מאושרת

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 505-0187880

ח/258/ג/מח - חולון הירוקה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	חולון
רשות מקומית	חולון
ישוב	חולון
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	26
מועד הפקה	13/12/2015 13:54
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף — מהדורה 1
שטח התכנית	2.16 דונם — קנה מידה 1:500

אישורים

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' ח/258/ג/מח
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 12.10.15 לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	תאגיד: הארץ הרחבה 2008 בע"מ (מס' תאגיד: 514148287)	חתימה:
עורך ראשי	יוסי סיון תאגיד: יסקי מור סיון	חתימה: יסקי, מור, סיון אדריכלות ובנין ערים ש.מ. 550222129
יזם	תאגיד: הארץ הרחבה 2008 בע"מ (מס' תאגיד: 514148287)	רח' בן גוריון 1 בני ברק 51232 חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאגיד: הארץ הרחבה 2008 בע"מ (מס' תאגיד: 514148287)	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6995	חלק	68-69	

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 27.08.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
ש.חפץ	276		20.12.2015

גרסת מערכת 02.2012

מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

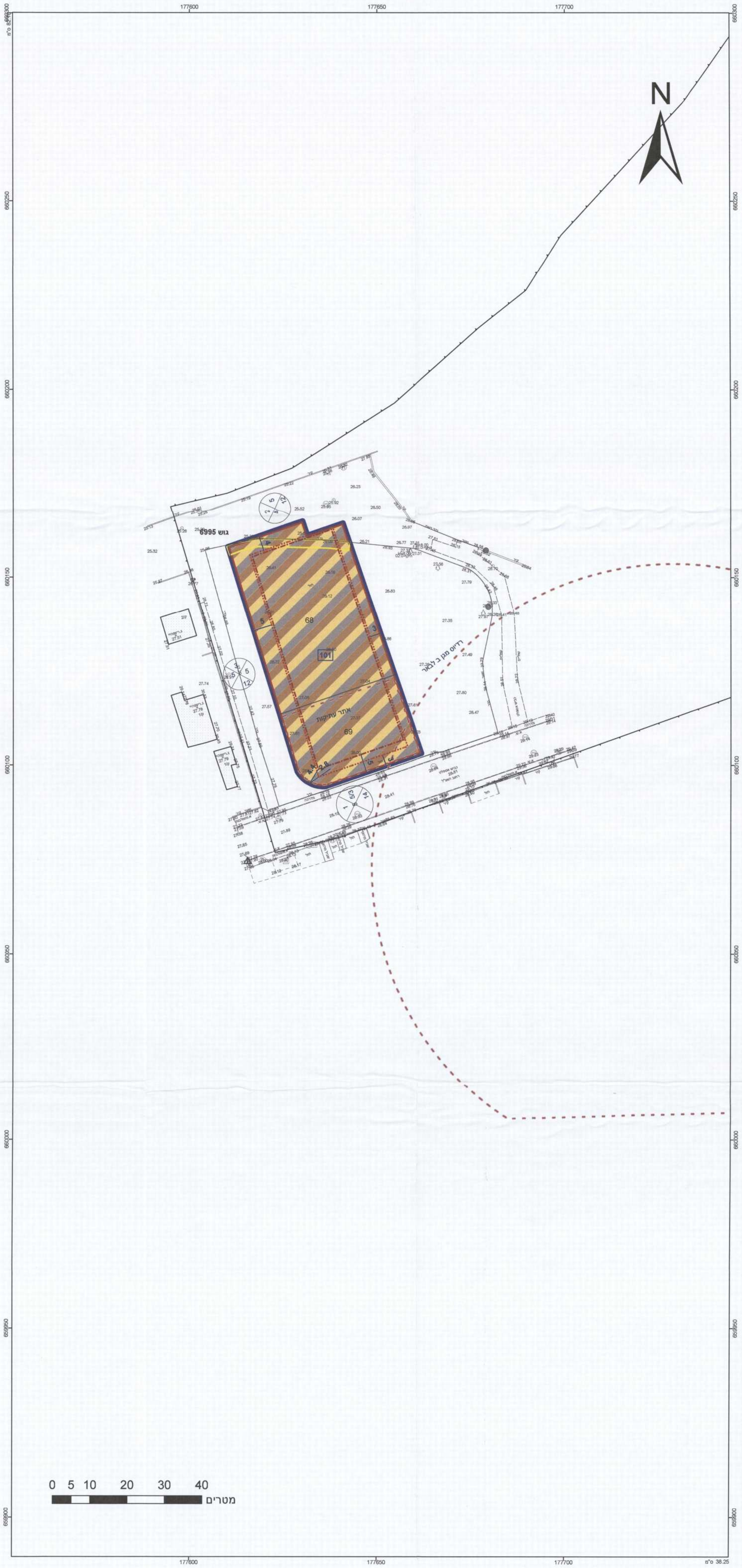
[illegible] — מספר הדרך — קו בנין — רוחב הדרך

▨	דיור מיוחד,מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
⬚	גבול מגבלות בניה
-·-·-	קו-בנין
-··-··-	קו בנין עילי
━	להריסה
—	מידות

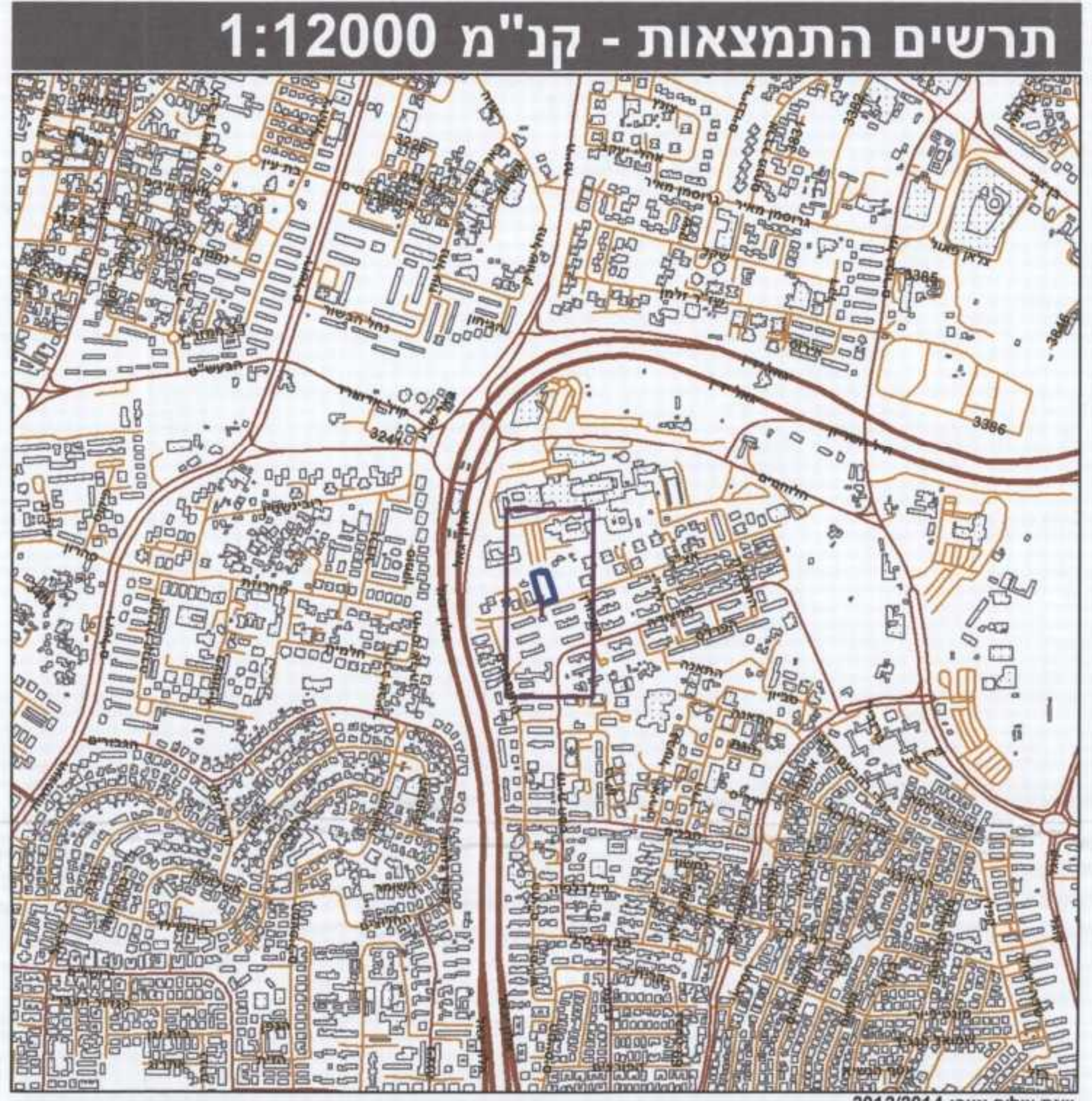
מקרא מפת מדידה

מקרא

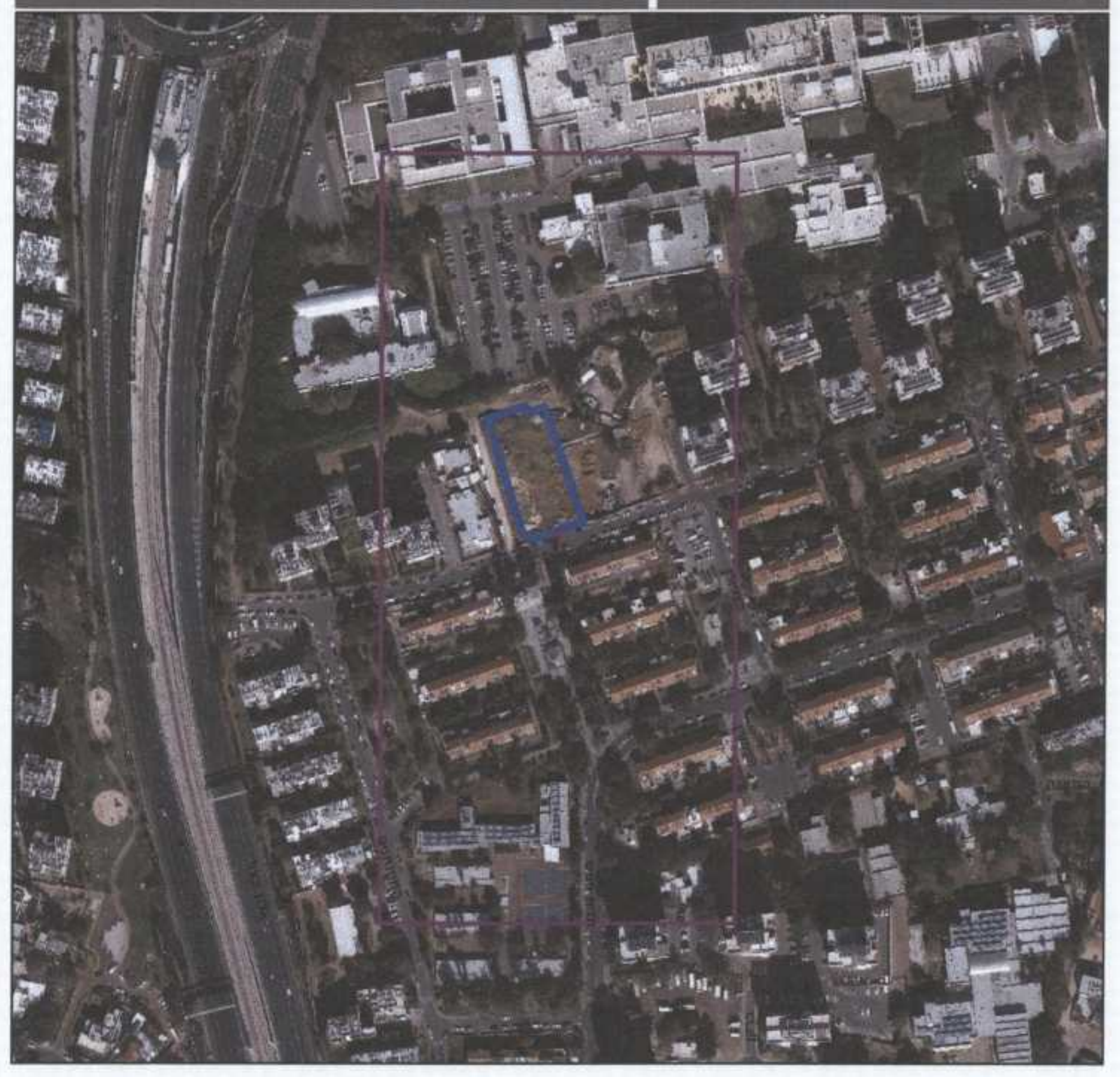
⬚	מבנה	⓪	שוחת ביקורת כללית
☐	צריף\סככה\חממה	⓪	עמוד כללי
—	אספלט	☐	ארון כללי
— —	אבן שפה	⊗	עמוד תאורה
— —	דרך עפר	◎	עמוד תקשורת
×—×—×	גדר תיל \ רשת	○	ע. חשמל עץ
—	גדר אבן\קיר	◐	ע .חשמל בטון
— —	גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון	●	ע. חשמל תעלה
—	שפת ואדי	■	ע.חשמל, זוית
┬┬┬	מדרון עליון\ שיפוע טבעי	⓪	שוחת\ גוב מים
♣	עץ	⓪	שוחת ביוב
12.85	נקודת גובה אופיינית	⓪	שוחת ניקוז
~	קו גובה משני (0.5 ,1.0 מ')	▭	גוב תקשורת
—123—	קו גובה ראשי (5.0 ,2.5 ,1.0 מ')		



תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2012/2014

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000