תכנית מס' 501-0693390

הרחבת יח"ד קיימות
ברח' טבריה 7 בני ברק

תכנית מפורטת

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי : בני ברק
רשות מקומית : בני ברק
ישוב: בני ברק

שטח התכנית : 871 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

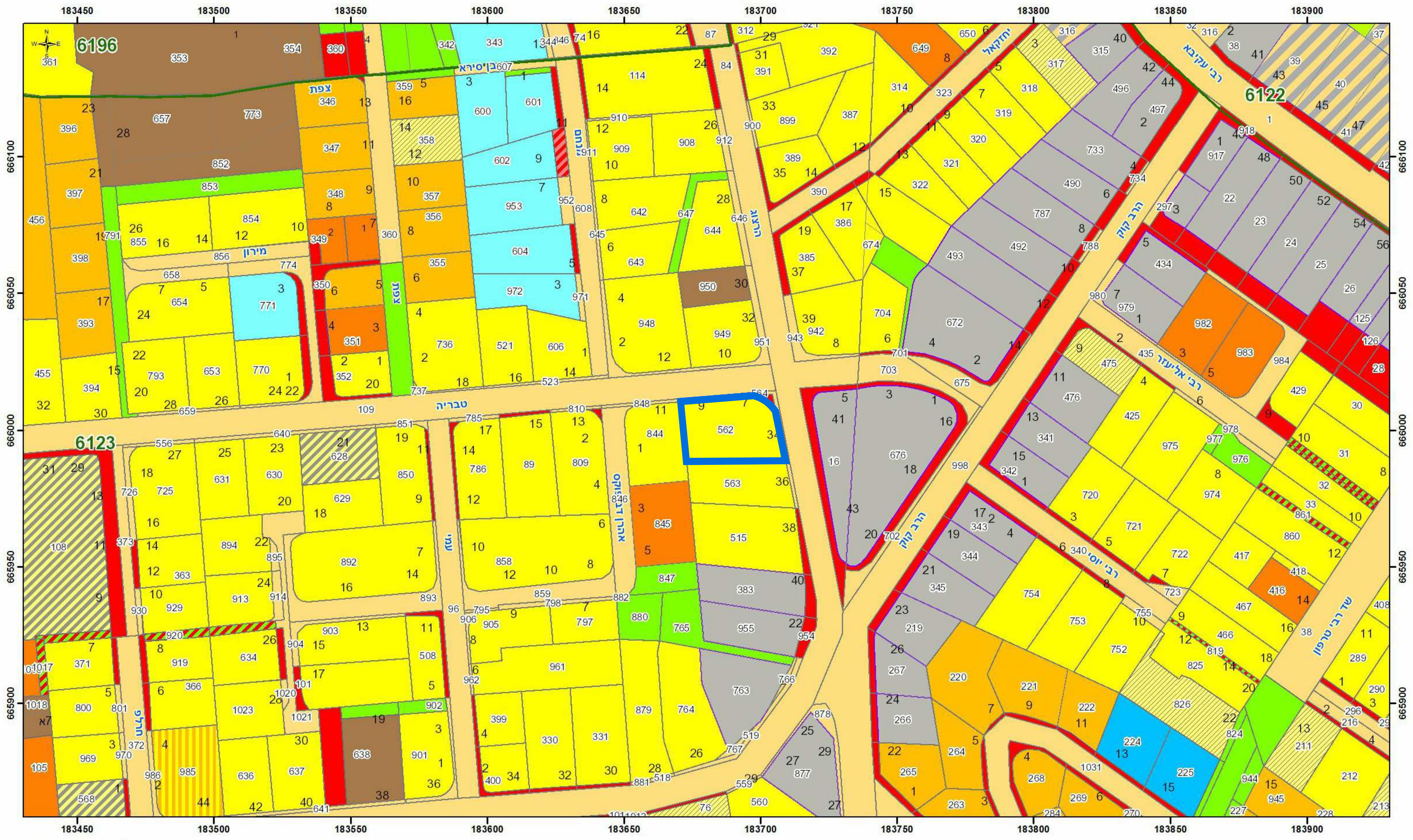
גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6123	מוסדר		562

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: דיירי הבנין ע"י כץ מרדכי ת.ז. 200925634	טלפון : 052-7139513
	כתובת : טבריה 7 בני ברק	דוא"ל
בעלי הזכויות בקרקע	שם: דיירי הבנין ע"י כץ מרדכי ת.ז. 200925634	טלפון : 052-7139513
	כתובת : טבריה 7 בני ברק	דוא"ל
עורך התכנית	שם: קרייזמן אדריכלים קרייזמן פרל מ.ר.37304	טלפון : 03-6163514
	כתובת : דוד המלך 6 בני ברק	דוא"ל kraizman@neto.net.il

תרשים סביבה



183450
183500
183550
183600
183650
183700
183750
183800
183850
183900
666100
666050
666000
665950
665900
6196
6122
6123
טבריה

1:1,250

0 0.0075 0.015 0.03 km

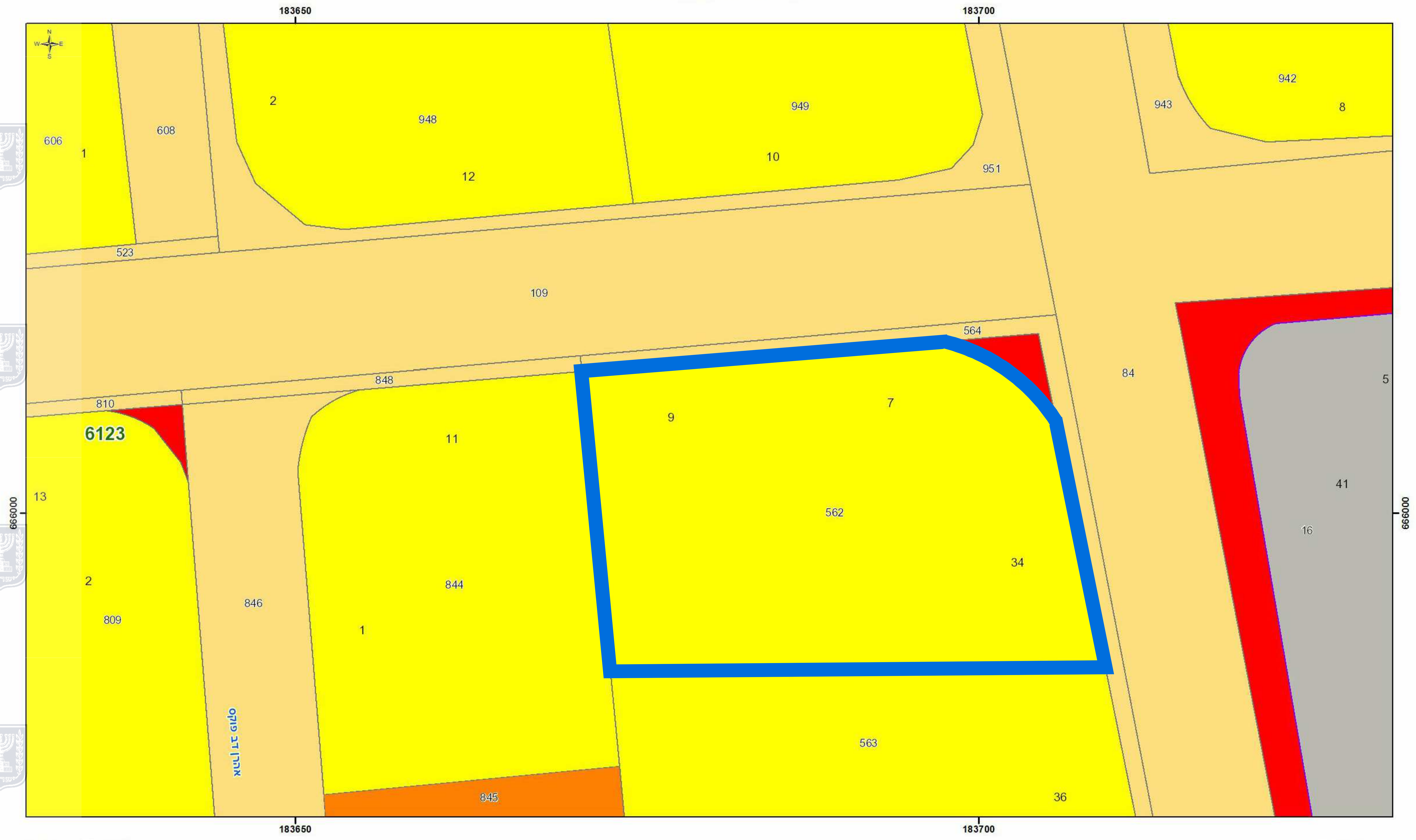
October 16, 2018

שכונות

יעודי קרקע
- 🟧 דרך קיימת מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת
- 🟧 מגורים א
- 🟦 מגורים ב
- 🟨 מגורים ג
- ▨ מגורים מיוחד ג
- 🟧 מגורים מיוחד
- 🟩 ציבורי פתוח
- ▨ שביל להולכי רגל
- 🟫 בנייני ציבור
- ⬜ מסחרי
- ▨ חניה ציבורית
- ▨ מגרש מיוחד
- 🟦 מגורים ב1
- ▨ מגורים ג ח. מסחרית

יעודי מבאת
- 🟨 מגורים א
- 🟧 מגורים ב
- 🟧 מגורים ג
- 🟩 שטח ציבורי פתוח
- ▨ מגורים ומסחר

תרשים מגרש



183650
183700
666000
606
1
608
2
948
12
949
10
951
943
942
8
523
109
564
84
848
810
6123
9
7
11
562
34
5
41
16
13
2
809
846
844
1
563
36
845

1:250

0 0.00175 0.0035 0.007 km

October 16, 2018

שכונות

יעודי קרקע
- 🟧 דרך קיימת מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת
- 🟨 מגורים ג
- ⬜ מסחרי

יעודי מבאת
- 🟧 מגורים ג