



**תרשים סביבה**  
**קנה מידה 1:2500**



- גבול התכנית
- גבול גוש
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- אזור תעשייה
- מבנה קיים
- קו בניין
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

מא/454

רחוב התעשיה 7 אור-יהודה

תכנית מתאר מפורטת

תשריט

אזור וחלקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להציג התירום

מחוז: תל אביב  
נפה: תל אביב יפו  
רשות מקומית: אור יהודה  
שטח התכנית: 993 מ"ר  
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשמורתן	חלקי חלוקת
6226	מוסדר	42	

חותמות מוסד התכנון:

היום התכנון והכניסה תשכ"ה 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
אור יהודה - אזור  
תוכנית מס' 454/א  
אשרור תכנית מס' 454/א  
תכנית מאושרת מב' 108 (3) לת"מ  
סעיף 108 (3) לת"מ  
ניכאורון  
היה הבעלים המשותף

שלב: חוקף מהדורה: 1 תאריך: 14/10/13

**מצב מאושר**



**מקרא מצב מוצע**

- גבול התכנית
- גבול גוש
- מסוזר ותעסוקה 1502
- מבנה קיים להריסה
- קו בניין
- תא שטח
- זיקת הנאה להולכי רגל
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

שמות וחתימות:

יום התכנית	יום 7 מס' 454/א	מס' 454/א תאריך: 2001
מישור התכנית	רחוב התעשיה 7 אור יהודה מס' 454/א	מס' 454/א תאריך: 2001
בעל הזכויות בקרקע	כתיבת חו"מ רח' הפדיון 22 רמת גן	מס' 454/א תאריך: 2001
עורך התכנית	לי. רופאן רח' התרש 8, רמת השרון	מס' 454/א תאריך: 2001
מודד	חן ציון מלכיאל רח' ספרותה 5 פתח תקוה	מס' 454/א תאריך: 2001

**מצב מוצע**