

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0405282

תא/מק/4660 העברת זכויות ממבנה לשימור ברחוב הגלבוע 14

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 5	
מחוז	תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו	
רשות מקומית	תל אביב-יפו	
ישוב	תל אביב-יפו	
תכנית בסמכות	מקומית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	14	
מועד הפקה	03/10/2018	17:50
שטח התכנית	18.005 דונם	קנה מידה 1:250
אישורים		

שמות*		
מגיש התכנית	אורי אנג'ל תאגיד:	
מגיש התכנית	עופר היבלום תאגיד:	
עורך ראשי	גלעד כהנא תאגיד: עירוניות	
יזם	אורי אנג'ל תאגיד:	
יזם	עופר היבלום תאגיד:	
יזם	שלמה לירן תאגיד:	

בעלי ענין בקרקע*	
בעלים	איילת אידלמן תאגיד:
בעלים	אורי אנג'ל תאגיד:
בעלים	אורלי ארבל תאגיד:
בעלים	עופר היבלום תאגיד:
בעלים	שלמה לירן תאגיד:
בעלים	יניב קלינמן תאגיד:
בעלים	ענת רוגל תאגיד:
בעלים	צבי שורצמן תאגיד:
בעלים	תאגיד: שבת משה נכסים בע"מ
אחר	רם מוסרי תאגיד: משרד ע"ד המבורגר עברון ושות'
אחר	חיים סמו תאגיד: סמו את סמו עורכי דין ונוטריונים

טבלת גושים וחלקות*				
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן	
6111	חלק	863		
6623	חלק	616		
7077	חלק	47		
7186	חלק	14-16		
7441	חלק	3		

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.09.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: מדידה גרפית

שם המודד

נתן שלינגר

1234

מספר רשיון

חתימה

תאריך

מקרא

צורה תכנית

1:234

גוש 7441

גדר חלקה/מספרה

9

רומבוס דרך

אזור הידוד

סימן

גדר חלקה/מספרה

גדר חלקה/מספרה

ייעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מבנה לשימור

מקרא מפת מדידה

מבנה

צריף/סככה/תחממה

אספלט

אבן שפה

דרך עפר

גדר חצי רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן גיר

שפת ואדי

מדרון עקיף/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (סל. 0.5 מ')
קו גובה ראשי (סל. 2.5, 5.0, 10 מ')

שוחת ביקורת כללית

עמוד כללי

ארוץ כללי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל / עץ

ע. חשמל בסוף

ע. חשמל תעלה

ע.חשמל. דוית

שוחת גוב מים

שוחת ביוב

שוחת ניקוז

גוב תקשורת

מבנה

צריף/סככה/תחממה

אספלט

אבן שפה

דרך עפר

גדר חצי רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן גיר

שפת ואדי

מדרון עקיף/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (סל. 0.5 מ')
קו גובה ראשי (סל. 2.5, 5.0, 10 מ')

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500