



מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	

מספר הדרך	1
קווי בנין	2, 3, 4
זיכת-הנאה	4
מספר הדרך	2, 3

- מגורים ג
- דרך מוצעת
- זיקת-הנאה
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- מידות
- קו עזר 3
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתית/קרקעי
- קו בנין

אישורים בתכנית מס' 507-0338632

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 18.03.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

לייפמן ליאונד	832
שם המודד	מספר רישיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0338632

תא/מק/4317 - קולנוע שלהבת

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל חחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוח ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	37
מועד הפקדה	29/08/2021
שטח התכנית	4.144 דונם
קנה מידה	1:500

שמות*

מגיש תכנית	שלמה נבו
עורך ראשי	תאגיד: חברת קולנוע שלהבת בע"מ
יום	תאגיד: חברת קולנוע שלהבת בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	שלמה נבו
	תאגיד: חברת קולנוע שלהבת בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות בחלוקת
6132	חלק	342
	כל הגוש	355
	בשלמותן	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 507-0338632, מספר גירסת תשריט: 37