

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 502-0301713

בי/546 - רח' האורגים 27
בת ים

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	בת ים
רשות מקומית	בת ים
ישוב	בת ים

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	20
מועד הפקה	30/04/2018 17:01
שטח התכנית	1.678 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	נסים כהן תאגיד: צור - ברזל בניה בע"מ
עורך ראשי	לארי דה טולדו תאגיד:
יזם	נסים כהן תאגיד: צור - ברזל בניה בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בעלים	נסים כהן תאגיד: צור - ברזל בניה בע"מ
-------	---

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
7123	חלק 130		

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בועיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13-06-2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	דרור בן נתן	מספר רישיון	594	חתימה	תאריך
----------	-------------	-------------	-----	-------	-------

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית

1234 גוש

5 גבול חלקה ומספריה

רומבוס דרך

מספר דרך

קו גבול

חצבת דרך

דרך מוצעת

מגורים, מסחר ותעסוקה

זיקת-הנאה למעבר רגלי

זיקת הנאה

מבנה להריסה

קו-בנין

קו בנין עילי

מידות

מקרא מפת מדידה

מבנה

צריף/סככה/חממה

אספלט

אבו שפה

דרך עפר

גדר חצי ו רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן/ קיר אבן/ גדרו בסון

שפת ואדי

מדרון עכיון/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')

קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')

שוחת ביקורת כנכית

עמוד כללי

ארון כללי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בטון

ע. חשמל חעלה

ע.חשמל, דוית

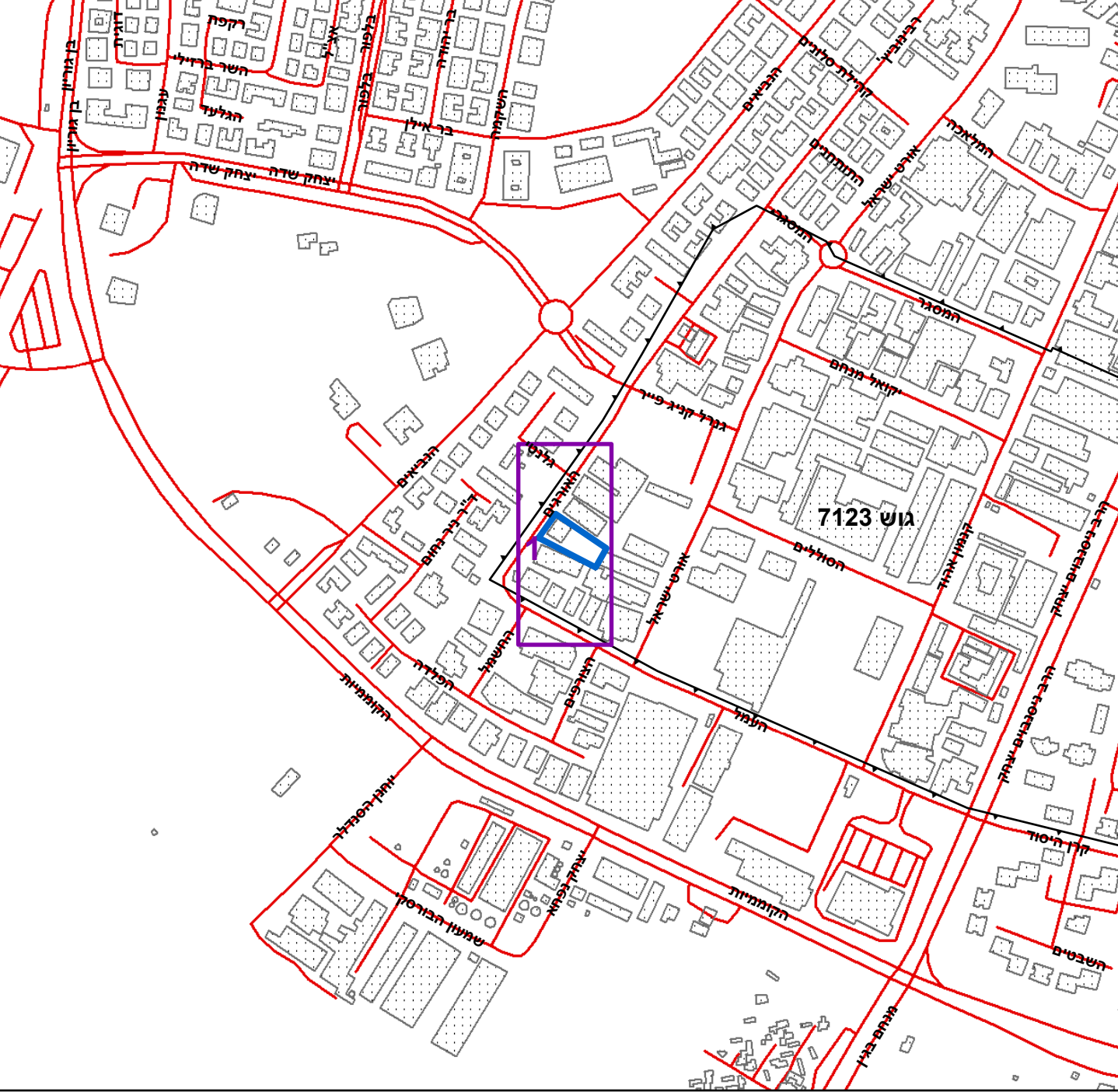
שוחת/ גוב מים

שוחת ביוב

שוחת ניקוז

גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אוויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

