# מצב מאושר

## נספח לתכנית מסי תמ"ל 1046

## אור יהודה - תמ"ל 1046
## שכונת פארק איילון

גליון 1 מתוך 1

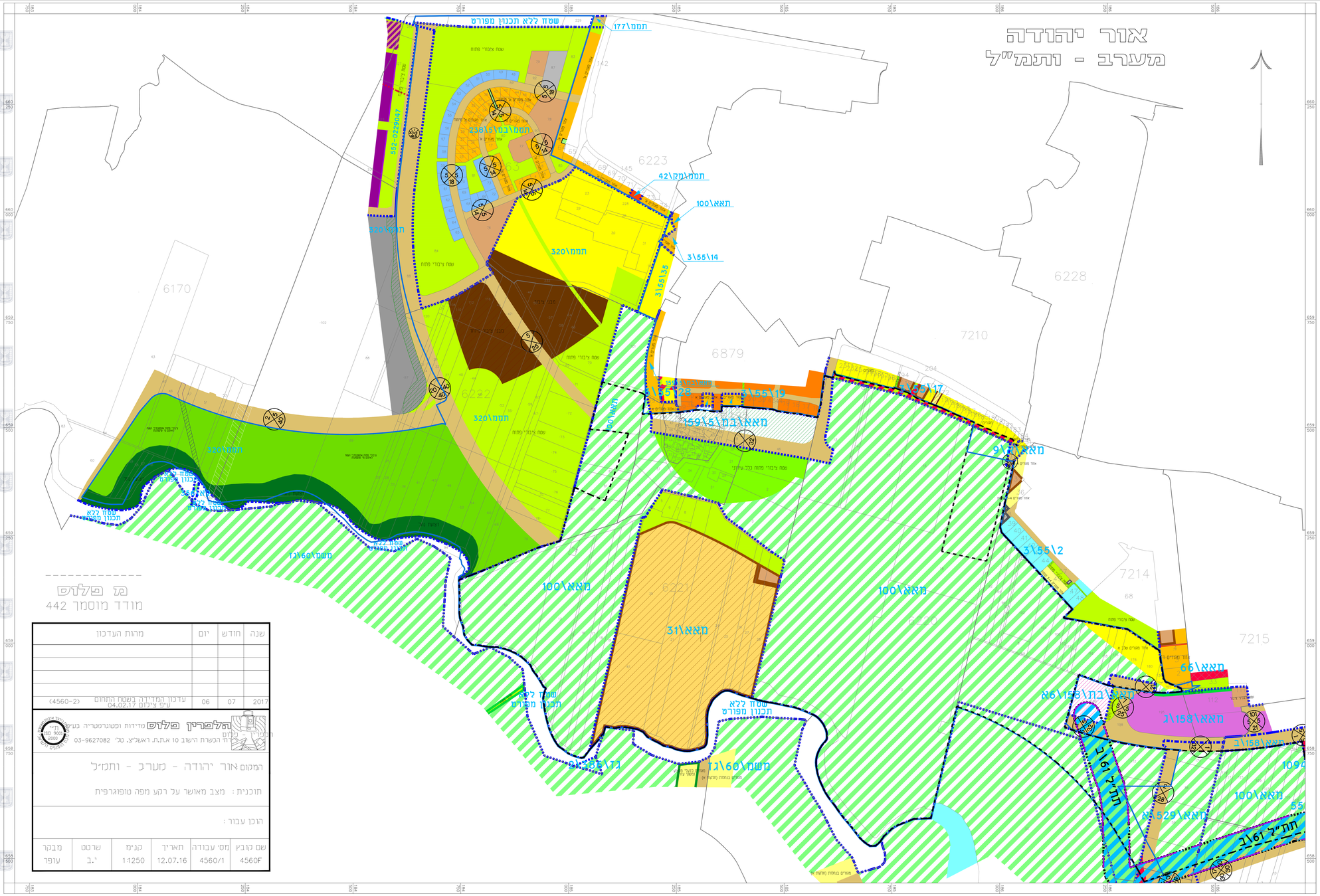
| | |
|---|---|
| תחולה | רקע |
| תיאור | קומפילציית תכניות מאושרות |
| תאריך עריכת הנספח | 24.04.18 |
| קנ"מ | 1:2,500 |
| תרשימים נוספים | קנ"מ |
| | |
| | |
| | |

שמות וחתימות:

| | | |
|---|---|---|
| עורך הנספח | שם: אדרי איילן איזן | חתימה: |
| | תאריך: א. ב. איזן אדריכלים ובוני ערים בע"מ | |

מקרא

- אזור מגורים
- אזור מגורים לפי 3/55/14
- מגורים בגושות (מרכזות א) לפי משמ/13/60
- אזור מגורים שכב א לפי מאא/100
- מגורים לבעלי מקצוע ומשרד עזר
- אזור מגורים א
- אזור מגורים א' לפי תממ/42/מק
- אזור מגורים ב' לפי תממ/238/5/מב/ לפי מאא/159/5
- אזור מגורים א 1 לפי מאא/9/א
- אזור מגורים א' מיוחד לפי תממ/238/5/מב
- מגורים מסה 1
- אזור מגורים 2 קומות
- אזור מגורים ב' לפי תממ/238/5/מב
- אזור מגורים 3-4 קומות לפי 3/55/2
- אזור מגורים ד' לפי מאא/66
- מגורים להשלמה
- שטח לבניני ציבור לפי מאא/3/158
- מגרש מיוחד 1 - מחנני טהר וביבב
- מגרש לבנין ציבורי לפי מאא/31
- מבני ציבור לפי תממ/320
- מבני ציבור מיוחד לפי תממ/320
- אזור מיוחד למסחר ולתעסוקה (שוק סיטוני)
- מגרש מיוחד
- מגרש מיוחד לפי מאא/46/158/מב
- אזור מסחרי
- אזור תכנון לפי מאא/159/5/מב
- טרנס תכלאות
- שטח ציבורי פתוח לפי 3/55/2, מאא/158, 052-0160192, מאא/31
- שטח ציבורי פתוח כלל עירוני לפי מאא/100
- גינה ציבורית לפי 3/55/17
- פרט פתוח
- ציבורי פתוח אכסנדרי ושטח לאומנים מי שיטפונות לפי תממ/320
- רצועת נחל
- פרט פתוח לפי תממ/320
- שב"פ משולב בדרך
- תעסוקה
- תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור
- תעשיה ומשרדים
- דרך מאושרת
- דרך ו/או שטח נוסף
- דרך משולבת
- דרך להולכי רגל/שביל
- שביל להולכי רגל
- תנין
- תניה ציבורית לפי מאא/66
- מנהרה/מעבר תחתי
- מגבלות בניה ופיתוח
- רצועת משולשים מאפשר שדרון מזרחי
- רצועת מעבר תשתיות ראשית לכל שדרון לפי תממ/320
- רצועת מעבר תשתיות ראשית לכל שדרון לפי 356/60
- גבול מסדרון תשתיות תל"ם
- קו מים 4" ומעלה
- חנית מסחרית
- גבול מגבלות בנ"ל
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת — אב\123
- גבול תת"ל 3/61
- רוזטה
- גבול התכנית
- גבול אחוד וחכונה




| שנה | חודש | יום | מהות העדכון |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 2017 | 07 | 06 | עדכון המדידה בשטח המחום (4560-2) |
| | | | עיי איכון 04.02.17 |

הלפרין פלוס מדידות וסטנרפטריה בע"מ
רח' הכשרת הישוב 10 א.ת.ח. ראשל"צ. טל' 03-9627082

המקום אור יהודה - מערב - ותמ"ל

תוכנית: מצב מאושר על רקע מפה טופוגרפית

הוכן עבור:

| שם קובץ | מס' עבודה | תאריך | קנ"מ | שרטט | מבקר |
|---|---|---|---|---|---|
| 4560F | 4560/1 | 12.07.16 | 1:1250 | י.ב | עופר |