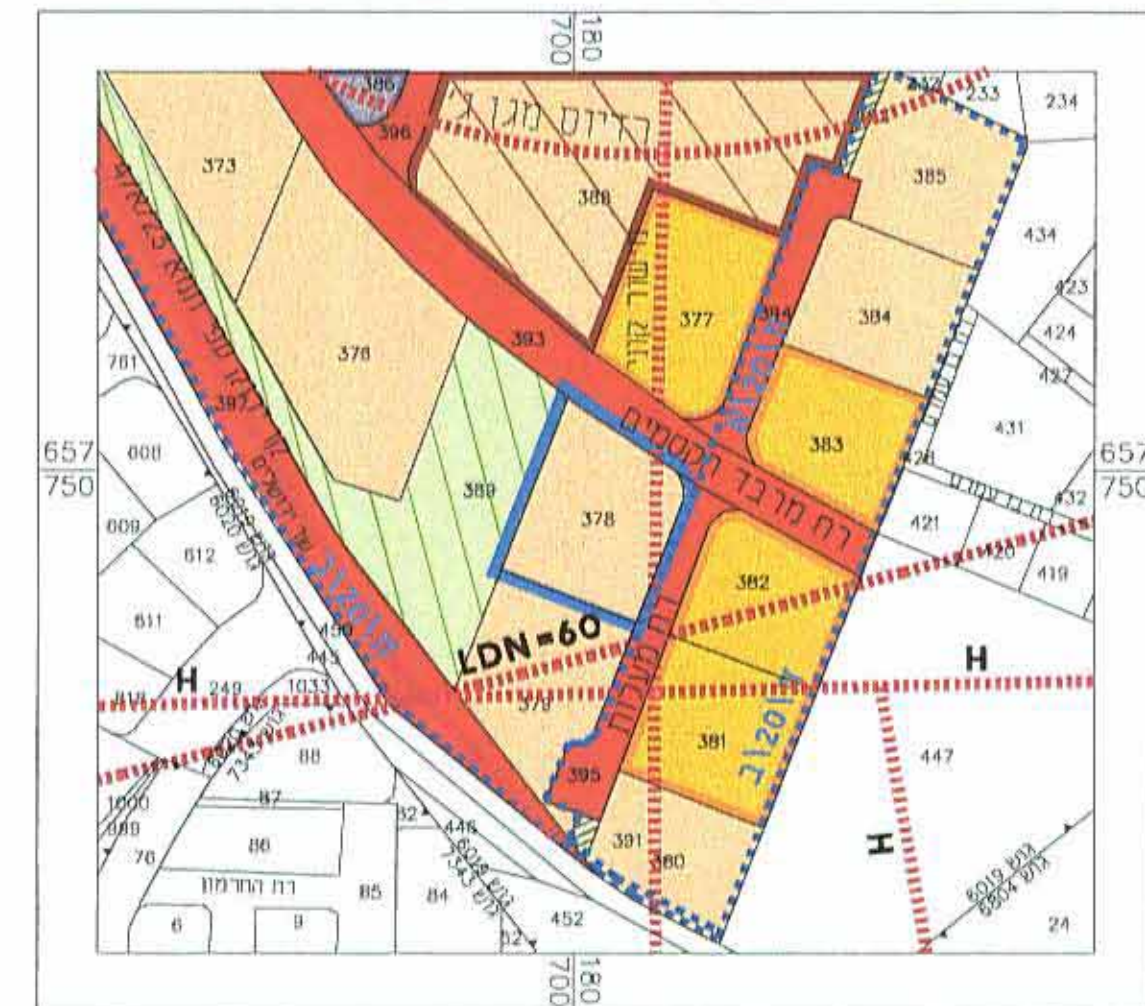
### מצב מאושר 1:500



#### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- \* שטח לבניני ציבור
- \* אזור מגורים ד'
- \* אזור מגורים מיוחד
- \* שטח ציבורי פתוח
- \* דרך קיימת
- גבול מגבלות בניה LDN=60
- גבול מגבלות בניה מישור קווי
- הערה \* יעודי קרקע שלא לפי מבאית

### תרשים סביבה קנה מידה 1:2500



### מקרא תרשים סביבה + תרשים התמצאות:

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- שטח לבניני ציבור
- אזור מגורים ד'
- אזור מגורים מיוחד
- יחידה מסחרית
- שטח ציבורי פתוח
- שביל להולכי רגל
- דרך מוצעת
- גבול מגבלות בניה LDN=60
- גבול מגבלות בניה H
- גבול מגבלות בניה מישור קווי
- גבול מגבלות בניה רדיוס מגן ג'
- גבול מגבלות בניה קו ירוק עפ"י תמא 4/א/23

### שמות וחתימות:

יוזם ומגיש התכנית	שם: יעקב שלם סוכנת: רחי מעלות 7 - חולון מספר: 052-3142255 תאריך: 21/7/2013
בעל הזכויות בקרקע	שם: יעקב שלם סוכנת: רחי מעלות 7 - חולון מספר: 052-3142255 תאריך: 21/7/2013
עורך התכנית	שם: בלגה ביטריצקי נסים סוכנת: רחי וולפסון 40 ראש"צ מספר: 03-9654856 תאריך: 22.7.2013
מודד	שם: חוסאם מטארווה סוכנת: משולש טייבה 40400 מספר: 09-7990140 תאריך: 09-7996748

### הצהרת המודד:

הרני מצהיר בזאת כי הספה הטופוגרפית / מצבת המחאה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי כיום: 2.8.13  
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית וכתאם להוראות חוק ולתקנות המודדים שבחוק. דיוק הקו החול והקדסטר: מידה גרפית / קו-פחול (בלבד) ברמה אנליטית / מדידה אנליטית סלאה ברמת התציר (כלל הקו הכחול).  
שם המודד: מספר רישון: 894  
תאריך: 22.7.13