חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 502-0285213

ב/674/מק - המלאכה 2, שינוי קו בניין

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	בת ים
רשות מקומית	בת ים
ישוב	בת ים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	13/12/2015 17:30
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף: מהדורה 1
שטח התכנית	2.3945 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת-ים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 502-0285213
הוגשה לאישור מחוזי
תוכנית מאושרת מכח
סעיף 108 לפי חוק
יוסי בכר
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים

מקרא

מגבלת תכנון | רחוב דרך
מס' שטח מסומן | מספר מגרש
גבול גוש נוסף | נבנוי 1234
גבול חלקה נוספת
1 2 3 4 — רחוב מגרש בחיבור | קו בנין | רחוב דרך

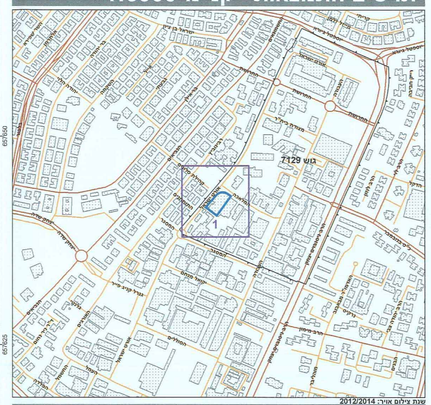
מסחר ותעסוקה
קו בנין
מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

מבנה
צריף,סככה,חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר חיה / רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן מיר אבן/ גדר בטון
שפת ואדי
מדרון עיקול שרטוט סבוך
עץ
נקודת גובה אופיינית 12.85
קו גובה משני (0.5, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
שחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל. זזית
שוחת גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: וועדה מקומית בת ים	חתימה:
עורך ראשי	מירה קיזל תאגיד:	חתימה:
יזם	תאגיד: חברת חוף בת ים ליזמות ולפיתוח בע"מ.	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל/רשות הפתוח	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
7129	חלק	40	

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.12.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מוסא גאוני	1269	מוסא גאוני מודד מוסמך מ.ר. 1269	16.12.2015

גרסת מערכת 02.2012