5009001-K

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

506-0198127

רג\מק\1662
רחוב יואב 18- מימוש תמ"א 38

תשריט מצב מאושר	גליון 1 מתוך 1
מחוז	תל אביב
מרחב תכנון מקומי	רמת גן
רשות מקומית	רמת גן
ישוב	רמת גן
תאריך	23\03\14

שם המפה	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	1:1250
תרשים התמצאות	1:2500

שמות וחתימות				
מגיש התוכנית	שם:	יוסף וולף וערן הדר יזמות	חתימה:	יוסף וולף וערן הדר יזמות שותפות מספר: 54-024719-4
	תאגיד:			
עורך התכנית	שם:	ברד פינציוק	חתימה:	
	תאגיד:	הדג		

חותמת מוסד התכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה – רמת-גן
אישור תכנית מס' רג/מק/ 1662
506-0198127
מכח סעיף 108 (ג) לחוק
מתכנן מחוז תל-אביב | מהנדס העיר | יו"ר הועדה

אביבית מאור נמרודי, עו"ד
סגנית ראש העיר
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

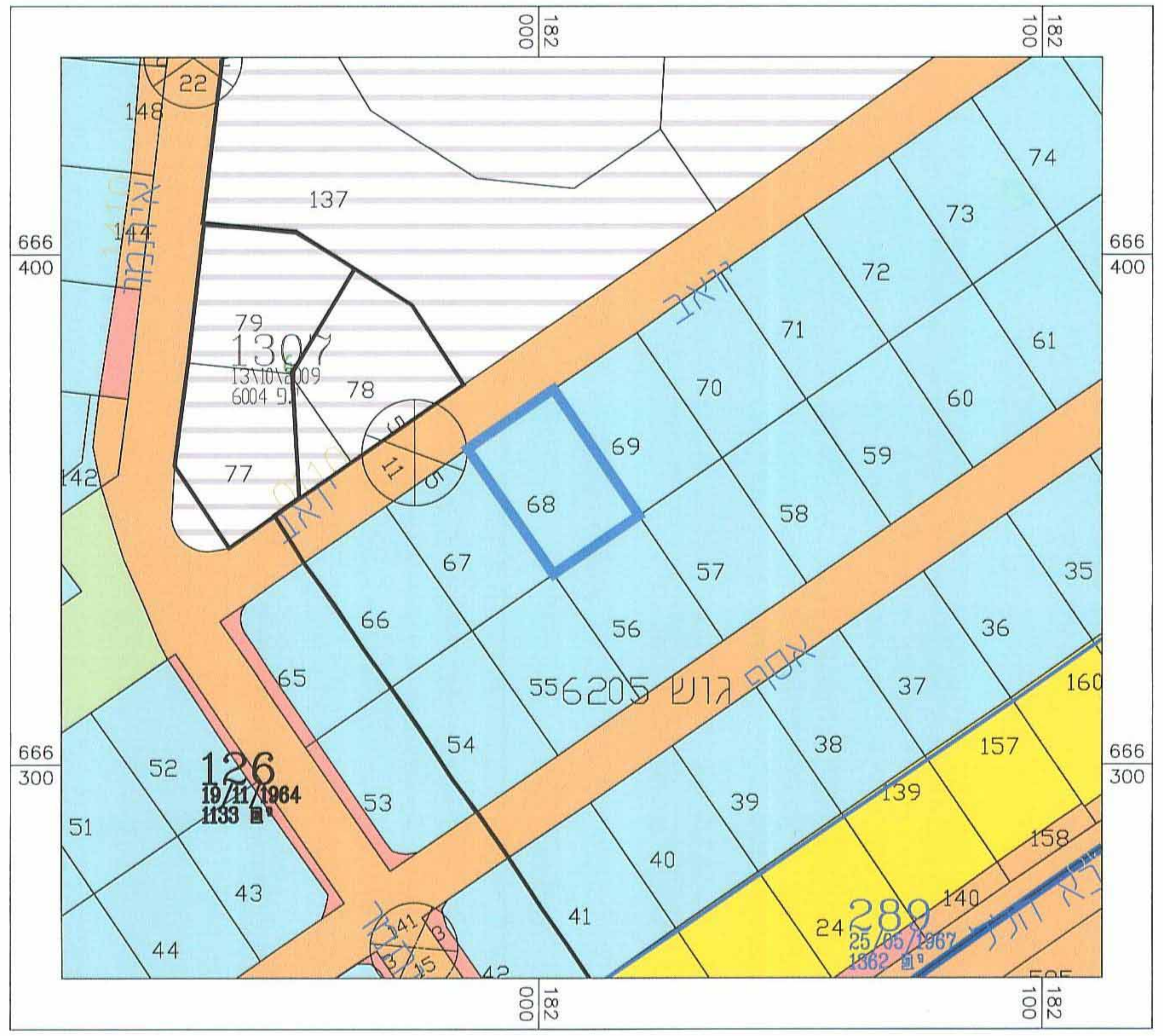
2.10.14

מקרא

—	גבול גוש
47	מספר מגרש
52	מספר בית
38	מספר חלקה סופית
⑲	מספר חלקת מקור
2001	מספר חלקה זמנית
⊗	מספר דרך קו בנין מינימלי רוחב דרך

🟩	5018	שטח ציבורי פתוח
🟥	5002	דרך מוצעת
🟦	5005	מגורים ב
🟧	5017	מגורים מיוחד
🟨	5006	מגורים ג
🟧	5001	דרך קיימת מאושרת
▨	5016	מגורים מיוחד+חזי מסחרית
☐	5099	שייך לרשות אחרת

תרשים סביבה -מצב מאושר קנ"מ 1:1250

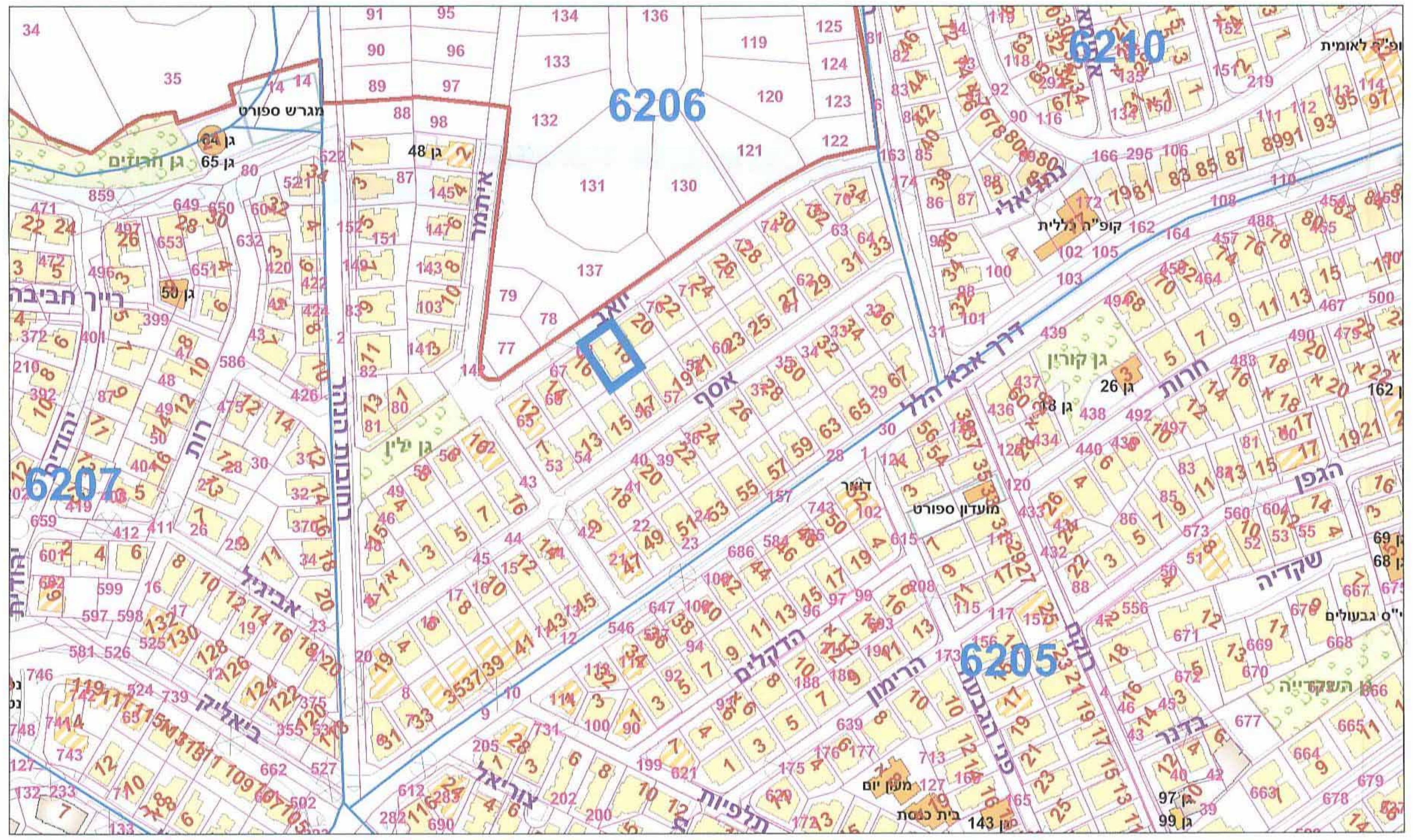

182
000
182
100
666
400
666
300
יואב
אסף
גוש 6205
137
1307
13/10/2009
6004 ש
78
79
77
68
69
67
66
65
126
19/11/1964
1133 ש
289
25/05/1967
1362 ש
22
148
144
142

קומפלוט (83) בע"מ
עדכון אחרון : 17\11\2013
תאריך הדפסה : 21\11\2013

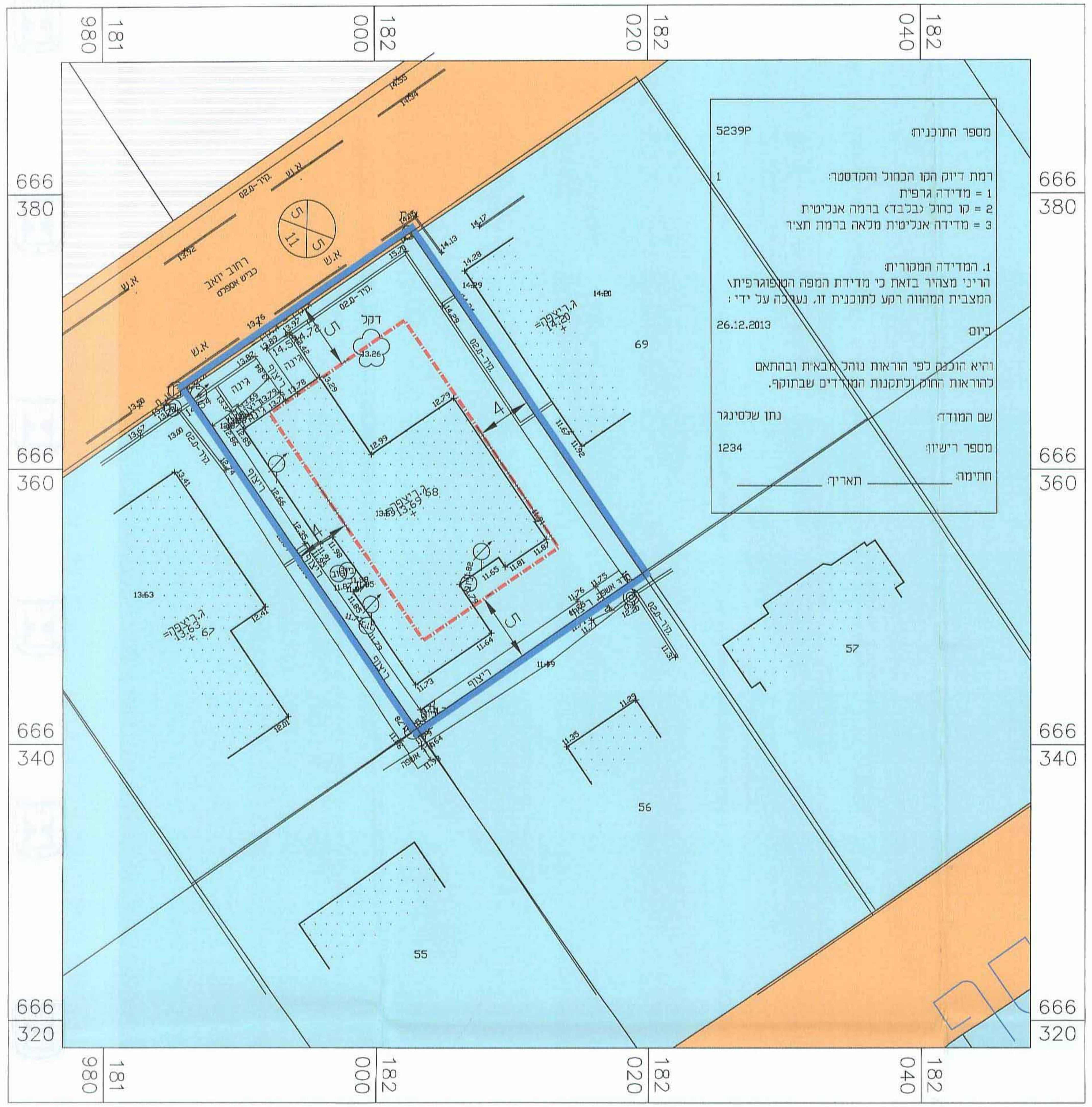
קנה מידה : 1:1250

רמת-גן 8600
Lot6206

תרשים התמצאות- קנ"מ 1:2500


6206
6210
6207
6205
יואב
אסף
דרך אבא הלל
חרות
הגפן
שקדיה
רות
אביגיל
ביאליק
הרקלים
ריינס
אימבר
נגבה
מגרש ספורט
גן הרדים
גן ילין
גן קורין
מועדון ספורט
בית כנסת

מצב מאושר קנמ 1:250


181
980
182
000
182
020
182
040
666
380
666
360
666
340
666
320
רחוב יואב
כביש אספלט
69
68
67
57
56
55
דקל
גינה
5
4

מספר התוכנית: 5239P

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 1
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום 26.12.2013

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: נתן שלסינגר

מספר רישיון: 1234

חתימה: ______ תאריך: ______

מקרא מצב מאושר

גבול תוכנית	—
גבול תא שטח	—
קו בניין	—
שייך לרשות אחרת	☐
אזור מגורים ב'	🟦
דרך מאושרת	🟧
מספר תא שטח	000
רוזטה	מספר הדרך קווי בניין רוחב הדרך
מספר תכנית מאושרת	רג/340