

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 503-0483941

גב/מק/668-רחל-23-17

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	גבעתיים
רשות מקומית	גבעתיים
ישוב	גבעתיים

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד לאט חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקדה	02/07/2018 17:00
שטח התכנית	2.041 דונם קנה מידה 1:250
אישורים	

שמות*	
מגיש התכנית	יהודה ידידיה תאגיד: רותם שני ייזמות והשקעות בעמ
עורך ראשי	ח בלנדר תאגיד: ח בלנדר אדריכלים
יזם	יהודה ידידיה תאגיד: רותם שני ייזמות והשקעות בעמ

בעלי עניין בקרקע*	
אחר	אדם שפרח תאגיד: משרד יגאל ארנון ושות'

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקייתן
6154	חלק	672-673,676-677,732-733	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 19.12.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטור: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	542 יאיר יאירובסקי
מספר רשיון	חתימה
תאריך	

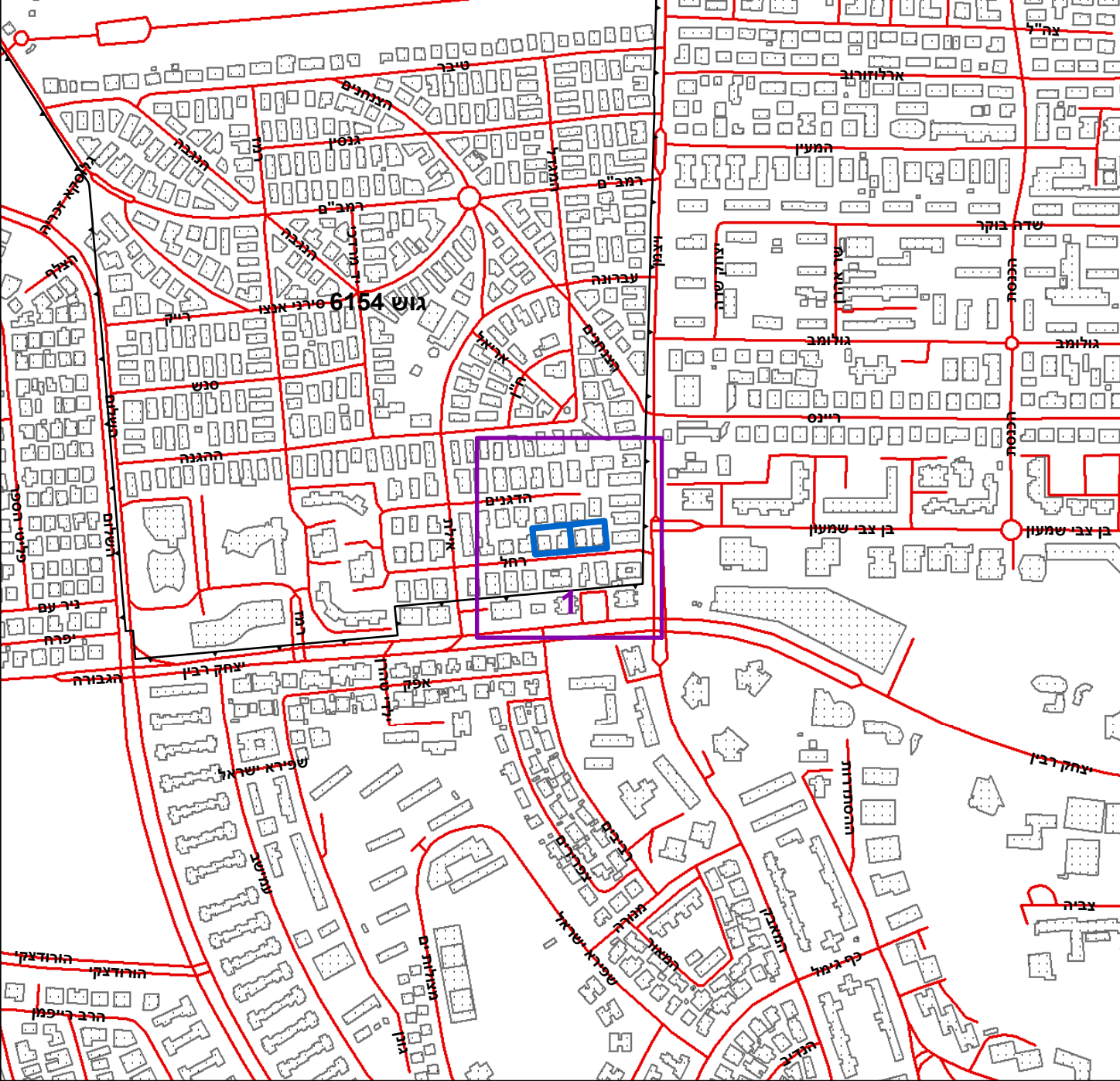
מקרא

מגורים ד	
זיקת האה למעבר ברכב	
זיקת האה למעבר רגלי	
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה	
קו-בנין	
מידות	
על-שמים לעקירה	

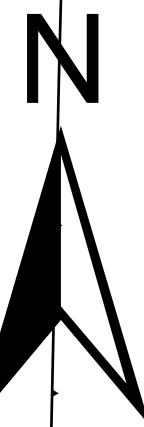
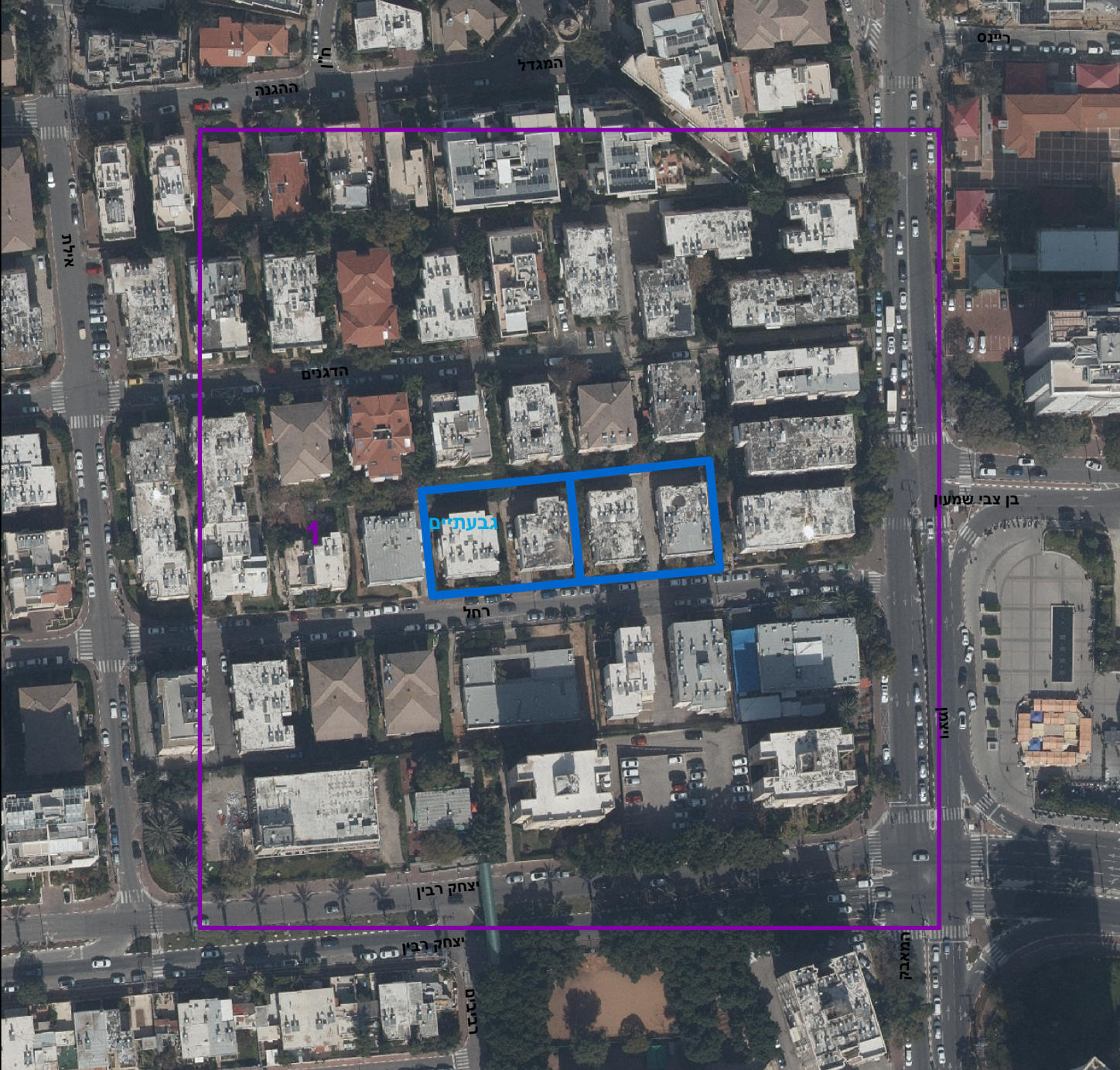
מקרא מפת מדידה

מבנה	
צריף/סככה/תחממה	
אספלט	
אבן שפה	
דרך עפר	
גדר חצי רשת	
גדר אבן/קיר	
גדר אבן גיר אבן גיר בסטן	
שפת ואדי	
מדרון עקוין/ שיפוע טבעי	
עץ	
נקודת גובה אופיינית	
קו גובה משני (סל 0.5 מ')	
קו גובה ראשי (סל 2.5 מ')	
שוחת ביקורת ככית	
עמוד כלכי	
ארון כלכי	
עמוד תאורה	
עמוד תקשורת	
ע. חשמל עץ	
ע. חשמל בסטן	
ע. חשמל חלעה	
ע.חשמל זווית	
שוחת גוב מים	
שוחת ביוב	
שוחת ניסוד	
גוב תקשורת	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים