

27.70 מ"ס

181700

181725



664225

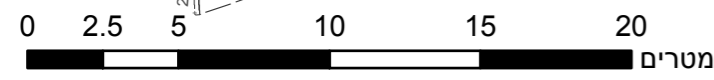
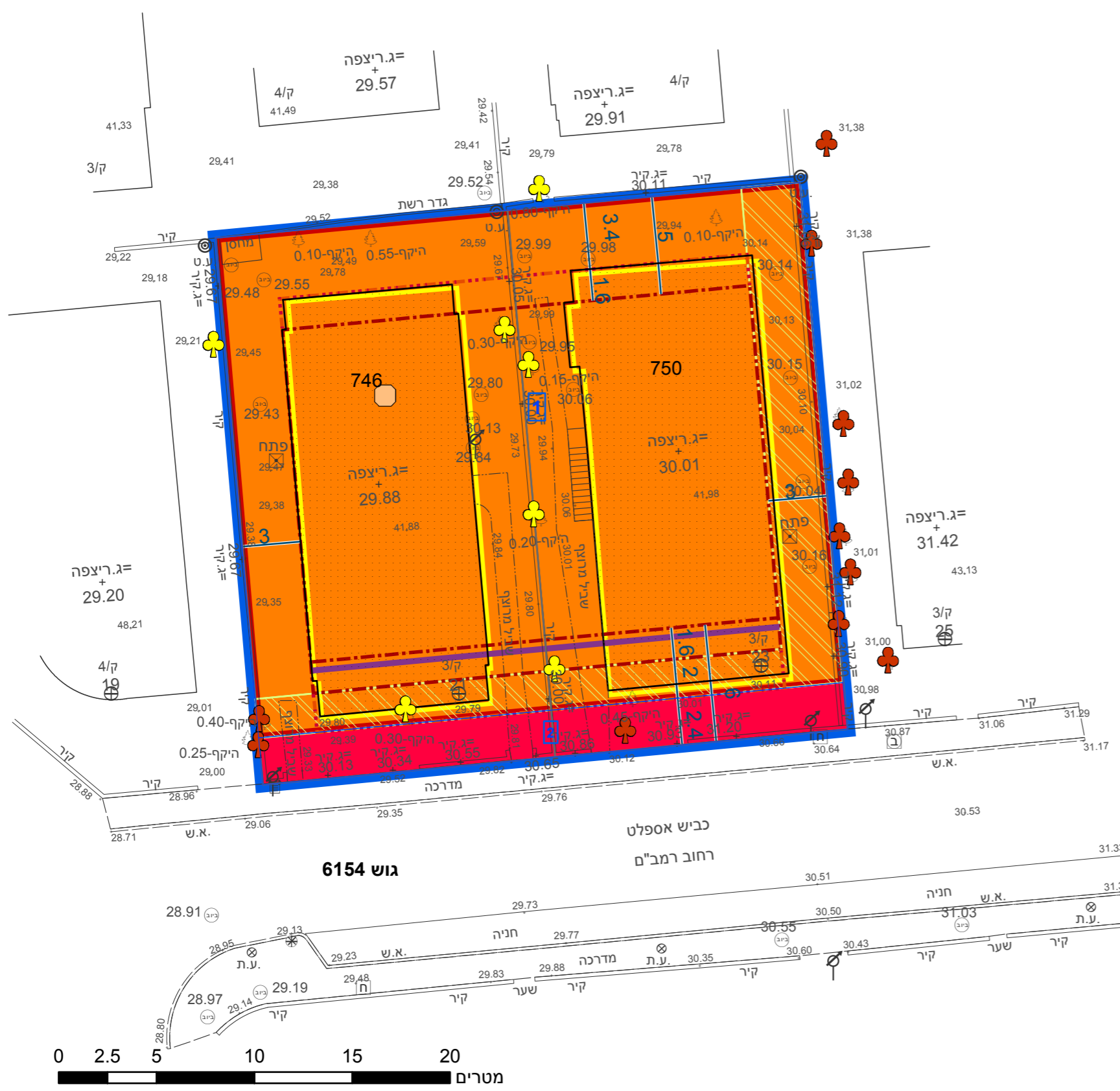
664200

664175

181700

181725

23.2 מ"ס



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך	4		

- מגורים ד
- דרך מוצעת
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לכריתה
- מבנה לצרכי חינוך

### אישורים בתכנית מס' 503-0338665

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 65  
 מחוזתל-אביב  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
 27/06/2022  
 לאשר את התוכנית  
 29/11/2022  
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

ש.חפץ	276
שם המווד	מספר רישון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 503-0338665

גב/627-רמבם 21-23-גבעתיים

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	גבעתיים
רשות מקומית	גבעתיים
ישוב	גבעתיים

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל החום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	25
מועד הפקה	30/10/2022
שטח התכנית	0.84 דונם קנה מידה 1:250

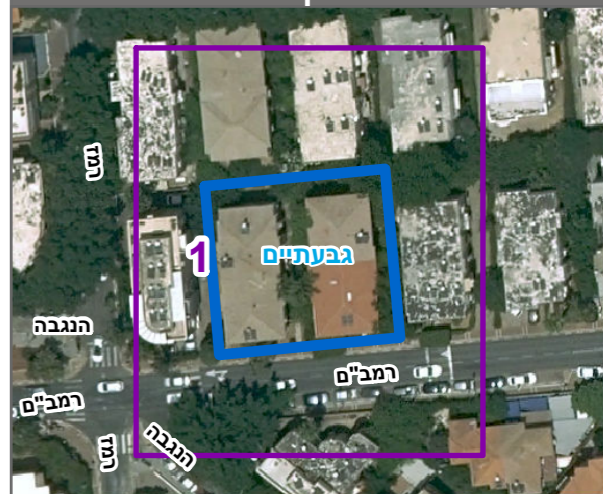
שמות*	שלמה יוסופוב תאגיד: יורבילדינג השקעות בע"מ
מגיש תכנית	אמיר שוורץ תאגיד: תמור שוורץ אדריכלים בע"מ
עורך ראשי	שלמה יוסופוב
יום	תאגיד: יורבילדינג השקעות בע"מ

### בעלי ענין בקרקע\*

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות בחלקותן
6154	חלק	750, 746

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 503-0338665, מספר גירסת תשריט: 25