חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 553-0219436

רש/616/א/5/3- גלילות
צפון מתחם 5

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	רמת השרון
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקה	20/09/2018 10:48
שטח התכנית	37.455 דונם קנה מידה 1:1000

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאגיד: עיריית רמה"ש
עורך ראשי	אבנר ישר תאגיד: ישר אדריכלים
יזם	ועדה מקומית תאגיד: עיריית רמה"ש

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רמ"י
חוכר	תאגיד: אחוזת מנחם מילשטיין בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6605	חלק	217	224

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.03.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

חוסאם מצארווה	894		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו
גבול גוש ומספרו 1234
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך
קו בנין
חתך הדרך

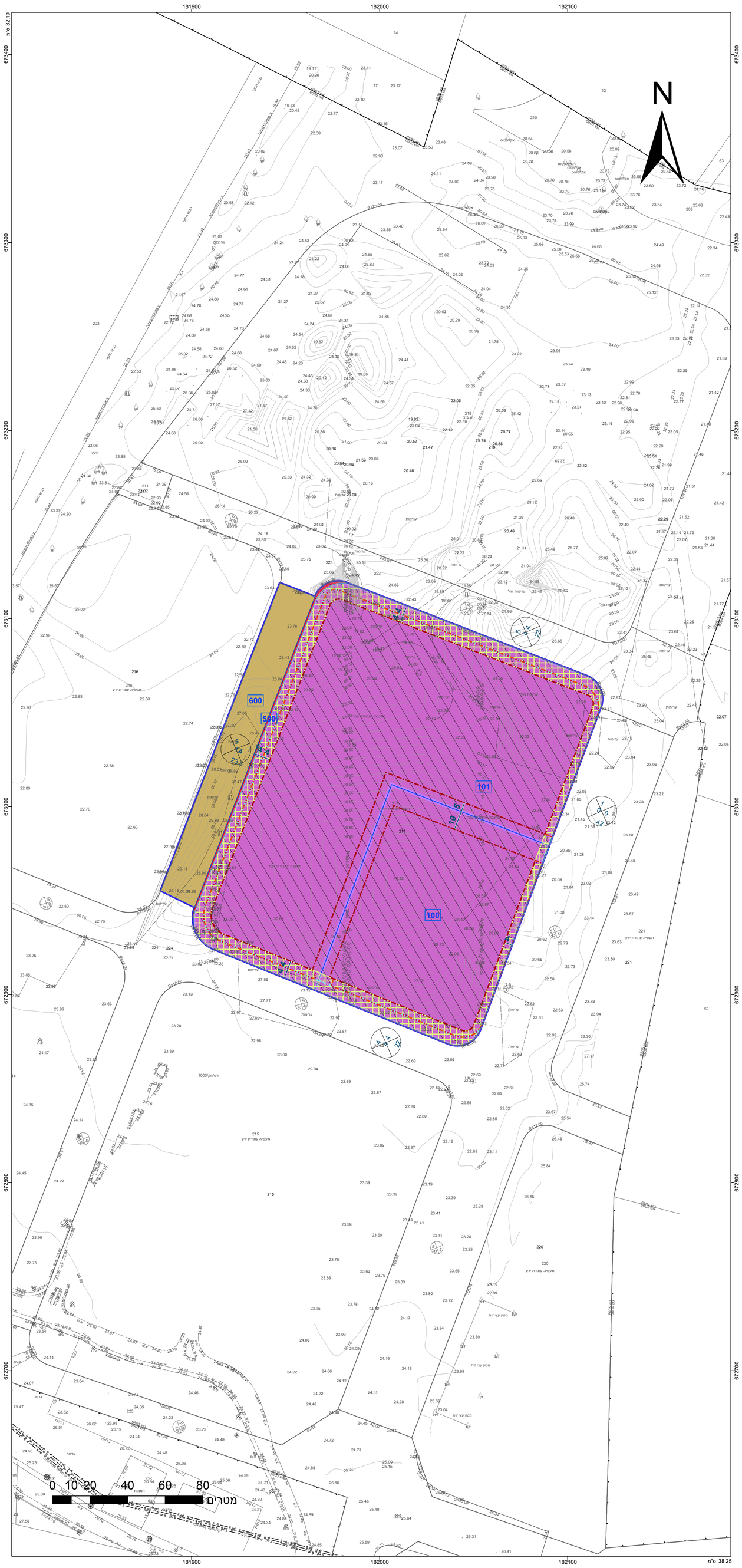
דרך מוצעת
דרך מאושרת
תעשיה עתירת ידע
זיקת -הנאה
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
קו-בנין
קו בנין עילי
מידות
קו בנין תחתי/ תת קרקעי

מקרא מפת מדידה

מקרא:

מבנה
צריף\סככה\חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן\קיר
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון\ שיפוע טבעי
עץ
נקודת גובה אופיינית 12.85
קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע .חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000

שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000