חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

גרסה מס': 9
תאריך: 20.12.2015

מס' 506-0213470

רג/340/ג/52 מבנים ומוסדות ציבור

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	רמת גן
רשות מקומית	רמת גן **מאושרת**
ישוב	רמת גן
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	24
מועד הפקה	14/12/2015 13:14
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
מהדורה	1
שטח התכנית	16280 דונם
קנה מידה	1:10000

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רמת-גן
ת.ב.ע מס' רג/ 340/ג/52 תכנית מוקדמת
מס' 506-0213470
בהתאם להחלטת הועדה בישיבתה
מס' 2014013 מיום 8.4.14
מס' 2015013 מיום 26.4.15
מתוקנת בהחלטת הועדה המחוזית
בישיבתה מס' 817 מיום 28.7.14
בישיבתה מס' 1196 מיום 6.7.15
בישיבתה מס' ______ מיום ______
יו"ר הועדה — תאריך
מהנדס העיר — 17.12.15

אביבית מאור-נמרודי, עו"ד
סגנית ראש העיר
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

אדר' עליזה זיידלר גרנות
מהנדסת העיר
עיריית רמת -גן

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה
אישור תכנית מס' 506-0213470
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 6.7.2015 לאשר את התכנית
☑ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון — יו"ר הועדה המחוזית
22.12.15

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאגיד: ועדה מקומית רמת גן	חתימה:
עורך ראשי	איל בלייוייס תאגיד: פיינארק אדריכלים בע"מ	חתימה:
יזם	ועדה מקומית תאגיד: ועדה מקומית רמת גן	חתימה:

אביבית מאור-נמרודי, עו"ד
סגנית ראש העיר
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רמ"י	חתימה:
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עירית רמת גן	חתימה:
חוכר	תאגיד: עירית רמת גן	חתימה:

17.12.15

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום ________ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 02.2012

מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רזטת דרך: 1 מספר הדרך, 2 קו בנין, 3 רוחב הדרך

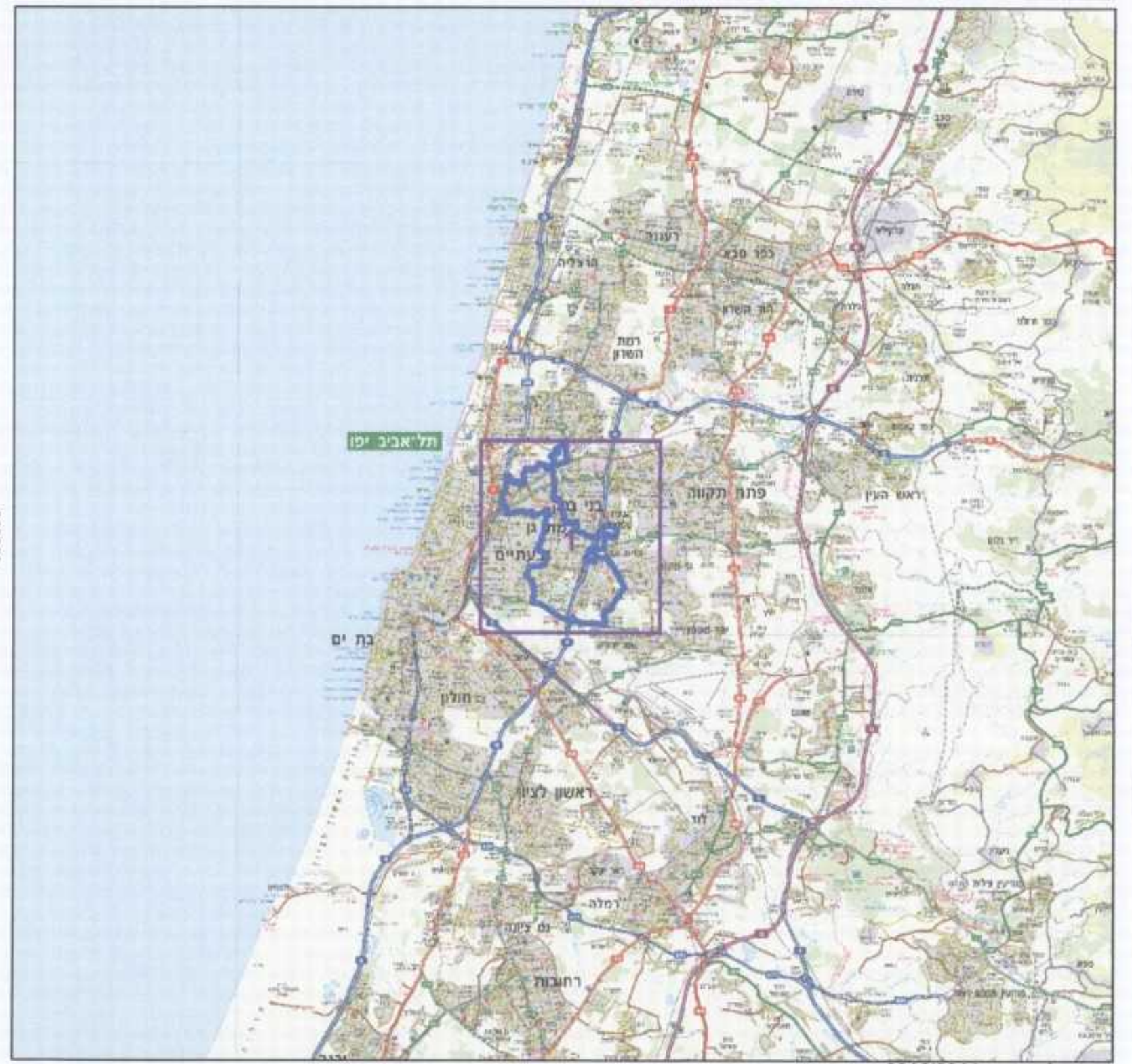
▨ יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקרא מפת מדידה

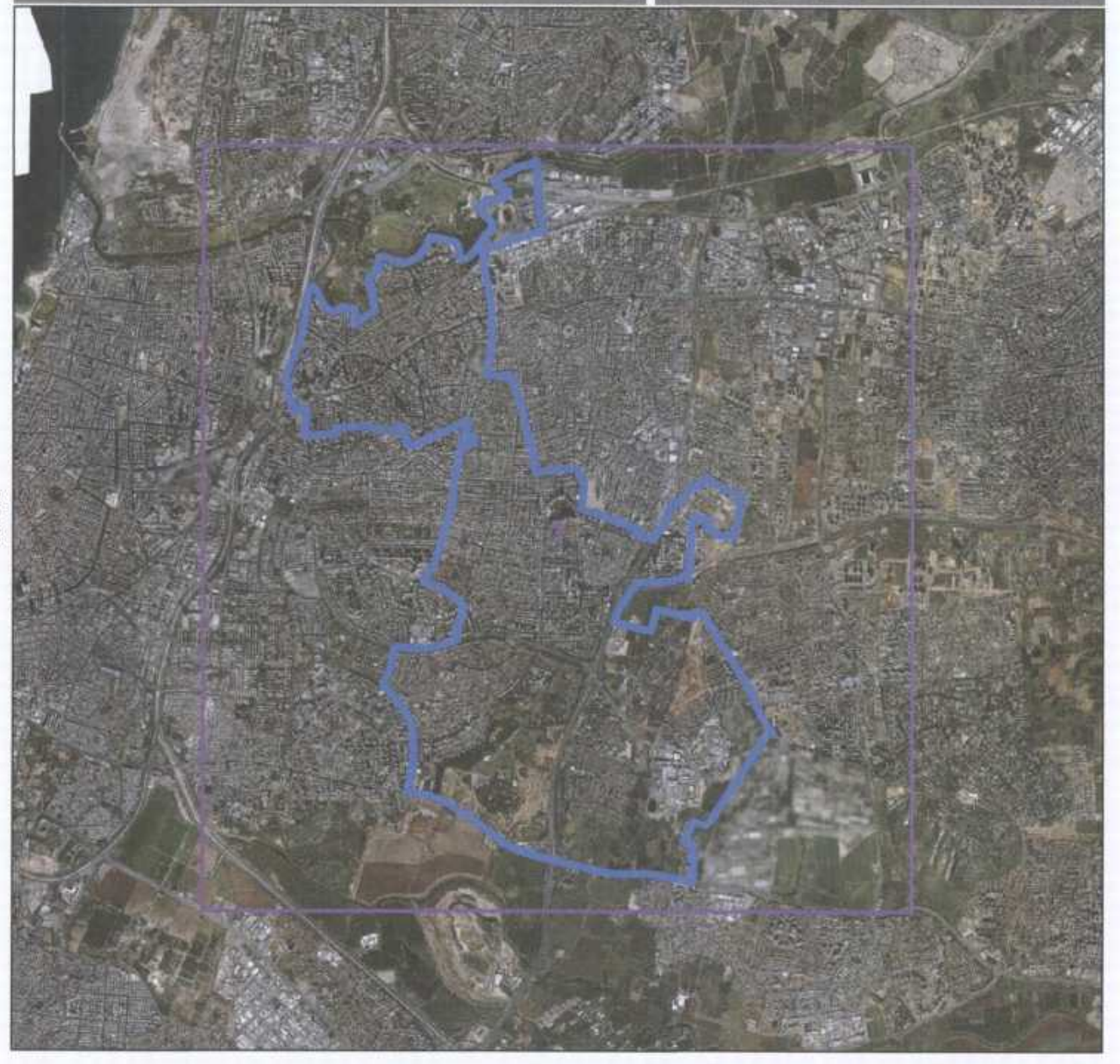
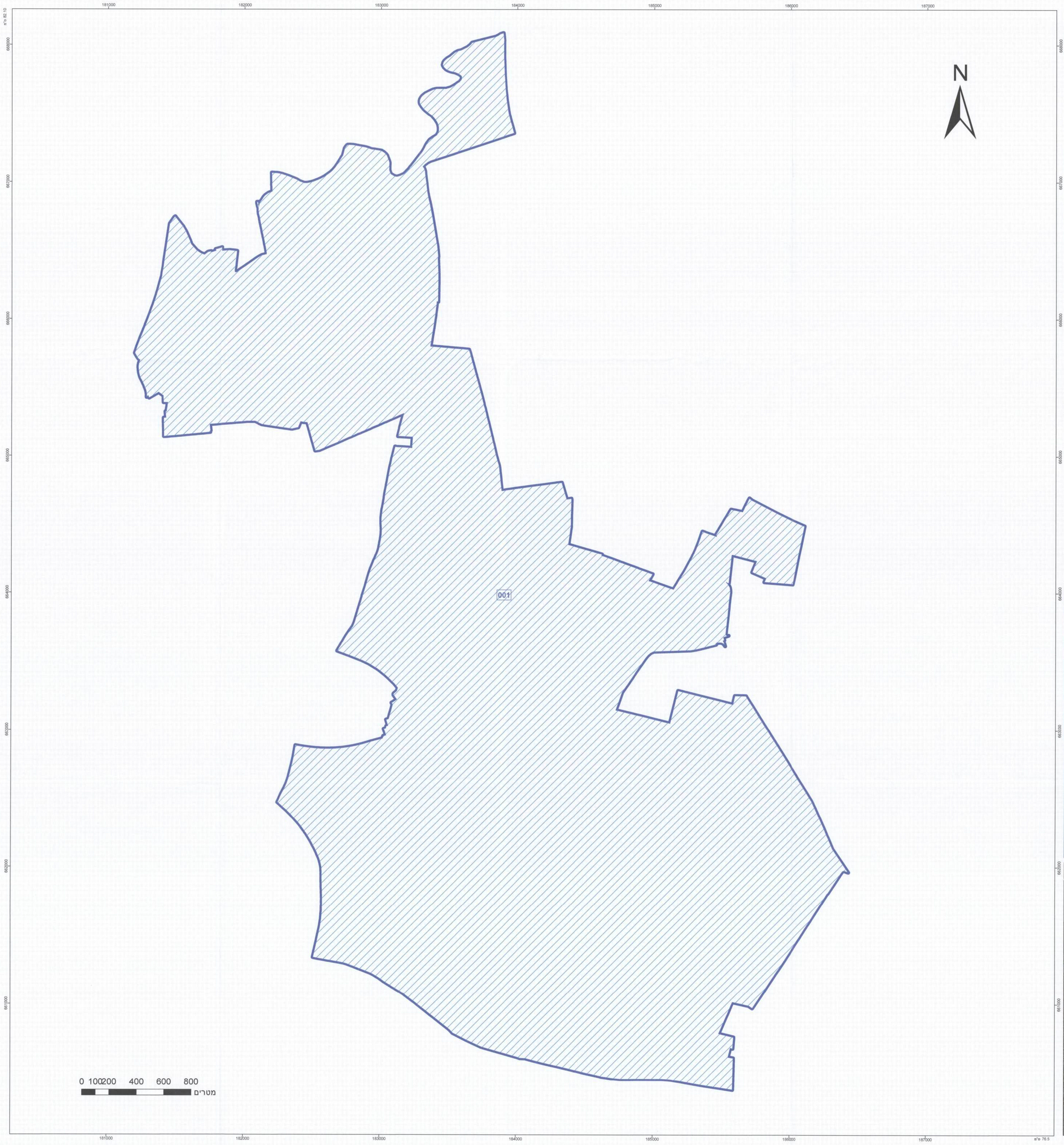
מקרא:

מבנה	שוחת ביקורת כללית
צריף\סככה\חממה	עמוד כללי
אספלט	ארון כללי
אבן שפה	עמוד תאורה
דרך עפר	עמוד תקשורת
גדר תיל \ רשת	ע. חשמל עץ
גדר אבן\קיר	ע .חשמל בטון
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון	ע. חשמל תעלה
שפת ואדי	ע.חשמל. זוית
מדרון עליון\ שיפוע טבעי	שוחת\ גוב מים
עץ	שוחת ביוב
12.85 נקודת גובה אופיינית	שוחת ניקוז
קו גובה משני (0.5 ,1.0 מ')	גוב תקשורת
123 קו גובה ראשי (1.0 ,2.5 ,5.0 מ')	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:240000



שנת צילום אויר: 2012/2014

תרשים סביבה - קנ"מ 1:60000