

תכנית מס' 501-0162016

תוספות ושינויים ברח' אברבנאל 97
בב/מק/3297

תכנית מפורטת

תשריט מצב מאושר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק
החליטה להאשר להפקת/ לתת תוקף
לתכנית מס' בב/מק/3297
בשיעור מס' 27.5%
24.14
2014/5
מונה מנהל
מונה יועץ
מונה יועץ

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כלא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי : בני ברק
רשות מקומית : בני ברק
ישוב : בני ברק
שטח התכנית : 493 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

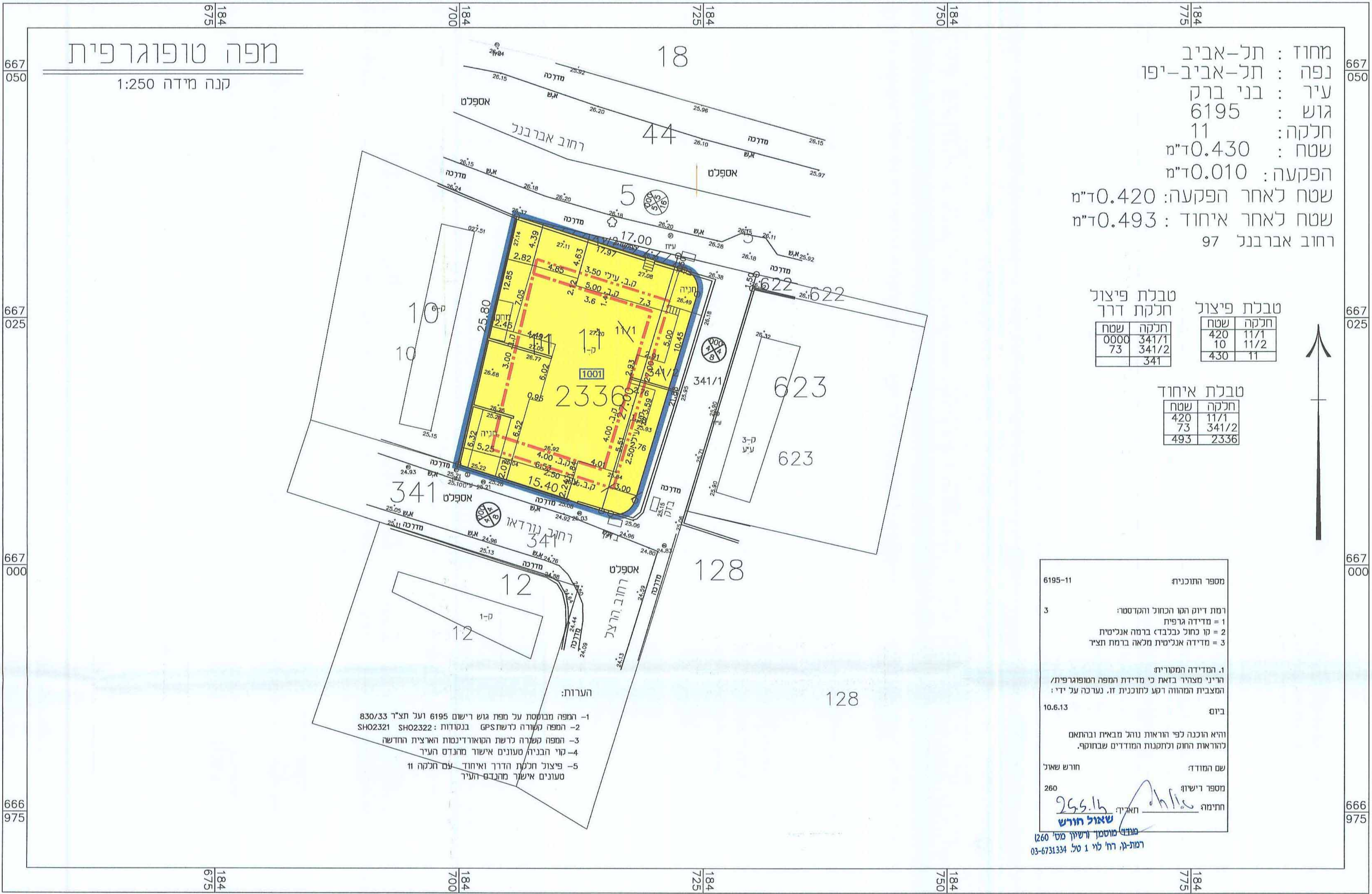
גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6195	-	-	11, 341

שם קרייזמן אדריכלים קרייזמן פרל מ.ר. 37304	עורך התכנית	
	מחבר :	מספר :
מחבר :	מספר :	מספר :
מספר :	מספר :	מספר :

שם : חורש שאול מ.ר. 260	מודד	
	מחבר :	מספר :
מחבר :	מספר :	מספר :
מספר :	מספר :	מספר :

שאל חורש
מודד מוסמך רישיון מס' 1260
רמת-גן, רח' לוי 1 טל. 03-6731334



מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב-יפו
עיר : בני ברק
גוש : 6195
חלקה : 11
שטח : 0.430 ד"מ
הפקעה : 0.010 ד"מ
שטח לאחר הפקעה : 0.420 ד"מ
שטח לאחר איחוד : 0.493 ד"מ
רחוב אברבנל 97

טבלת פיצול חלקת דרך

שטח	חלקה
0000	341/1
73	341/2
	341

טבלת איחוד

שטח	חלקה
420	11/1
73	341/2
493	2336

מספר התוכנית: 6195-11
רמת דיוק המו הכחול והקודסטה:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול נכבד ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר
1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה המופגרת/ המצביט המהווה דקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:
ביום 10.6.13
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: חורש שאול
מספר רישיון: 1260
חתימה: חורש שאול
מוסמך רישיון מס' 1260
רמת-גן, רח' לוי 1 טל. 03-6731334

- הערות:
- המפה מבוססת על מפת גוש רישום 6195 ועל תציר 830/33
 - המפה קשורה לרשת GPS בנקודות SH02321 SH02322
 - המפה קשורה לרשת הקואורדינטות הארצית החדשה
 - קוי הבניה טעונים אישור מהגדס העיר
 - פיצול חלקת הדרך ואיחוד עם חלקה 11 טעונים אישור מהגדס העיר