

תכנית מסי קא\322\א

שכונת נאות אריאל שרון - מתחם א' תכנית מתאר מקומית עם הוראות מפורטות

תשריט

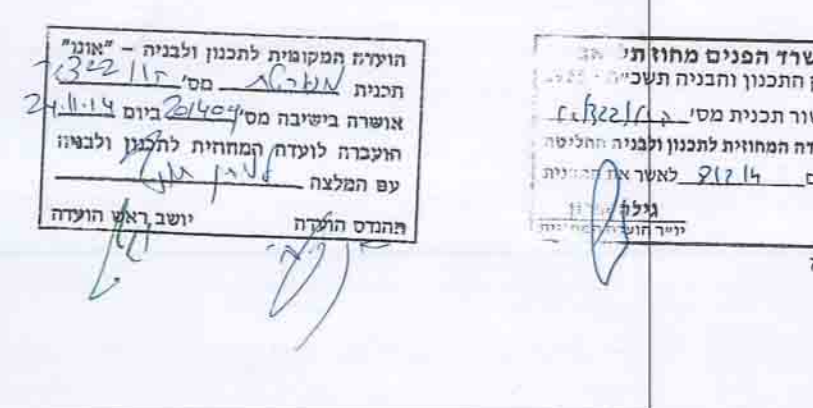
אזור הרוחבה	סכמת ראשית	אזור התכנית
אזור ודמקה בתחומה בערים	מדינות	תכנית שטחיות ניתן להוציא חריגים או תחומות

מחוז: תל אביב מרחב תכנון מקומי : קרית אנון שטח התכנית : 45.429 דונם קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג חמורש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6178	מוסדר	-	173,181

חותמות מוסד התכנון:



שמות וחתימות:

יוזם התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

בעל תכנית בפרט	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
----------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

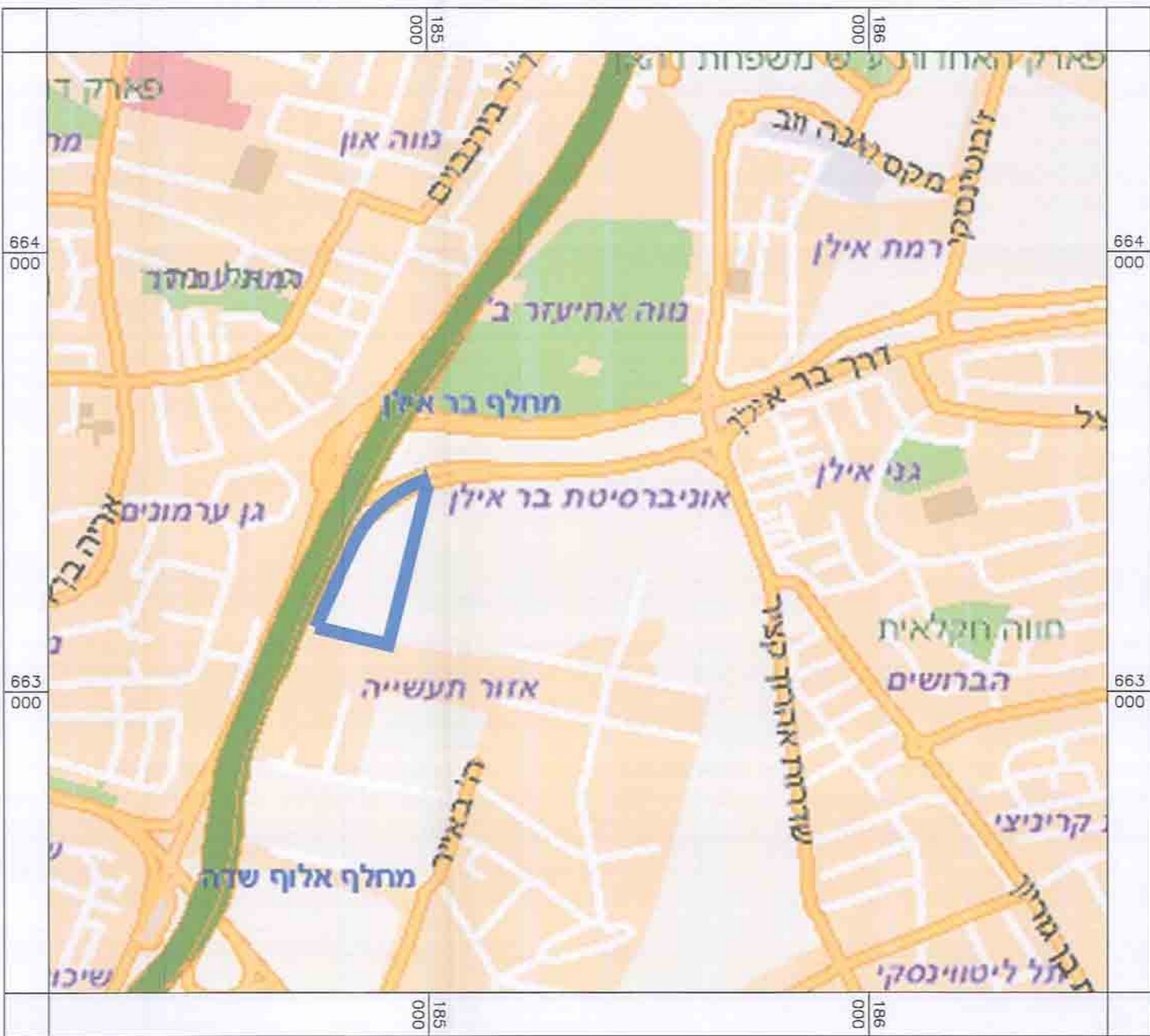
מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

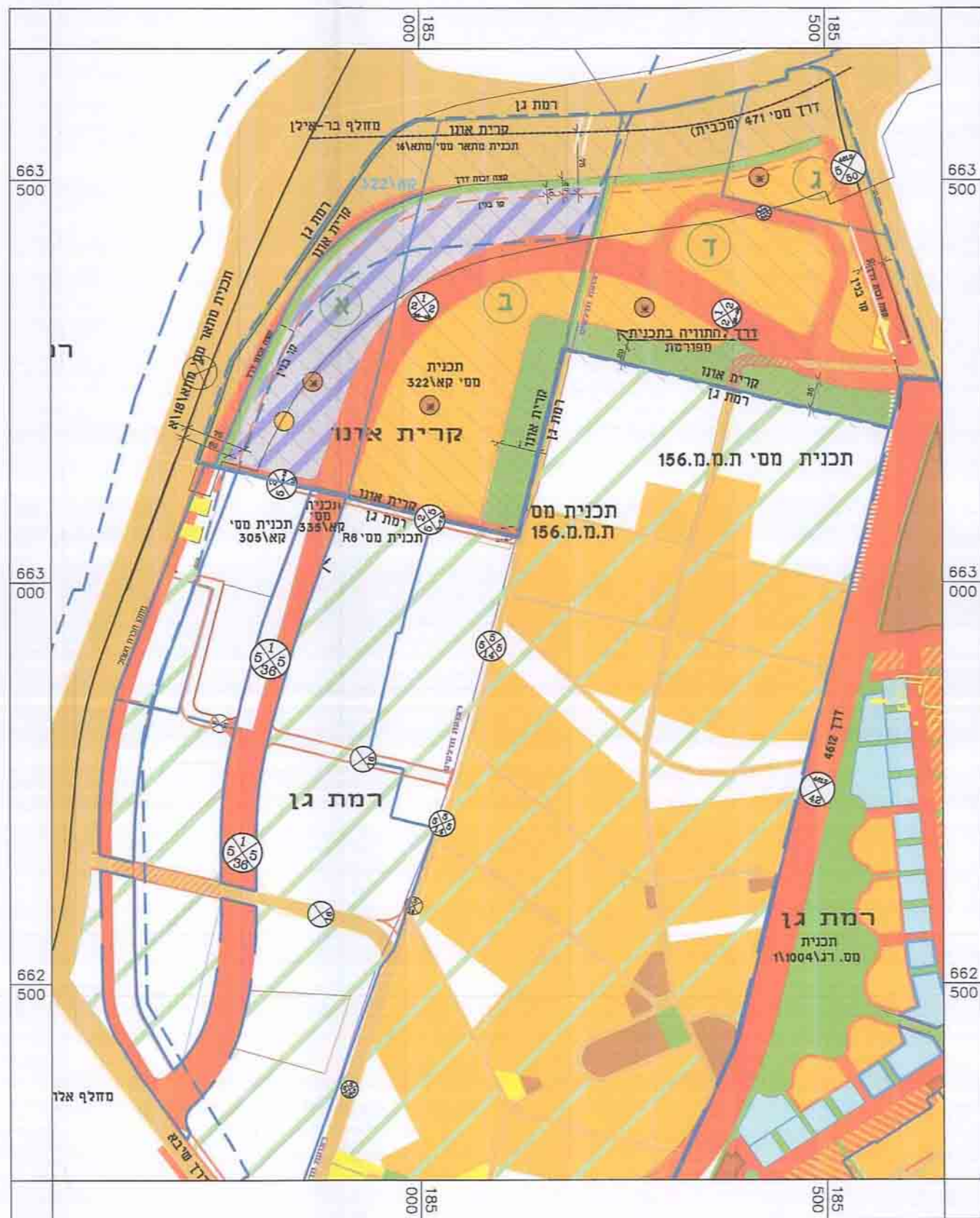
מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--

מנ"ח התכנית	מומחאר רעננה חידוד נכסים והשקעות(1999) מנהל תכנון ופיתוח מנהל תכנון ופיתוח, ת.ד. 4080, יפו 6100 הוא 02-5900000
-------------	--



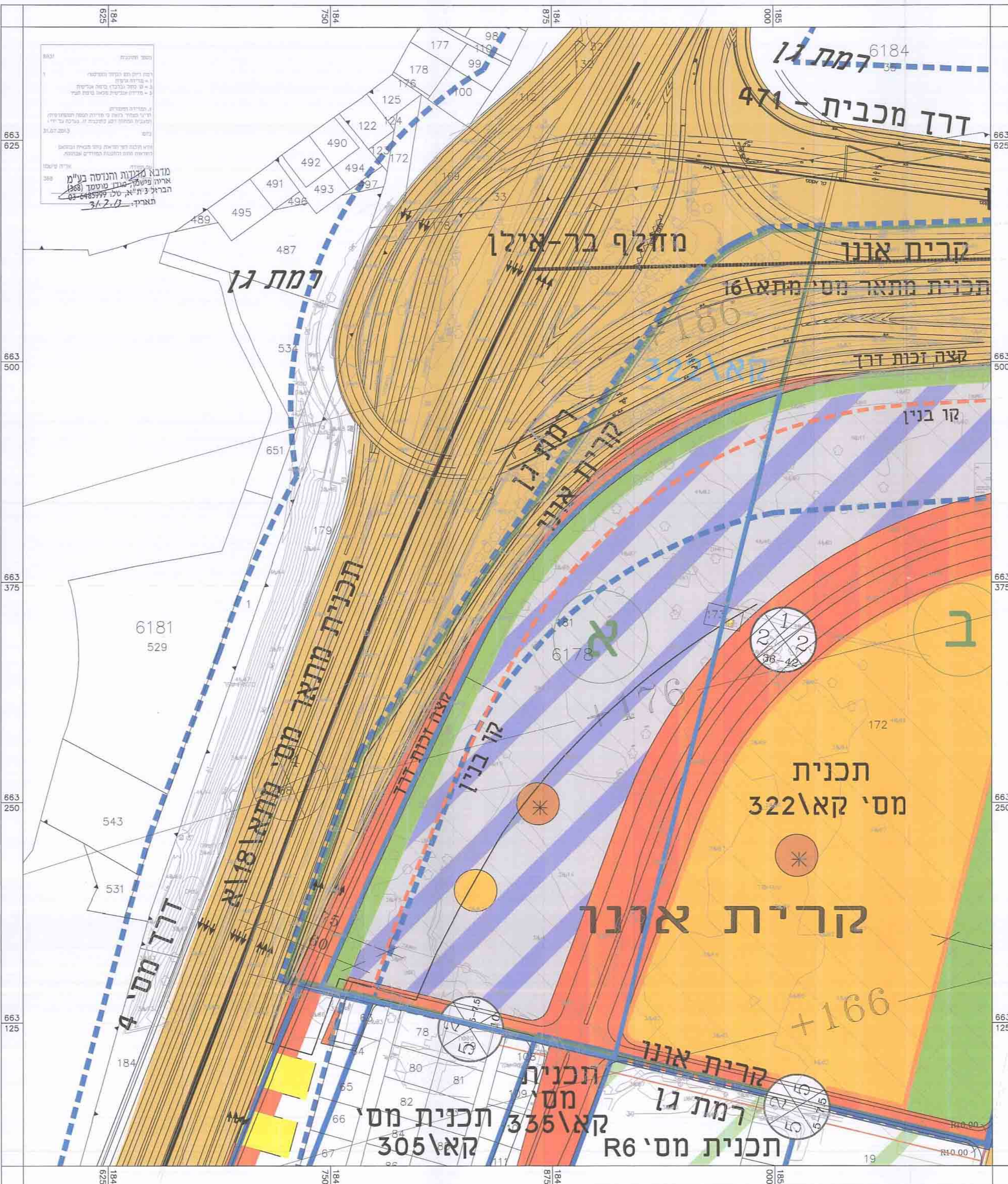
תרשים סביבה 1:10,000



קומפילציה של תכניות מאושרות קנ"מ 1:5,000

מקרא מצב מאושר

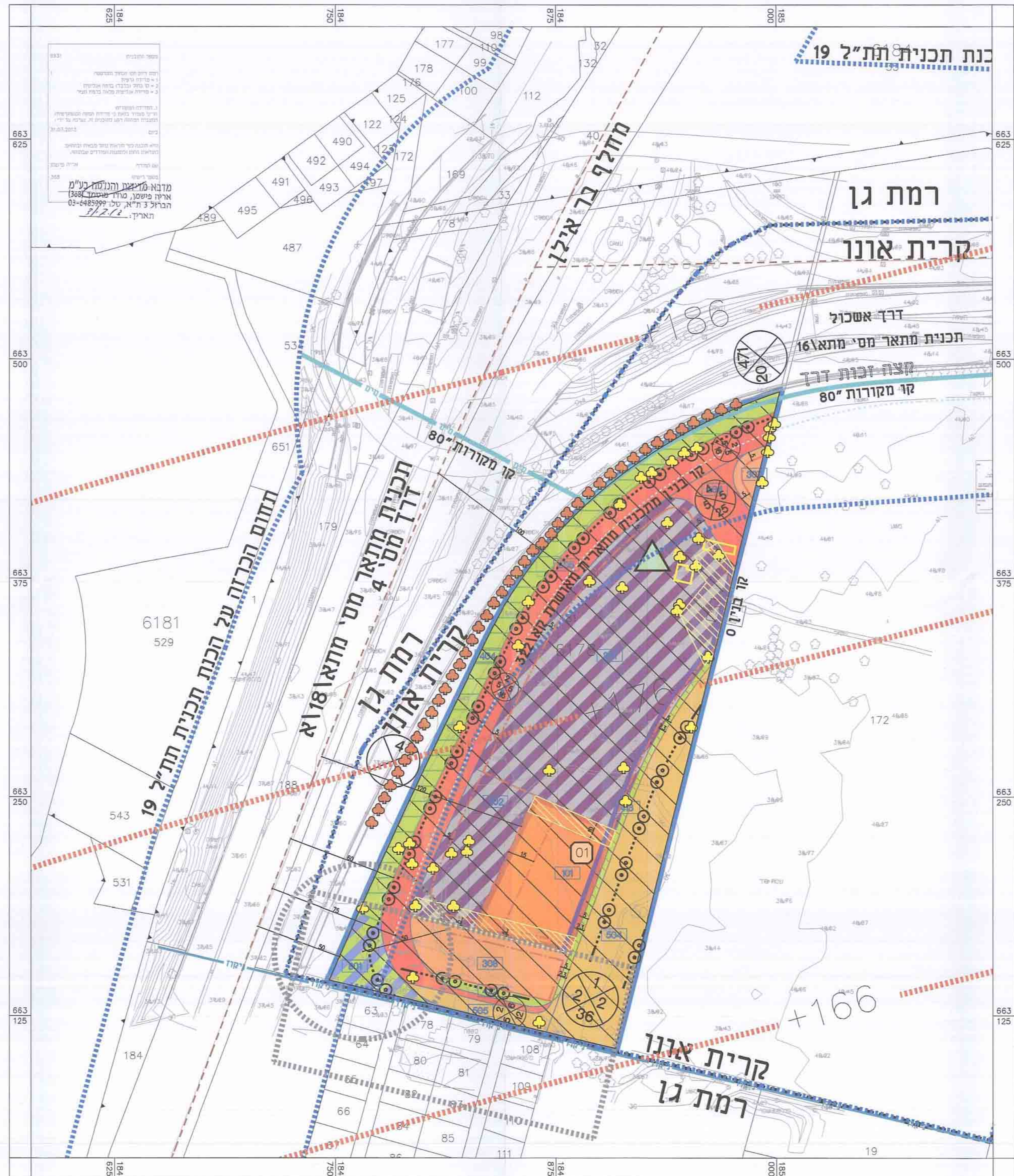
- גבול תכנית
- ציר דרך
- גבול עש
- גבול חלקה ומספרה
- הסי מתחם לתכנון מפורט
- אזור חקלאי
- אזור תעשייתי ומסחר
- אזור מגורים מיוחד
- פארק עירוני - שכונת משובל
- שטח עירוני נופי
- אזור מגורים א'
- שטחים למבני ציבור ע"פ סעיף 18.4 בתחומת התכנית
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- תחם זכרון
- קו בנין מקצה זכות הדרך
- שטח לאיור וחלוקה מחדש
- מבנה לדרישה
- דרך לתחומת בתכנית מפורטת
- הגבלות בניה לגובה ע"י תמ"מ 2/4
- תחום הכרזה על הכנת תכנית תת"ל 19



תכנית מצב מאושר קנ"מ 1:1,250

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- גבול עש ומספר
- גבול חלקה ומספרה
- גבול עש ומספר
- מגורים ו'
- מבנה מסחר ציבור
- שטח ציבורי מחוץ
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מסדר ותחומת
- שטחים מחוץ מתחם גרדס
- חחם העשירי
- לחלוקה שאינה לכיכ
- חחם העשירי
- לצד ניקוז עשיר
- דרך או סליל לניסול
- סליל כני
- דקו גאה לעבר רגל
- דקו גאה לעבר כרכ
- שטח לאיור וחלקה מחדש
- קו בנין
- קו בנין מחננת קוסת
- גבול מרחב תכנון
- חחם מסחרית
- לדרסה
- צר
- צר אכסית
- קו ס"מ 4 מעלה
- צר ניקוז עשיר
- הגבלות בניה לגובה ע"י תמ"מ 2/4
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מבנה לדרישה ומספר
- מבנה לדרישה חסר
- עץ לעקדה
- עץ לעומר



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:1,250