חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0322842

תא\4393: דרום גן השוטרת, תל-אביב

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ואו חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמסמנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	36
מועד הפקה	05/08/2021 10:53
שטח התכנית	30.357 דונם קנה מידה 1:500

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאריך: ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו
עורך ראשי	עילה רונאל תאריך: רונאל אדריכלים
יזם	ועדה מקומית תאריך: ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאריך: ועדה מקומית לתכנון ובניה תל-אביב יפו
בעלים	תאריך: מדינת ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6034	חלק	24-26	22-23, 36, 55-56, 60
6136	חלק	26-27	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04.04.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

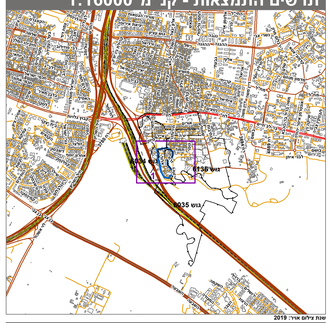
נטניו ברני מודד מוסמך	570	
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 507-0322842 מספר גרסת תשריט: 36

מקרא

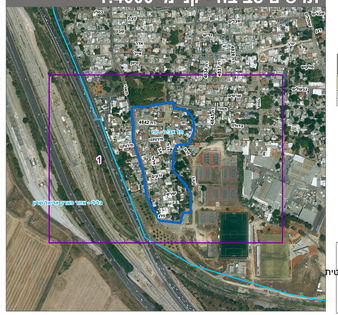
- מגורים א
- מגורים ב
- מגורים ג
- שטח צבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך משולבת
- דרך/סמילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר ברגל
- זיקת הנאה לתעבר ברגל
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מדרגות
- חזית מסחרית
- קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:16000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:4000



0 5 10 20 30 40 מטרים