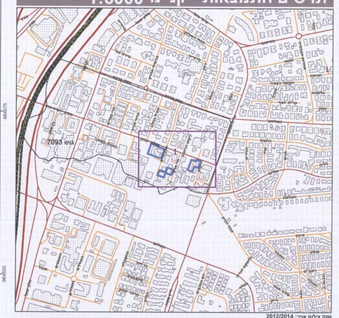
מקרא

- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות צבור
- דרך מאושרת
- מגורים ד
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת -הנאה
- שטח להשלמה
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו עזר1
- מידות
- קו בנין תחתי/ תת קרקעי
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0238147

תא/3833 - מגורי הנחלה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
יישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקה	16/03/2016 12:56
שלב	מהדורה 1 מילוי תנאים לתוקף תוקף
שטח התכנית	4.236 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מתאר מס' 507-0238147
מועצת המקומית לתכנון והבניה תל אביב-יפו
מאשרת לא מבטלת משהו אישור או הוראה קודמת לאחר את התכנית
מבטלת לא מבטלת משהו אישור או הוראה קודמת
מנהל מינהל התכנון - מיכל הרצל-מאירוביץ

שמות*

מגיש התכנית	אבי בוגלשטיין תאגיד: מגדלי הנחלה בע"מ
עורך ראשי	אריה קוץ תאגיד: ניר-קוץ אדריכלים בע"מ
יזם	אבי בוגלשטיין תאגיד: מגדלי הנחלה בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל
בעלים	ליעור אילני (ארז) תאגיד:
בעלים	איל ארז תאגיד:
בעלים	טלי ארז תאגיד:
בעלים	נועם ארז תאגיד:
בעלים	גדעון אשל תאגיד:
בעלים	יעל בוגלשטיין תאגיד:
בעלים	אבי בוגלשטיין תאגיד: מגדלי הנחלה בע"מ
בעלים	ברוך בוגלשטיין תאגיד: מגדלי הנחלה בע"מ
בעלים	מיכיה בוגלשטיין תאגיד: מגדלי הנחלה בע"מ
בעלים	ראיה גלזר תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
7093	חלק	124,144,149,151,290,301,541	536

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהוראה שמוטמעה בעתונות ובהשגות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04-05-2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקבסטר קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
דרור בן מתן	594		

גרסה מערכת 12.2015