

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

501-0201731
אזור תעסוקה בני ברק
בב/566/ב/1
תשריט מצב מאושר

סוג התכנית	איוורור וחלוקה	מסמכות ראשית	היתרים
תכנית מפורטת ללא איוורור וחלוקה	ועדה מחוזית	שניתן מכוחה להוציא היתרים	תכנית

מחוז :	תל אביב
מרחב תכנון מקומי :	בני ברק
רשות מקומית :	בני ברק
שטח התכנית :	כ- 251.25 דונם
ק.מ. :	1:2500

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג	חלוקות בשלמות
6105	מוסדר	159-162, 147-149, 144
6122	מוסדר	251-254, 172, 171
6123	מוסדר	1
6196	מוסדר	107 105 104 92-102 26 21 12 3 126 124 123 118-121 113-116 110 108 157 156 140-150 133 132 128-130 189-192 168-170 166 164 163 159 376 374 366-370 335-337 196 195

חומות מוסד התכנון:

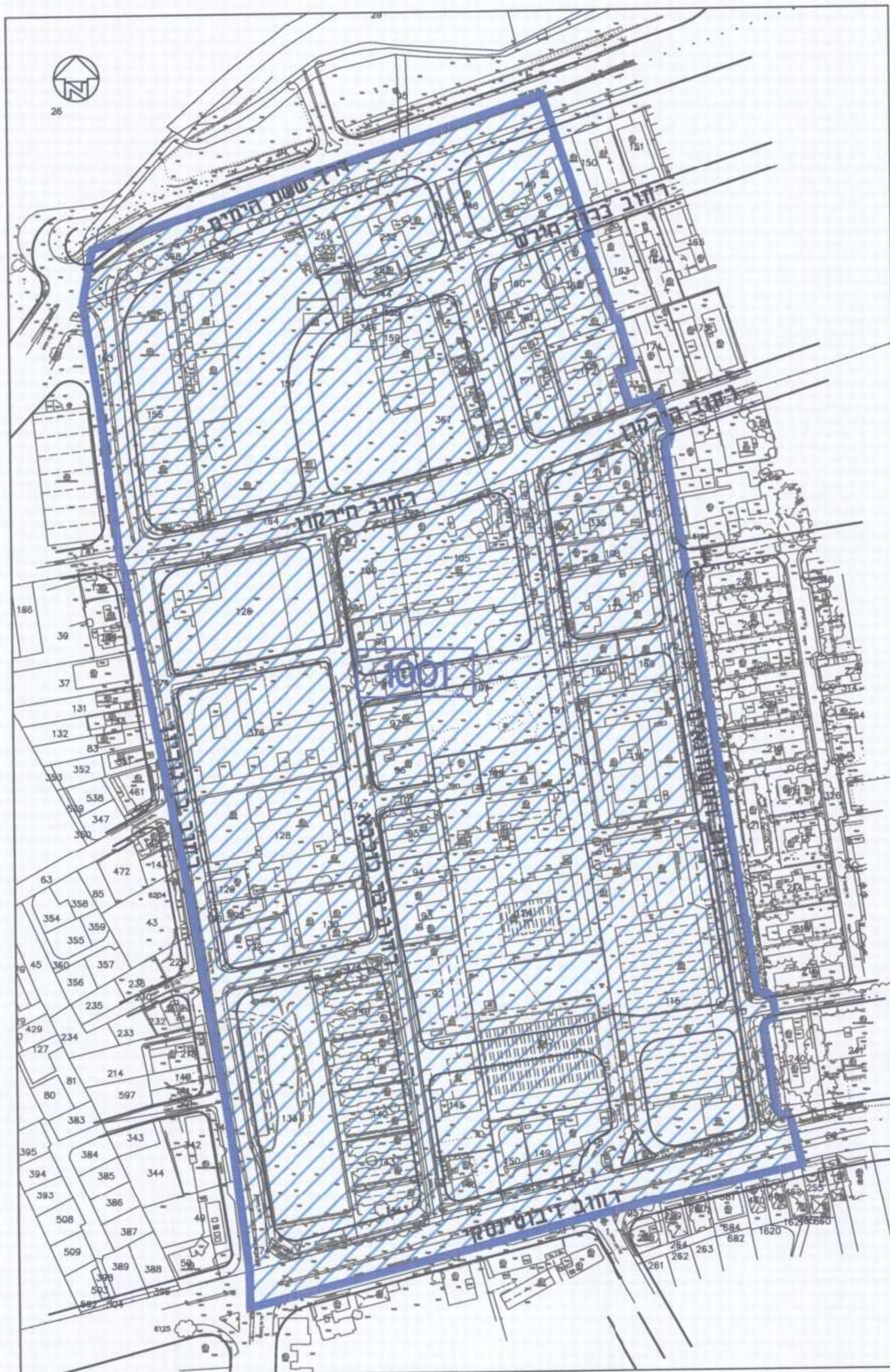
הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק
 והחליטה להמליץ להמליץ לתת תוקף
 לתכנית מס' בב/566/ב/1
 בשישיה מס' 2015/160 ביום 30.11.16
 י"ד תמוז ה'תשע"ו

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
 1965 חוק התכנון והבניה, תשכ"ה -
 אישור תכנית מס' 511/2015/ב/1
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 28.12.16 לאשר את התכנית
 תכנית לא מקומית טיפוס אזורי ער
 מינהל התכנון י"ד תמוז ה'תשע"ו

שלב: מילוי תנאים מהדורה: מילוי תנאים **תאריך:** 09.02.2016
למתן תוקף **למתן תוקף**

שמות וחתימות :

שם:	תפקיד:	דוא"ר:	טלפון:
שם: עדה מקומית לתכנון ולבניה בני ברק	תפקיד: כתובה:	דוא"ר: דא"ר י"ל	טלפון: 03-5776578
שם: מינהל מקרקעי ישראל	תפקיד: דרך מנחם בגין 125 תל אביב	דוא"ר: דא"ר י"ל	טלפון: 03-7632732
שם: רחוב ירושלים 58 בני ברק	תפקיד: עיריית בני ברק	דוא"ר: דא"ר י"ל	טלפון: 03-5776578
שם: פרטים	תפקיד:	דוא"ר: דא"ר י"ל	טלפון: 03-6200730



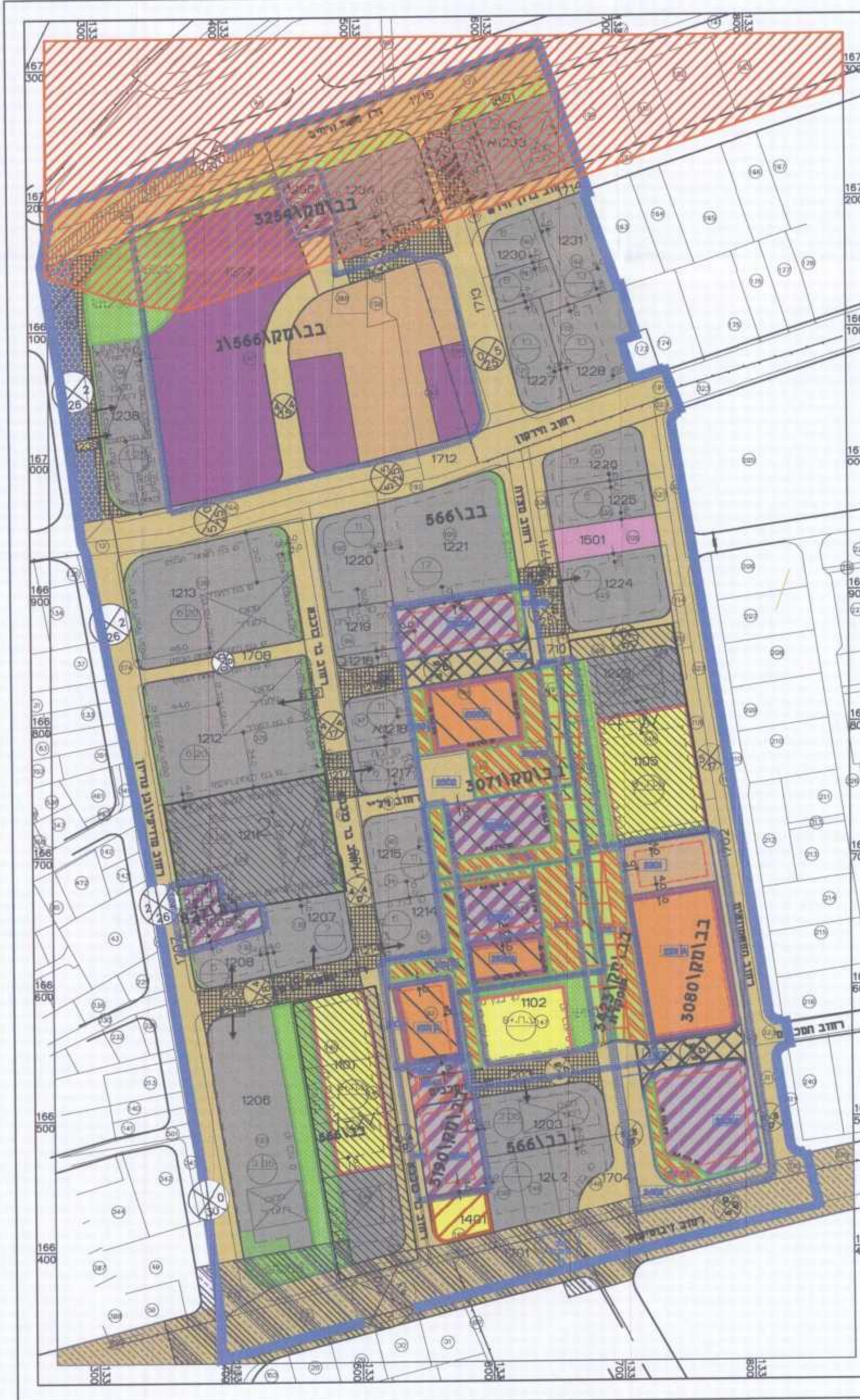
מקרא
 גבול תכנית
 גבול תא שטח
 יעד ע"פ תכנית מאושרת אחרת

מצב מוצע
 1001

תכנית מצב מאושר
ק.מ. 1:2500



תרשים סביבה כללית ק.מ. 1:2500



מקרא
 גבול תכנית מאושרת
 גבול מגרש חדש זמני
 גבול מגרש
 גבול תא שטח מסומן
 מספר דרך
 ס בנן
 דרך
 מס' קומת למגדל מעל לבסיס (A)
 מס' קומת בסיס (B)
 דרך מאושרת
 שטח ציבורי פתוח
 שטח לבני ציבור
 מבנים ומסגרת ציבור
 אחוז תעשייה
 אחוז תעסוקה
 אחוז תעסוקה
 מחזור תעסוקה
 מסחר, תעסוקה ונחבירה
 אחוז מיוחד
 אחוז תעסוקה
 אחוז מגורים מיוחד
 מגורים די
 שטח פרטי פתוח
 זקת האהל לציבור ברכב ולהלכי רגל
 זקת האהל לציבור הליכי רגל
 זקת האהל
 שטח לאיוורור וחלוקה חדשה
 חצה תת קרקעית לשימוש המגורש המסומן ב(א)
 קטע בכביש עם מנהג מתוכנן בזכות הדרך (א)
 מעבר בכביש במנהרה
 מעבר תת קרקעי לשימוש המגורש המסומן ב(א)
 ראשת מסילה תת קרקעית
 שטח המגורש לתחנה תת קרקעית עפ"י תמ"מ/שטח
 חצית מסחרית
 זקת האהל להלכי רגל
 חצה תת קרקעית לשימוש המגורש המסומן בחץ
 מלב קר"ל תת קרקעי
 סמל על עמודים חומים
 (A) עמוד שאינם לפי מבא"ת

תרשים סביבה קרובה
ק.מ. 1:2500

