

תוכנית מצב מאושר

נספח לתוכנית מס' ח/מק\180\19

תוכנית מס' ח/מק\180\19

בית משען - רחוב מודיעין 19

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים
שלב: הגשה	מהדורה :	תאריך : 18/05/15

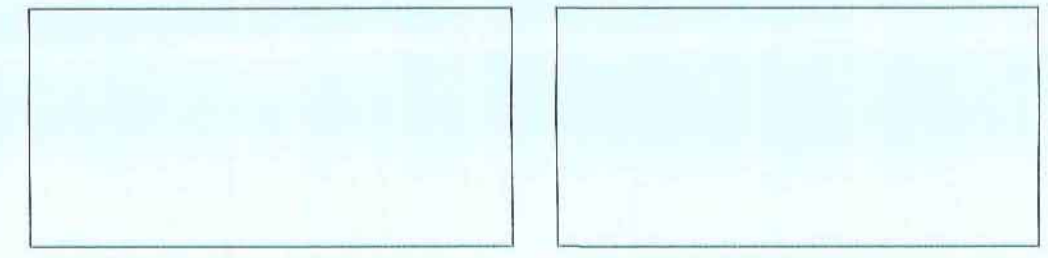
גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7173	מוסדר	257	
7174	מוסדר	112, 189	

שמות וזיהומות :			
מגיש התכנית	מרכז משען בע"מ ארלזורב 93 ת"א	מספר זיהום :	מספר שחמט :
יום בפועל	מרכז משען בע"מ ארלזורב 93 ת"א	מספר זיהום :	מספר שחמט :
בעלי ענין בקרקע	מרכז משען בע"מ ארלזורב 93 ת"א עיריית חולון ישראל ויצמן 58 חולון	מספר זיהום :	מספר שחמט :
עורך התוכנית	אליהו בהר - אדריכל ובונה ערים	מספר זיהום : 007981079	מספר שחמט :

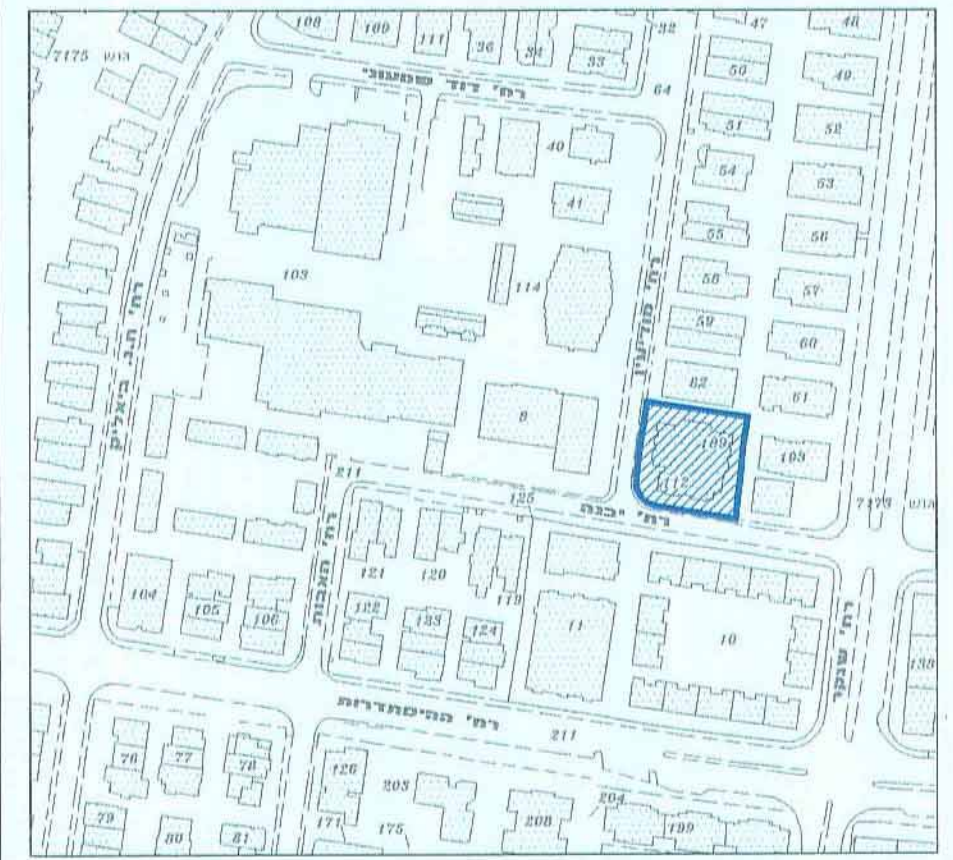
אישרים

הועדה משנה לתכנון
ובנייה חולון
ח/מק\180\19 בית משען רח' מודיעין 19
אישור תכנית מס' ח/מק\180\19
לפי סעיף 85א' לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה - 1965

מנכ"ח הוועדה



מחוז : תל אביב יפו
נפה : תל אביב יפו
מרחב תכנון מקומי : חולון
ישוב : חולון
שטח התכנית : 1.120 דונם



תרשים סביבה קנ"מ 1 : 2500

מקרא מצב מאושר

ויעודים גובלים

- גבול תוכנית מאושרת ח/180/ב' (Blue dashed line)
- גבול תכנית ח/מק/180/ד (Blue solid line)
- גבול תכנית ח/149/א' (Yellow solid line)
- גבול תכנית ח/3/40/41 (Green solid line)

גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה

- * מגרש לבניני ציבור
- * אזור מגורים מיוחד לפי תב"ע ח/180/ב'
- * אזור מגורים מיוחד לפי תב"ע ח/549/ד'
- * אזור מגורים ד'
- * אזור מגורים ג'
- * שטח ציבורי פתוח
- * דרך קיימת
- * הרחבת דרך
- * מעבר להולכי רגל
- * זיקת הנאה לציבור
- * מתנה קומה טיפוסית
- * מתנה של קומת הגג
- * קו בנין

* סימון לפי תב"ע ח/180/ב'
* יעוד לא על פי מבא"ת
מצב מאושר קנ"מ 1:250

לוח שטחים		
מס' גוש	מס' חלקה	המס' ב-ד.ח.
7173	257	0.000
7174	112	0.000
7174	189	0.401
	סכום	1.100

9543

32

חומר קומה טיפוסית

חומר קומת הגג

