



מקרא

חא שטח 1 ומספרו 1
 גבול התכנית 1234 גוש ומספרו 5
 מספר הדרך 2 קווי גיבן 3 רחוב הדרך 4

יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל זכות הוקצה חשטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגיבוי, ואין חתימתנו באז במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון /או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.

למען חסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם בגין חשטח הכלול בתכנית, אין חתימתנו על התכנית חכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור /או יעודר על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על מין או ע"י מי שרכש בשטח, /או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כלשהו, והוא על חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכניתית.

רשות מקומית עסקית

30.3.15

2

מקדמת מסי

550222129

5723

אישורים

מ"ר, סיון שותמות מוגבלת
 550222129
 5723

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

מרחב תכנון תל-אביב - יפו
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 אישור תכנית תא/מק/4336 מספר במערכת המקוונת 507-0205179
 העברת זכויות מרחב מאפו 3 לרחוב הברזל 11

התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
 החל מיום 01.03.2015

| | | |
|-----------|--------------|-----------------|
| מנהל האגף | מנהגס העיר | יועץ ועדת המשנה |
| אורל אראל | ערד בלי, אדר | תאריך |
| | | 28/3/15 |

דרון ספיר, עו"ד
 מ"מ וסגן ראש העירייה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10.02.2013 והיא הוכנה לפי הוראות מהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

א"ר נחמיאס מודד מוסמך
 שם המודד
 מספר רישיון 603
 25.2.15
 תאריך

חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0205179

תא/מק/4336 העברת זכויות ממאפו 3 להברזל 11

| | |
|-------------------|---|
| תשריט מצב מוצע | גיליון 2 מתוך 2 |
| מחוז | תל-אביב |
| מרחב תכנון מקומי | תל אביב-יפו |
| רשות מקומית | תל אביב-יפו |
| ישוב | תל אביב-יפו |
| תכנית בסמכות | מקומית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 25 |
| מועד הפקה | 18/02/2015 |
| מהדורה | 2 |
| שלב | מילוי תנאים למתן תוקף |
| שטח התכנית | דונם 5.231 קנה מידה 1:500 |

שמות וחתימות*

| | |
|------------|---|
| מגיש תכנית | ליאון סופרין תאגיד: נכסי פנדום הברזל בע"מ |
| עורך ראשי | יוסי סיון תאגיד: סקי מור סיין אדריכלים |
| זים | סופרין ליאון תאגיד: נכסי פנדום הברזל בע"מ |

בעלי ענין בקרקע*

| | |
|--------------|---------------------------|
| בבעלות מדינה | תאגיד: רשות הפיתוח |
| בעלים | איתן שידלר תאגיד: פנאמיון |

טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיות |
|----------|-------------|---------------------|---------------------|
| 6638 | חלק | 372 | |
| 6968 | חלק | 141 | |

